

OPINIA NR 133/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 września 2010 r.

w sprawie poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Wschód” – druk nr 1742

Na podstawie § 30 ust. 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (tekst jednolity z 2005 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804 z późn. zm.) postanawia, co następuje:

Poprawkę nr 2 wniesioną przez Pana Włodzimierza Pietrusa, Radnego Miasta Krakowa, do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Wschód” - druk nr 1742, **w brzmieniu:**

„W załączniku graficznym do projektu Uchwały zmienia się kategorię drogi 1KDL na odcinku przylegającym bezpośrednio do obszaru 3MN – na kategorię drogi KDX tam gdzie to jest możliwe po granicy działek nr 27, 78, 96, 97. Przesuwa się ciąg pieszy w kierunku tej drogi poza już ogrodzone działki budowlane z ogródkami przydomowymi.”

- opiniuje się negatywnie

UZASADNIENIE

W zakresie komunikacji w projekcie planu wyznaczono tereny dróg publicznych, w rozumieniu przepisów odrębnych oraz tereny wydzielonych ciągów pieszo-jezdných KDX jako innych (niż w/w drogi publiczne) wydzielonych ciągów i urządzeń komunikacji publicznej.

Pod symbolem KDX zostały wyznaczone wyłącznie drogi i dojazdy istniejące, które pełniąc stosunkowo ważną rolę w sieci ciągów dojazdowych do działek budowlanych, nie spełniają parametrów ulic dojazdowych w rozumieniu przepisów odrębnych. Będąca przedmiotem poprawki ulica 1KDL na odcinku przylegającym bezpośrednio do terenu 3MN nie jest drogą istniejącą, nie ma więc uzasadnienia dla przekształcenia jej na drogę o symbolu KDX, która to kategoria drogi ustalona jest wyłącznie dla dróg i dojazdów istniejących.

Odnośnie ciągu pieszego w terenie 2ZP należy wyraźnie podkreślić, że w projekcie planu określono kierunek przebiegu tego ciągu, a nie ustalono go w sposób konkretny poprzez wydzielenie liniami rozgraniczającymi.

W sytuacji zastosowania w projekcie planu takiego zapisu, istnieje możliwość realizacji tego ciągu zgodnie z intencją poprawki, bez konieczności zmieniania ustaleń projektu planu.

Wprowadzenie do projektu planu zmian wynikających z przyjęcia tej poprawki powinno skutkować ponowieniem czynności proceduralnych zgodnie z art. 17 w związku z art. 19 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /