

OPINIA NR 143/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 września 2010 r.

w sprawie projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Bunscha, Babińskiego, Szymonowica, Mochnaniec w Krakowie

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (tekst jednolity z 2005 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804 ze zm.) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się negatywnie projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Bunscha, Babińskiego, Szymonowica, Mochnaniec w Krakowie– druk nr 1794.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca projektu uchwały Rady Miasta Krakowa przedłożył projekt ww. uchwały nie uwzględniając zapisów art. 14 pkt. 5 ustawy z 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i dotyczących obligatoryjnych czynności prezydenta, burmistrza lub wójta, niezbędnych do wykonania przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu miejscowego, tj. sporządzania analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. W celu zobowiązania Prezydenta do wykonania czynności ustawowo do niego należących właściwą formułą wydaje się być uchwała intencyjna.

Na przedmiotowym obszarze wydane już zostały prawomocne decyzje o warunkach zabudowy oraz pozwolenia na budowę, co przesądziło o niemożności zachowania spójności i jednorodności przestrzennej tego obszaru, a przede wszystkim zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.

W konsekwencji takich przeciwwskazań opiniuje się negatywnie projekt ww. uchwały.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /