

Uchwała Nr XLIV/325/2014
Rady Dzielnicy XV Mistrzejowice
z dnia 17.07.2014 r.

w sprawie projektu przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, Dzielnicy XV Mistrzejowice.

Na podstawie § 4 pkt 4 lit. g Statutu Dzielnicy XV stanowiącego załącznik nr 15 do uchwały nr XVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy XV uchwala, co następuje:

§ 1

Wnioskuje się do Biura Planowania Przestrzennego UMK o niezwłoczne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszarów położonych w rejonie ulicy Kurzei na północ od ulicy ks. K. Jancarza obr. 5 Nowa Huta jednostka ewidencyjna Nowa Huta.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XV Mistrzejowice

Piotr Serafin

Uzasadnienie:

W ostatnim okresie w północnej części Dzielnicy XV Mistrzejowice mamy do czynienia z intensywną zabudową oraz wydawaniem WZ na terenach, które nie posiadają możliwości przyjęcia kolejnych bloków. Wskazany obszar na chwilę obecną nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, co naraża na nieprzemyślaną zabudowę. Inwestorzy zainteresowani są poniesieniem jak najmniejszych kosztów, co wiąże się ze znaczącym obniżeniem standardów zamieszkania. Chodzi o brak prawidłowych rozwiązań komunikacyjnych, elementów małej architektury w tym miejsc parkingowych, a co najważniejsze placówek oświatowych. Wskazany teren jest jedynym zielonym, który pozostał w gęstej zabudowie bloków. Właściwe uporządkowanie określone m.in. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pozwoli powstrzymać „dzikie inwestycje”. Dlatego sporządzenie powyższego planu Rada Dzielnicy uważa za konieczne.