

# **ZARZĄDZENIE NR 2370/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-08-28**

**w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działek nr 1222, 1225, 1226/1, 1226/3, 1227/3, 1228/3, 1229/3, oraz całych działek nr 1227/1, 1228/1 i 1229/1 obr. 33 Krowodrza położonych w rejonie ul. Chełmońskiego i ul. Piaskowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), a także art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

## **§ 1**

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działek położonych w Krakowie-Krowodrzy obr. 33, w rejonie ul. Chełmońskiego i ul. Piaskowej; nr 1222 obj. KR1P/00186146/7, 1225 obj. KR1P/00458811/8, 1226/1, 1226/3, 1227/3, 1228/3, 1229/3 obj. KR1P/00023333/5 oraz całych działek 1227/1, 1228/1 obj. KR1P/00452746/9; 1229/1, obj. KR1P/00023333/5; oznaczonych na Załącznikach graficznych Nr 1 i Nr 2 jako działki:

nr 1222/A o pow. ok. 0,0151 ha

nr 1225/A o pow. ok. 0,0067 ha,

nr 1225/B o pow. ok. 0,0032 ha,

nr 1226/1/A o pow. ok. 0,0066 ha,

nr 1226/3/A o pow. ok. 0,0028 ha,

nr 1227/3/A o pow. ok. 0,0029 ha,

nr 1228/3/A o pow. ok. 0,0025 ha,

nr 1229/1 o pow. 0,0026 ha,

nr 1229/3/A o pow. ok. 0,0040 ha,

nr 1229/3/B o pow. ok. 0,0019 ha,

nr 1227/1 o pow. 0,0063 ha,

nr 1228/1 o pow. 0,0067 ha,

których własność wpisana jest na rzecz ATAL Spółki Akcyjnej z siedzibą w Cieszynie.

2. W przedwstępnej umowie ATAL Spółka Akcyjna zobowiąże się do dokonania na własny koszt podziału geodezyjnego działek opisanych w ust. 1 niniejszego zarządzenia oraz odłączenia do nowej księgi wieczystej wydzielonych części przedmiotowych działek, w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich z wyjątkiem istniejących już służebności oraz przyszłych służebności przesyłu ustanowionych na rzecz administratorów sieci uzbrojenia terenu, przed zawarciem ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności.

3. W przedwstępnej umowie strony zobowiążą się do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności części działek nr 1222, 1225, 1226/1, 1226/3, 1227/3, 1228/3, 1229/3 obr. 33 Krowodrza oraz całych działek nr 1227/1, 1228/1 i 1229/1 obr. 33 Krowodrza, nie później niż do 30 czerwca 2013 r.

4. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności oraz opłaty sądowej ponosi ATAL Spółka Akcyjna.

#### § 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

#### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

#### § 4

Traci moc obowiązującą zarządzenie Nr 930/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 kwietnia 2012 r. w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działek nr 1222, 1225, 1226/1, 1226/3, 1227/3, 1228/3, 1229/1, 1229/3, 1227/1, 1228/1, 1209, 1515/1 obr. 33 Krowodrza położonych w rejonie ul. Chełmońskiego i ul. Piaskowej.

#### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.