

OPINIA NR 92/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 września 2010 r.

w sprawie poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Wschód” – druk nr 1742

Na podstawie § 30 ust. 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (tekst jednolity z 2005 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804 z późn. zm.) postanawia, co następuje:

Poprawkę nr 4 wniesioną przez Panią Martę Suter, Radną Miasta Krakowa, do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Wschód” - druk nr 1742, **w brzmieniu:**

„Zmienia się przeznaczenie działek nr 200/6, 200/11 obr. 91 Podgórze oznaczonych 10R(Z) w całości pod drogę o symbolu KDW.”

- opiniuje się negatywnie

UZASADNIENIE

W projekcie planu, działki 200/6 i 200/11 obr. 91 leżą w terenie oznaczonym symbolem 10R(Z) o przeznaczeniu – tereny rolnicze z zakazem lokalizacji zabudowy.

Teren ten jest w całości położony w obszarze potencjalnego zagrożenia jakości wód leczniczych, w obszarze spływu wód pierwszego poziomu wodonośnego do zasilania zbiornika wód leczniczych.

W projekcie planu nie wyznacza się dróg stanowiących dojazd do terenów nie przeznaczonych do zainwestowania. Drogi o symbolu KDW nie są drogami publicznymi zgodnie z przepisami odrębnymi.

Według Studium działki 200/6 i 200/11 obr. 91 leżą poza granicą obszaru przeznaczonego do zabudowy i zainwestowania, w terenach otwartych ZO.

Wprowadzenie do projektu planu zmian wynikających z przyjęcia tej poprawki powinno skutkować ponowieniem czynności proceduralnych zgodnie z art. 17 w związku z art. 19 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /