

Uchwała Nr XL/293/2014
Rady Dzielnicy XV Mistrzejowice
z dnia 24.04.2014 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Piasta Kołodzieja i ul. Ognistych Wici w Krakowie.

Na podstawie § 4 pkt. 5 lit. j Statutu Dzielnicy XV stanowiącego załącznik nr 15 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy XV Mistrzejowice uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie wniosek w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „*Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach niektórych budynków, wraz z infrastrukturą techniczną (w tym siecią kanalizacji sanitarnej, stacją trafo) i komunikacją, zjazdem, garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi na działkach nr 194/1 (część), 194/17 (część) obr. 1 Nowa Huta, a także w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej na działkach nr 195 i 196/2 (część) obr. 1 Nowa Huta przy ul. Piasta Kołodzieja /ul. Ognistych Wici w Krakowie*” – pismo Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-3.6730.2.264.2014.MKA z dnia 28.03.2014 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XV Mistrzejowice

Piotr Serafin

Uzasadnienie:

Rada i Zarząd Dzielnicy XV Mistrzejowice stoi na stanowisku, że lokalizacja dużego budynku mieszkalnego w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Ognistych Wici bez wskazania osobnego połączenia z ulicą Piasta Kołodzieja jest niedopuszczalna. Obecnie na terenie os. Piastów w rejonie planowanej inwestycji jest tylko jedna wewnętrzna droga dojazdowa tj. ulica Ognistych Wici, która na chwilę obecną nie jest już w stanie obsłużyć istniejącego ruchu. Z chwilą oddania do użytku nowego bloku wewnątrzosiedlowa sieć drogowa zostanie całkowicie zablokowana. Rada i Zarząd Dzielnicy dopuszcza możliwość wydania opinii pozytywnej pod warunkiem budowy przez inwestora nowej drogi bezpośrednio łączącej inwestycję z ulicą Piasta Kołodzieja.