

**OPINIA NR 61/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 12 maja 2010 r.**

**w sprawie poprawek do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie  
uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru  
„Swoszowice Uzdrowisko” – druk nr 1554**

Na podstawie § 30 ust. 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (tekst jednolity z 2005 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804 z późn. zm.) postanawia, co następuje:

**Poprawkę** wniesioną przez Panów Łukasza Osmendę i Wojciecha Kozdronkiewicza, Radnych Miasta Krakowa, do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Uzdrowisko” - druk nr 1554, **w brzmieniu:** „*Zmienia się oznaczenie działki nr 211/2 na MN*” - **opiniuje się negatywnie**

**UZASADNIENIE**

W projekcie planu, działka nr 211/2 obr. 88 leży w wyznaczonym terenie publicznej zieleni urządzonej z wydzielonym ciągiem pieszo – jezdny. Tereny te, oznaczone symbolami 9ZP, 11ZP i 1KDXr, spełniają kluczową rolę w zachowaniu powiązań przestrzennych, funkcjonalnych i ekologicznych pomiędzy terenami pełniącymi funkcję lecznictwa uzdrowiskowego a terenami planowanego parku rzeczno „Wilgi” i stanowią one w ciasnym pierścieniu terenów zabudowy jednorodzinnej otaczającej przestrzeń uzdrowiska jedyną lukę terenów jeszcze nie zabudowanych umożliwiającą utrzymanie w/w powiązań. Przeznaczenie terenów obejmujących działkę nr 211/2 obr. 88 pod publiczną zielenią urządzonej z wydzielonym ciągiem pieszo – jezdny, poszerza publiczną przestrzeń planowanych terenów parkowych i sportowo – rekreacyjnych nad rzeką Wilgą. Przeznaczenie to, uzasadnione merytorycznie ważnymi w/w względami przestrzennymi, zgodne jest również z ustaleniami „Studium”. Przyjęcie tej poprawki wymagałoby rozwiązań projektu planu w kierunku niezgodnym z ustaleniami Studium, co naruszyłoby obowiązujące przepisy art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wg Studium działka nr 211/2 obr. 88 położona jest poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania i mieści się w obszarze zaliczonym do kategorii terenów zieleni.”

Wprowadzenie do projektu Uchwały zmian wynikających z tej poprawki **spowoduje potrzebę ponownia czynności** określonych w art. 17 ww. ustawy

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /