

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „KLINY – ZACHÓD II ”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru „Kliny - Zachód II ” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:

- a) budowę nowej drogi publicznej klasy D (dojazdowa) w części terenu KDD,
- b) poszerzenia wyznaczonej drogi publicznej klasy L (lokalna) KDL
- c) poszerzenia i budowy ciągu pieszo-jezdnego 2KDX
- d) budowę ciągu pieszego 5KDX i ciągu pieszo - jezdnego 6KDX,
- e) wprowadzenia trasy rowerowej oznaczonej na Rysunku planu do urządzenia w formie wydzielonego pasa dla rowerów oraz podłączenia do fragmentu terenu komunikacji publicznej 2KDX i terenu 6KDX w formie łącznej z ciągiem pieszo – jezdny
- f) realizacji urządzeń gwarantujących zachowanie ciągłości przepływu cieków i rowów w terenach dróg publicznych i komunikacji publicznej,
- g) modernizację w tym poszerzenie istniejących dróg lokalnych, które znajdują się na obszarze objętym opracowaniem planu - ulice oznaczone na rysunku planu symbolem KDL.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę. Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę:

- a) przebudowa wodociągu $\varnothing 100$ mm w ul. Spacerowej na średnicę $\varnothing 250$ mm,
- b) przebudowa wodociągu $\varnothing 100$ mm w ul. Sidzińskiej na średnicę $\varnothing 200$ mm,
- c) realizacja sieci rozbiorczej drugorzędnej zapewniającej możliwość doprowadzenia wody do poszczególnych obiektów;

2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych. Rozbudowa systemów kanalizacji:

- a) realizacja kanału sanitarnego- grawitacyjnego w północnej części ul. Spacerowej

- oraz w układzie grawitacyjno-pompowym dla pozostałej części ul. Spacerowej,
- b) realizacja kanału sanitarnego w ul. Zawilej, poprzez planowany kanał w północnej części ul. Biedronki,
 - c) włączenie do kolektora sanitarnego $\varnothing 300$ mm „Kliny” w ul. Komuny Paryskiej, istniejących i planowanych kanałów sanitarnych w centralnej i południowej części obszaru;
 - d) przebudowa kolektor „Kliny” na odcinku zlokalizowanym poza obszarem objętym planem dla umożliwienia przyjęcia docelowej ilości ścieków,
 - e) realizacja odprowadzenia wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej poprzez kanały deszczowe zamknięte do istniejących kanałów;

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - c) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Inwestycje komunikacyjne - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

Inwestycje związane z urządzeniem terenów zieleni publicznej - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji mogą być wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- a) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- b) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- c) programu ochrony środowiska,
- d) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- e) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- f) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.