

ZARZĄDZENIE Nr 2403/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 03.09.2015 r.

w sprawie sprzedaży – na rzecz najemcy - w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego z pomieszczeniem przynależnym wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem nr 218 d przy ul. Kobierzyńskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 37 st. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust.1 pkt 7, ust. 1a, 2, 2a pkt 1, 4 i 5, ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039), art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903, Nr 29 poz. 355, z 2004 r. Nr 141 poz. 1492), ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011r., Nr 177, poz. 1054, Nr 64 poz. 332, Nr 134 poz. 780, z 2012r. poz. 1342, 1529, 1530, 1448 z 2013r. poz. 35, 1027, 1608, z 2010 r. Nr 238 poz. 1578, Nr 247 poz. 1652, z 2014 r. poz. 1171, 312, 1662), ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 707, 830, 1289, 941, z 2015r. poz. 218) oraz uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.06.2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 566 poz. 3721, Nr 591 poz. 3896, z 2010 r. Nr 45 poz.303, Nr 647 poz. 5335, z 2011 r. Nr 88 poz. 718, Nr 265 poz. 2139, Nr 349 poz. 2923, z 2012 r. poz. 7725, z 2013 r. poz. 4655 i 5430, z 2014 r. poz. 3439) zarządza się, co następuje.

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż - na rzecz najemcy - w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 4 z pomieszczeniem przynależnym w budynku nr 218 d położonym przy ul. Kobierzyńskiej, wraz ze sprzedażą udziału odpowiadającego 292/1000 części działki nr 295/14 o pow. 1322 m², obręb 43, jednostka ewidencyjna Podgórze, księga wieczysta Nr KR1P/00519085/5 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków objętego wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Najemca lokalu mieszkalnego opisanego w ust. 1 zobowiązany będzie przed zawarciem aktu notarialnego do zapłaty wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na działce nr 295/15 o pow. 7354 m² obręb 43 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00213074/0, położonej przy ul. Kobierzyńskiej w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem komunikacyjnym o łącznej powierzchni 147 m² do działki Nr 295/14 o pow. 1322 m² obręb 43 jednostka ewidencyjna Podgórze objętej Kw Nr KR1P/00519085/5, zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Kobierzyńskiej 218d.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

