

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Przeznaczenie nieruchomości | Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|-----|--------------------------|-----------------|---|---|------------------------------------|---|--|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | część działki nr 542/19 | 6 – Śródmieście | Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Oficerskie” zatwierdzonego uchwałą nr LXII/888/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2012 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolami U.2 – tereny zabudowy usługowej oraz KT – teren pętli tramwajowej. | ul. Rakowicka Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 542/19 obr. 6 – Śródmieście, zagospodarowany jest obiektem handlowym wraz z okapem oraz zadaszoną wiatą przylegającą do obiektu. | 0,0023 0,0010 0,0021 | handel (grunt pod obiektem handlowym nr 1) handel (grunt pod okapem obiektu handlowego – bez możliwości zabudowy) handel (grunt pod zadaszoną wiatą przylegającą do obiektu handlowego - bez możliwości zabudowy) | 10,52 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 10,52 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 10,52 zł/1m ² /m-c + 23%VAT | czas nieoznaczony |
| | | | | | | | wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 568,08 zł + 23 % VAT | |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.