MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „BRONOWICE-REJON KONCENTRACJI USŁUG"

PROJEKT PLANU - RYSUNEK — Edycja do uchwalenia marzec 2021 r.
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z sydnolicznego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- linie regulacyjne wyznaczające granicę strefy ochrony zabudowy wraz ze strefą
- linie regulacyjne wyznaczające granicę strefy ekspozycji zabudowy wraz ze strefą
- strefa hydrogeniczna
- strefa zieleni izolacyjnej
- przejezdnia szpalerowa

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- ciąg widokowy
- stanowiska archeologiczne punktowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych — AZP 102,56;198
- stanowiska archeologiczne obszarowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych — AZP 102,56;211
- granica i obszar archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- układ drogi Twierdzy Kraków
- powiązanie widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi
- projektowany szpaler drzew

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MNi/U — Teren zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej lub usługowej (MNi/U.1)
- MW/U — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.4)
- UC/U — Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2 lub zabudowy usługowej (UC/U.1 - UC/U.9)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.4)
- KDGP — Tereny dróg publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1)
- KDGPT — Tereny dróg publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego wraz z 4 komunikacją tynowej (KDGPT.1)
- KDL — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.3)
- KDD — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.3)
- KDX — Tereny dróg publicznych - wydzielony pas tramwajowy (KDT.1, KDT.2)
- KDT — Tereny dróg publicznych - wydzielony linii tramwajowej (KDT.1, KDT.2)
- KU — Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1, KU.2)
- W — Teren infrastruktury technicznej - wodociągi (W.1)

GARD - PRACOWNIA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków

Bilans

Oznaczenie	Powierzchnia [ha]	Procent
MNi/U	1.03	1.70
MW/U	0.59	0.97
U	3.41	5.63
UC/U	38.91	64.24
ZP	1.77	2.93
KDGP	3.88	6.41
KDGPT	3.14	5.18
KDL	4.31	7.12
KDD	0.70	1.16
KDX	0.25	0.41
KDT	0.67	1.11
KU	1.86	3.06
W	0.05	0.08
SUMA	60.57	100.00

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA I KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE I KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K4 SYSTEMY TRANSPORTU I KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA I KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO