

**ROZSTRZYGNĘCIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „OSIEDLE PRZEGORZAŁY”**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru „Osiedle Przegorzały” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:**

Modernizację w tym poszerzenie istniejących dróg lokalnych i dojazdowych, których całość lub fragmenty znajdują się na obszarze objętym opracowaniem planu - ulice oznaczone na rysunku planu symbolami KDL, 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 6KDD, 1KDX, 2KDX, 3KDX, 4KDX, 5KDX, 7KDX, 8KDX i 9KDX.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

**2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:**

**1) Zaopatrzenie w wodę. Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę:**

- a) realizacja sieci wodociągowej  $\varnothing$  100 mm spinającej istniejące sieci w ul. Jodłowej, ul. Przegorzalskiej, ul. Nietoperzy, ul. Kamedulskiej,
- b) realizacja sieci wodociągowej  $\varnothing$  150 mm wzdłuż ul. Księcia Józefa,
- c) realizacja sieci wodociągowej  $\varnothing$  100 mm spinającej istniejący wodociąg w ul. Szyszko-Bohusza z planowanym wodociągiem  $\varnothing$  150 mm wzdłuż ul. Księcia Józefa.

**2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych. Rozbudowa systemów kanalizacji:**

- a) realizacja kanału sanitarnego w środkowej części ul. Kamedulskiej i ul. Pajęczęj,
- b) realizacja kanału sanitarnego w ul. Borówczanej, przez tereny zabudowy 4MN, ul. Ubocznej, ul. Nietoperzy i zachodniej części ul. Kamedulskiej,
- c) realizacja kanału sanitarnego w ul. Herzoga, przez tereny zabudowy 3MN do ul. Kamedulskiej,
- d) realizacja kanału sanitarnego w ul. Olchowej i górnej części ul. Przegorzalskiej,
- e) realizacja kanału deszczowego w ul. Pajęczęj,
- f) realizacja kanału deszczowego od ul. Borówczanej do ul. Ubocznej, częściowo ul. Nietoperzy i ul. Kamedulską,
- g) realizacja kanału deszczowego w ul. Herzoga, przez tereny zabudowy 3MN,
- h) realizacja kanału deszczowego w ul. Olchowej od ul. Kasprzyckiego do ul. Przegorzalskiej,
- i) realizacja kanału deszczowego w północnej części ul. Jodłowej, w ul. Klonowej, przez teren 1 MNU w ul. Cygańską oraz ul. Jodłową,

- j) realizacja kanału deszczowego w ul. Żemajtisa, ul. Szyszko-Bohusza i ul. Przegorzalskiej wraz z przebudową istniejącego odcinka na większą średnicę.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.:
  - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
  - b) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - c) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.**

**Inwestycje komunikacyjne** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**Inwestycje związane z urządzeniem terenów zieleni publicznej** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** mogą być wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- a) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- b) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- c) programu ochrony środowiska,
- d) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- e) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- f) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.