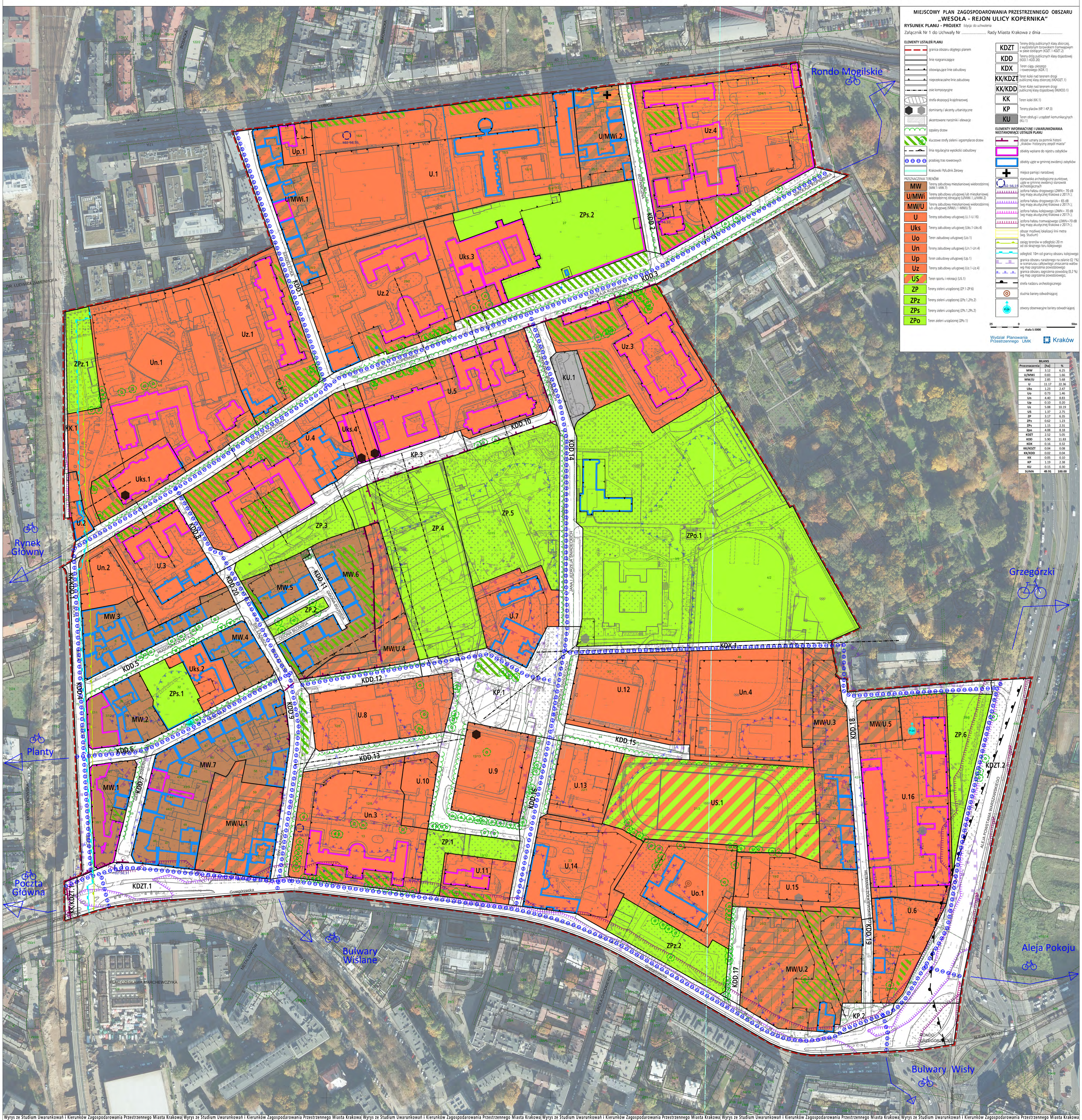
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WESOŁA - REJON ULICY KOPERNIKA"



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WESOŁA - REJON ULICY KOPERNIKA"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT Edycja: do uchwalenia

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- osie kompozycyjne
- strefa ekspozycji krajobrazowej
- dominanty / akcenty urbanistyczne
- akcentowane narożniki i elewacje
- szpalery drzew
- kluczowe strefy zieleni i egzemplarze drzew
- linia regulacyjna wysokości zabudowy
- przebieg tras rowerowych
- Krakowski Południk Zerowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.7)
- U/MWi — Tereny zabudowy usługowej lub mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (U/MWi.1,U/MWi.2)
- MW/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.5)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.16)
- Uks — Tereny zabudowy usługowej (Uks.1-Uks.4)
- Uo — Teren zabudowy usługowej (Uo.1)
- Un — Tereny zabudowy usługowej (Un.1-Un.4)
- Up — Teren zabudowy usługowej (Up.1)
- Uz — Tereny zabudowy usługowej (Uz.1-Uz.4)
- US — Teren sportu i rekreacji (US.1)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.6)
- ZPz — Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1,ZPz.2)
- ZPs — Tereny zieleni urządzonej (ZPs.1,ZPs.2)
- ZPo — Teren zieleni urządzonej (ZPo.1)
- KDZT — Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, z wydzielonym torowiskiem tramwajowym w pasie dzielącym (KDZT.1-KDZT.2)
- KDD — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.20)
- KDX — Teren ciągu pieszego i rowerowego (KDX.1)
- KK/KDZT — Teren kolei nad terenem drogi publicznej klasy zbiorczej (KK/KDZT.1)
- KK/KDD — Teren Kolei nad terenem drogi publicznej klasy dojazdowej (KK/KDD.1)
- KK — Teren kolei (KK.1)
- KP — Tereny placów (KP.1-KP.3)
- KU — Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- obszar uznany za pomnik historii „Kraków- historyczny zespół miasta"
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- miejsce pamięci narodowej
- stanowisko archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- izofona hałasu drogowego LDWN= 70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- izofona hałasu drogowego LN= 65 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- izofona hałasu kolejowego LDWN= 70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- izofona hałasu tramwajowego LDWN=70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- obszar możliwej lokalizacji linii metra (wg. Studium)
- zasięg terenów w odległości 20 m od osi skrajnego toru kolejowego
- odległość 10m od granicy obszaru kolejowego
- granica obszaru narażonego na zalanie (Q 1%) w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów wg map zagrożenia powodziowego
- granica obszaru zagrożenia powodzią (0,2 %) wg map zagrożenia powodziowego;
- strefa nadzoru archeologicznego
- studnia bariery odwadniającej
- otwory obserwacyjne bariery odwadniającej

25 0 50m

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków

BILANS

Przeznaczenia	[ha]	%
MW	3.12	6.25
U/MWi	0.83	1.66
MW/U	2.85	5.68
U	11.17	22.36
Uks	1.23	2.47
Uo	0.73	1.46
Un	4.40	8.83
Up	0.10	0.20
Uz	5.08	10.19
US	1.37	2.75
ZP	3.17	6.35
ZPz	0.62	1.23
ZPs	1.15	2.31
Zpo	4.08	8.18
KDZT	2.52	5.05
KDD	5.90	11.83
KDX	0.16	0.32
KK/KDZT	0.04	0.08
KK/KDD	0.02	0.04
KK	0.05	0.10
KP	1.19	2.38
KU	0.15	0.30
SUMA	49.91	100.00

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO