

ZARZĄDZENIE Nr 29/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 07.01.2016 r.

w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste do dnia 15.09.2103r. części udziału w nieruchomości gruntowej, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków - przynależnego do lokalu nr 28 położonego w budynku na os. Centrum A 7 w Krakowie powstałego w wyniku adaptacji części wspólnych budynku, sprostowania wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej i ujednoczenia terminów użytkowania wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515, poz. 1890), art. 13, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774, poz. 1777), art. 3, art. 3a i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1892) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w trybie bezprzetargowym na rzecz strony kupującej w użytkowanie wieczyste do dnia 15.09.2103r. części udziału - w nieruchomości gruntowej stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 14 o pow. 396 m² obr. 47 jednostka ewidencyjna Nowa Huta objęta Kw Nr KR1P/00083464/0 - przynależnego do lokalu nr 28, powstałego w wyniku adaptacji części wspólnych budynku, położonego na os. Centrum A 7 w Krakowie (zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią).

§ 2. Wyraża się zgodę na:

1. sprostowanie wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej – tj. w gruncie stanowiącym działkę szczegółowo opisaną w § 1 oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali – przynależnych do wyodrębnionych lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym na os. Centrum A 7,
2. ujednoczenie terminów użytkowania wieczystego ustanowionego na udziałach w nieruchomości gruntowej szczegółowo opisanej w §1 - nabytych przez właściciela lokalu nr 28 zlokalizowanego w budynku położonym na os. Centrum A 7, od właścicieli pozostałych lokali wyodrębnionych w przedmiotowym budynku - do dnia 15.09.2103r.

§ 3. Zmiana wysokości udziałów opisana w § 1 zostanie przeprowadzona zgodnie z rozliczeniem wysokości udziałów określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

