

**OPINIA NR 62/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 12 maja 2010 r.**

**w sprawie poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Uzdrowisko” – druk nr 1554**

Na podstawie § 30 ust. 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (tekst jednolity z 2005 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804 z późn. zm.) postanawia, co następuje:

**Poprawkę** wniesiona przez Pana Łukasza Osmendę, Radnego Miasta Krakowa, do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Uzdrowisko” - druk nr 1554, **w brzmieniu:**

*„Skreśla się przedłużenie ul. Borowinowej od skrzyżowania z ul. Chałubińskiego oznaczonej na planie jako 2KDL”*

**- opiniuje się negatywnie**

**UZASADNIENIE**

Teren wyznaczony w projekcie planu pod symbolem 2KDL, na odcinku od skrzyżowania z ul. Chałubińskiego przeznaczony jest na realizację drogi lokalnej stanowiącej przedłużenie ul. Borowinowej w kierunku wschodnim do ul. Myślenickiej. Planowane przedsięwzięcie polegające na modernizacji ul. Borowinowej do parametrów klasy L i przedłużenie jej w tej klasie do ul. Myślenickiej, ma na celu realizację lokalnej ulicy łączącej ul. Kąpielową z ul. Myślenicką po północnej stronie Osiedla Uzdrowisko Swoszowice. Planowany ciąg komunikacyjny, nie tylko umożliwi ograniczenia ruchu samochodowego na odcinku ul. Kąpielowej przebiegającym przez centrum Uzdrowiska, co jest niezbędne dla poprawy warunków środowiskowych przestrzeni spełniającej funkcję lecznictwa uzdrowiskowego, ale również obsługę komunikacyjną terenów przyszłej zabudowy mieszkaniowej. Obecnie tereny inwestycyjne w obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Swoszowice Wschód” nie posiadają żadnej obsługi komunikacyjnej, bo sieć prywatnych sięgaczy nie spełnia takiej roli. Realizacja ulicy lokalnej 2KDL, w tym jej nowego odcinka jest niezbędnym celem publicznym, w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zaplanowanym w ramach modernizacji i rozbudowy systemu komunikacji, zgodnie z wymaganiami art. 15 ust. 2 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i wyznaczonym w projekcie planu w związku z art. 35 ust. 2 ustawy o drogach publicznych.

Ustalony w projekcie planu przebieg ulicy 2KDL nie ma alternatywy, bowiem zaczyna się w miejscu najdogodniejszego włączenia do ul. Borowinowej i zmierza najkrótszą drogą do ul. Myślenickiej.

Po kolejnej wnikliwej analizie, propozycję zawartą w uzasadnieniu do poprawki Pana Łukasza Osmendy Radnego Miasta Krakowa trudno uznać za prawidłowe rozwiązanie problemu obsługi komunikacyjnej osiedla mieszkaniowego. Droga serwisowa wzdłuż obwodnicy, leżąca na peryferiach osiedla mieszkaniowego, nie obsłuży komunikacyjnie tego osiedla. Wprowadzenie do projektu Uchwały zmian wynikających z tej poprawki, postawi pod znakiem zapytania rozwiązanie komunikacyjne zawarte w obecnym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Wschód” (*projekt przygotowywany do przekazania pod obrady RMK*) i może spowodować konieczność zmiany tego projektu.

Wprowadzenie do projektu Uchwały zmian wynikających z tej poprawki **spowoduje potrzebę ponowienia czynności** określonych w art. 17 ww. ustawy

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /