

Załącznik

do uchwały Nr
Rady Miasta Krakowa z dnia

Zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miasta Krakowa stwierdza, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

W uwadze nr 3 wniesiono, o:

- 1) usunięcie z planu zapisów dotyczących działek nr 170 i 171/2 obr. 46 Krowodrza określających ich przeznaczenie pod zieleń urządzoną tj. ZP.8;
- 2) wprowadzenie zapisów do planu umożliwiających realizację na terenie działek nr 170 i 171/2 obr. 46 Krowodrza zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (wraz z garażem) – jako przeznaczenia podstawowego.

Wskazana w uwadze działka nr 171/2 obr. 46 Krowodrza w całości znajduje się poza granicami obszaru objętego projektem planu. W związku z tym, ze względów formalnych, rozstrzygnięciu podlega tylko część uwagi dotycząca terenów znajdujących się w granicach obszaru objętego projektem planu tj. działki nr 170 obr. 46 Krowodrza.

Odnośnie postulatów zawartych w uwadze:

Ad. 1 Uwaga nieuwzględniona, gdyż ustalone w projekcie planu miejscowego przeznaczenie działki nr 170 obr. 46 Krowodrza pod zieleń urządzoną (ZP.8) jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium.

Ad. 2 Uwaga nieuwzględniona, gdyż wnioskowane przeznaczenie działki nr 170 obr. 46 Krowodrza objętej projektem planu miejscowego naruszałoby ustalenia Studium, według którego działka ta położona jest poza terenami przeznaczonymi do zabudowy i zainwestowania. Według dyspozycji Studium określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju ww. działka położona jest w Terenach zieleni urządzonej – ZU.