

**ZARZĄDZENIE NR 2200/2012  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 2012-08-16**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Wyżynnej**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Wandy Szulc nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 151/14 o pow. 0,0065 ha obr. 64 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00435265/8, położoną w Krakowie przy ul. Wyżynnej, stanowiącą własność Skarbu Państwa w trybie bezprzetargowym jako dopełnienie do działki ewidencyjnej nr 150/17 będącej własnością Pani Wandy Szulc, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  i przy ulicy Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Wojewoda Małopolski zarządzeniem z dnia 24 lipca 2012r. nr poz. Rej. 272/12 wyraził zgodę na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Wyżynnej na rzecz Pani Wandy Szulc.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik  
do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Położenie nieruchomości	Cena sprzedaży + 23% VAT	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
151/14	0,0065 ha	64 Podgórze	KR1P/00435265/8	- nieruchomość nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” przedmiotowa działka znajduje się w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN). Ponadto działka znajduje się w zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania autostrady.  - nieruchomość niezabudowana	ul. Wyżynna	15 663,00 + 3 602,49 <hr/> 19 265,49 zł	w celu poprawy zagospodarowania działki nr 150/17

1. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty wydania przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia o wyrażeniu zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.
2. Wpłata łącznej ceny sprzedaży winna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.