MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „MORELOWA"

Edycja do uchwalenia - październik 2021 r.

PROJEKT PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

granica obszaru objętego planem

linie rozgraniczające

nieprzekraczalne linie zabudowy

obowiązujące linie zabudowy

granica strefy ochrony konserwatorskiej wraz ze strefą

strefa dopuszczonego dojazdu

PRZEZNACZENIA TERENÓW

MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symb.: MN,1/1)
MNi	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zimowanej (MNi,1 MNi,2)
MN/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U,1 MN/U,2)
MWi	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zimowanej (MWi,1 MWi,4)
U	Tereny zabudowy usługowej (U,1 U,2)
US	Teren sportu i rekreacji (US,1)
ZP	Teren zieleni urządzonej (ZP,1)
ZPo	Tereny zieleni urządzonej (ZPo,1 ZPo,7)
KDZ	Tereny dróg publicznych (KDZ,1 KDZ,2)
KDL	Tereny dróg publicznych (KDL,1 KDL,2)
KDD	Tereny dróg publicznych (KDD,1 KDD,6)
KDW	Tereny dróg wewnętrznych (KDW,1 KDW,8)
KDX	Teren ciągów pieszych (KDX,1)
G	Teren infrastruktury technicznej - gazowniczo (G,1)

ELEMENTY INFORMACYJNE I UNIEWAŻNIONA NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

główne ciągi widokowe

główne cięgi widokowe

obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

E1-E3

E4

obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków- kapliczka

stanowiska archeologiczne punktowe ujęte w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych

układ dróg Twierdzy Kraków wg Studium

drzewa i grupy drzew odznaczające się w krajobrazie/cenne przyrodniczo

sztuczny zbiornik wodny

rowy

zarurowane koryto rowu / przebieg przekaczany

granica obszaru, udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 - Dolina rzeki Wisły Krakowa, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną Decyzją Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2019 r., znak DGK-I.4731.34.2019.AG

orientacyjna linia oddalająca odległość 50 m od stopy wału po stronie odpowiadającej rzeki Rudawy

granica obszaru narażonego na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego, wyznaczona dla przepływu wody o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) - wg map zagrożenia powodziowego

ustawa hałasowa

2029	ustawy hałasu drogowego wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r. - LDWN = 68 dB
2029	ustawy hałasu drogowego wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r. - LDWN = 64 dB
2029	ustawy hałasu drogowego wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r. - LN = 59 dB

granica strefy w odległości 1,5 km od (w istniejącej) drogi (tarnowej, tzw.) Kraków - Balice wraz ze strefą

283 powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 283 m n.p.m. do 350 m n.p.m. dla istniejącej drogi startowej lotniska Kraków - Balice

284 powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 284 m n.p.m. do 350 m n.p.m. dla nowoprojektowanej drogi startowej lotniska Kraków - Balice

przebieg głównych i łącznikowych tras rowerowych wg Studium

ks400 istniejący kolektor kanalizacji sanitarnej

Cały obszar planu znajduje się w: granicach archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej; granicach strefy ochrony Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego; granicach strefy w odległości do 1 km od punktu odniesienia lotniska Kraków - Balice

Przeznaczenia	Dział	%
G	0.11	0.19
KDD	2.06	3.47
KDL	0.30	0.51
KDW	0.51	0.86
KDX	0.01	0.02
KDZ	1.34	2.25
MN	47.12	79.30
MN/U	0.42	0.70
MNi	0.16	0.26
MWi	4.58	7.71
U	0.57	0.97
US	0.52	0.88
ZP	0.15	0.25
ZPo	1.56	2.63
SUMA	59.42	100.00

Wydział Planowania Przestrzennego UAK

Kraków

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXI/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA I KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE I KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K4 SYSTEMY TRANSPORTU I KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA I KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO