

OPINIA NR 84/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 lipca 2010 r.

w sprawie projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Centrum Nowej Huty"

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 3 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (tekst jednolity z 2005 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804 ze zm.) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się negatywnie projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Centrum Nowej Huty"- druk nr 1707.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca projektu uchwały Rady Miasta Krakowa przedłożył projekt ww. uchwały w treści, która nie porusza kwestii zawartych w art. 14 pkt. 5 ustawy z 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i dotyczących obligatoryjnych czynności prezydenta, burmistrza lub wójta niezbędnych do wykonania przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu miejscowego, tj. sporządzania analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Co prawda w uzasadnieniu do ww. projektu wspomniano, że „Prezydent powinien przeprowadzić analizę dotyczącą zasadności przystąpienia ...”, jednak zapis ten zawarty został nie w samej uchwale, lecz w uzasadnieniu do niej. Do czasu podjęcia przez Radę Miasta Krakowa tej uchwały zapis taki nie może stanowić zobowiązania dla Prezydenta Miasta Krakowa, nie będzie zatem skuteczny. Właściwszą i bardziej czytelną formułą wydaje się być uchwała intencyjna, zobowiązująca Prezydenta do wykonania czynności ustawowo do Niego należących. Nieuzasadnione jest ponadto obejmowanie jednym planem miejscowym całkowicie odrębnych obszarów, tj. historycznego układu urbanistycznego Nowej Huty oraz terenu wokół Centrum Administracyjnego kombinatu.

Nie odnosząc się zatem do samej celowości podjęcia takiego opracowania planistycznego, opiniuje się negatywnie projekt ww. uchwały.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /