

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|-----|--------------------------|-------------------|---|---|-----------------------------|--|--|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | działka nr 51/3 | 120 – Śródmieście | Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kleparz” zatwierdzonego uchwałą nr LIII/1464/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 1156) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MW/U.52. | ul. Basztowa/Rynek Kleparski Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę obejmujący działkę nr 51/3 obr. 120 – Śródmieście, w części zagospodarowany jest murem garażem, w pozostałej części stanowi dojazd do tego garażu utwardzony kostką betonową. | 0,0021 0,0003 | garaż (grunt pod garażem murem) droga dojazdowa | 3,89 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT | czas nieoznaczony |
| | | | | | | | wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 83,46 zł + 23 % VAT | |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.