

Miasto Głogów

Uwaga, 24.09.20

Rada RMK

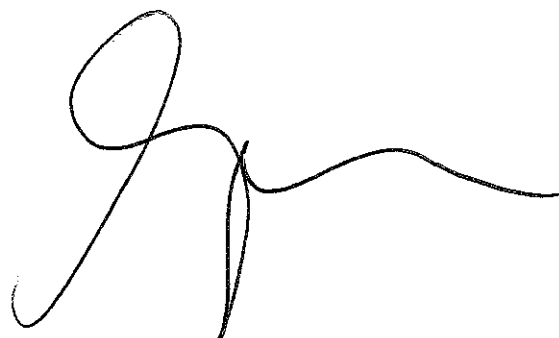
w załączeniu

Poprawki

do projektu planu

ULICY-ZACHÓDII szer 1800

KANCELARIA RADY MIASTA I DZIELNIC KRAKOWA SEKRETARIAT	
wplynelo dnia:	2010 -09- 24
Nr	1020
Podpis	



Poprzednio w A


wpłynęło 2010 -09- 24
dnia:

Nr

Podpis

uwagi do projektu planu
„Kliny – Zachód II”

L.P.	UWAGI	ARGUMENTACJA
1.	Nie wyrażamy zgody na przeznaczenie i wykorzystanie części działek jako wydzielonego ciągu pieszo – jezdnego w postaci przedłużenia ul. K. i J. Drozdowskich (2 KDX)	<ul style="list-style-type: none">• utrzymanie dotychczasowego stanu w postaci terenu zielonego z utrzymaniem istniejących służebności mogłoby znacznie poszerzyć teren zieleni urządzonej parkowej (5 ZP), co korzystnie wpłynie na ochronę wartości i systemów przyrodniczych (na tym terenie występują m.in. sarny, bażanty),• utrzymanie dotychczasowego stanu w postaci terenu zielonego z utrzymaniem istniejących służebności umożliwi przebywanie w okolicy granicy terenu zielonego saren, stad bażantów, a także innych zwierząt. Obecność ww. zwierząt uzasadnia konieczność zachowania dotychczasowych, wartościowych elementów krajobrazu otwartego.
2.	Wnioskujemy o likwidację proponowanej części 1 MNU (mieszkaniowo – usługowej) przy równoczesnym uwzględnieniu tych terenów jako terenu zieleni urządzonej parkowej (powiększenie powierzchni 5 ZP).	<ul style="list-style-type: none">• wydzielenie terenu z możliwością zabudowy mieszkaniowo – usługowej (1 MNU) w bliskim sąsiedztwie terenów zielonych jest bezzasadne w kontekście zaplanowania dużego obszaru tego typu zabudowy w pobliżu (2 MNU, 3 MNU),• ograniczenie widoczności (punkt widokowy) oraz bezpośredniego dostępu do terenów zieleni urządzonej parkowej,• utrzymanie dotychczasowej granicy terenu zielonego, a tym samym likwidacja obszaru 1 MNU w projekcie planu zagospodarowania znacznie poszerzy teren zieleni urządzonej parkowej (5 ZP), co korzystnie wpłynie na ochronę wartości i systemów przyrodniczych (na tym terenie występują m.in. sarny, bażanty),• dopuszczenie proponowanej zabudowy 1 MNU ograniczy możliwość przebywania w okolicy granicy terenu zielonego saren, stad bażantów, a także innych zwierząt. Obecność ww. zwierząt uzasadnia konieczność zachowania dotychczasowych, wartościowych elementów krajobrazu otwartego poprzez rezygnację z umieszczenia terenu zabudowy usługowo – mieszkaniowej (1 MNU) w tym właśnie miejscu.
3.	Nie zgadzamy się na przeznaczenie	<ul style="list-style-type: none">• utrzymanie dotychczasowego stanu w postaci

	<p>i wykorzystanie działki o numerze 270 jako ciągu pieszo – jezdnego ogólnego przeznaczenia</p> <p style="text-align: center;"></p>	<p>terenu zielonego mogłoby znacznie poszerzyć teren planowanej zieleni urządzonej parkowej (5 ZP), co korzystnie wpłynie na ochronę wartości i systemów przyrodniczych (na tym terenie występują m.in. sarny, bażanty),</p> <ul style="list-style-type: none"> • utrzymanie dotychczasowego stanu w postaci terenu zielonego umożliwi przebywanie w okolicy granicy terenu zielonego saren, stad bażantów, a także innych zwierząt. Obecność ww. zwierząt uzasadnia konieczność zachowania dotychczasowych, wartościowych elementów krajobrazu otwartego.
4.	<p>Wnioskujemy o poszerzenie terenu zieleni parkowej urządzonej 5ZP na północ i zachód</p>	<ul style="list-style-type: none"> • utrzymanie dotychczasowego stanu w postaci terenu zielonego w tych właśnie kierunkach mogłoby znacznie poszerzyć teren planowanej zieleni urządzonej parkowej (5 ZP), co korzystnie wpłynie na ochronę wartości i systemów przyrodniczych – obecny projekt planu zakłada, że na całym obszarze „kliny – zachód II” tereny zielone miałyby stanowić zaledwie ok. 8% terenu – czyli kilkakrotnie mniej niż obecnie co prowadzić będzie do bezpowrotnej utraty obecnego zielonego charakteru tej części miasta • warto nadmienić, że dotychczasowa polityka urbanistyczna miasta drastycznie zmniejszyła obszar terenów zielonych sąsiadujących obszarów (Ruczaj) – stąd tak ważne jest aby utrzymać jedne z ostatnich terenów zielonych na tym obszarze



