

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ  
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „MYŚLIWSKA” W KRAKOWIE**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru „Myśliwska” w Krakowie zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne obejmujące:

**1. Modernizację, rozbudowę i budowę układu komunikacyjnego, w tym:**

1) Układ drogowy podstawowy, w którego skład wchodzi:

- a) ulica główna **1KDG** – istniejąca ulica Nowohucka o przekroju dwujezdniowym na kierunku północny wschód – południowy zachód, łącząca projektowaną Trasę Ciepłowniczą będącą składową III obwodnicy miejskiej na północy i ciąg ulic Powstańców Wielkopolskich, Powstańców Śląskich na południu, obie poza granicami planu;
- b) ulica zbiorcza **1KDZ** – istniejąca ulica Stoczniovców o przekroju dwujezdniowym na kierunku północny zachód - południowy wschód. Granica terenu objętego planem przebiega osiä ulicy;

2) Układ drogowy uzupełniający :

a) ulice lokalne:

- istniejąca ulica lokalna **1KDL** - ul. Myśliwska, na kierunku wschód – zachód od skrzyżowania z ul. Przewóz (poza obszarem planu) do wschodniej granicy planu;
- istniejąca ulica lokalna **2KDL** – ul. Przewóz na kierunku zachód – południe, od skrzyżowania z ul. Saską (poza obszarem planu) do skrzyżowania z ul. Rzebika oraz fragment ul. Rzebika do skrzyżowania z ul. Lipską;
- projektowana ulica lokalna **3KDL** – na kierunku północ-południe łącząca ul. Myśliwską z projektowaną ulicą lokalną **6KDL** w rejonie skrzyżowania z ul. Przewóz;
- istniejąca ulica lokalna **4KDL** – ul. Lasówka na kierunku północ – południe łącząca ul. Myśliwską z północno-wschodnim fragmentem ul. Koszykarskiej;
- istniejąca i projektowana ulica lokalna **5KDL** – istniejąca ul. Koszykarska prowadzona od skrzyżowania z ul. Nowohucką, wzdłuż istniejącego przebiegu, projektowanym odcinkiem równoległe do obwałowań Wisły, a następnie w kierunku południowym do ul. Myśliwskiej **1KDL**;
- projektowana ulica lokalna **6KDL** – na kierunku północ – południe, wschód-zachód, łącząca ul. Myśliwską z ul. Przewóz w rejonie skrzyżowania z ul. Lipską;

- istniejąca i projektowana ulica lokalna **7KDL** – Lipska boczna na kierunku północ—południe, od ulicy Myśliwskiej do południowej granicy planu w rejonie ul. Lipskiej .
  - b) ulice dojazdowe:
    - istniejące i uzupełnione nowymi odcinkami ulice dojazdowe 1KDD – 14KDD
  - c) ciąg pieszo-jezdny:
    - istniejący, uzupełniony nowymi odcinkami 1KDX.
  - d) ścieżki rowerowe:
    - ciąg rowerowy wzdłuż wałów Wisły na odcinku od ul. Nowohuckiej w kierunku południowym;
    - ciąg rowerowy wzdłuż ul. Nowohuckiej, na odcinku od zachodniej do wschodniej granicy opracowania;
    - ciąg rowerowy prowadzony wzdłuż ul. Lipskiej Bocznej (7KDL) bez segregacji użytkowników ruchu w przekroju poprzecznym dróg;
    - w terenach linii rozgraniczających pozostałych ulic bez wprowadzania segregacji użytkowników ruchu w przekroju poprzecznym ulic.
  - d) transport zbiorowy:
    - komunikacja autobusowa - linie autobusowe prowadzone będą istniejącymi i projektowanymi ulicami: Nowohucką, Przewóz oraz ul. Stoczniovców, ul. Saską i ul. Lipską poza granice planu;
    - projektowaną linię tramwajową wzdłuż ul. Lipskiej (poza obszarem planu) z pętlą tramwajową w rejonie skrzyżowania z ul. Lipską Boczna. W ramach realizacji linii tramwajowej nastąpi budowa pętli tramwajowej wraz z dworcem dla autobusów linii miejskich;
- Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz –w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

## **2. Modernizacja, rozbudowa i budowa systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:**

### **1) Zaopatrzenie w wodę:**

- a) utrzymanie dotychczasowego systemu zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągu komunalnego miasta Krakowa, w całości ze strefy obsługi zbiornika „Krzemionki” o rzędnej linii ciśnień wynoszącej – 245.00 m n.p.m.
- b) utrzymanie dotychczasowego przebiegu i modernizację miejskiej magistrali tranzytowej Raba  $\varnothing$  800 mm „Krzemionki – Mistrzejowice”.
- c) utrzymanie podstawowego układu zasilania wraz z przebiegiem istniejącej magistralnej i rozdzielczej sieci, który tworzą:
  - magistrala  $\varnothing$  300 mm w ul. Saska – Myśliwska;
  - magistrala  $\varnothing$  400 | 300 | 200 mm na obszarze osiedla „Lipska”;
  - $\varnothing$  200 mm na północ od ul. Zadworze – Lasówka - Myśliwska;
  - $\varnothing$  200 mm w ul. ks. W. Turka;
  - $\varnothing$  150 mm w ul. Ks. W. Turka, w ul. Nowohuckiej, Koszykarskiej, w ul. Przewóz, ks. Stoszki, ul. Szczygła w rejonie zabudowy wielorodzinnej na północ od ul. Lasówka, w osiedlu „Lipska”;
  - $\varnothing$  100 mm w ulicach: Myśliwska, Stoczniovców, Zadworze, Koszykarska, Gumńska, Lasówka, Szczecińska, ks. Stoszki, os. ”Lipska” wraz z ulicami bocznymi.

- d) Rozbudowę układu poprzez:
- realizację przedłużenia rurociągu  $\varnothing 300\text{mm}$  w ul. Myśliwskiej w kierunku wschodnim, do połączenia z istniejącą końcówką w rejonie osiedla Lipska (odc. A -B);
  - realizację rurociągu  $\varnothing 200[150]\text{mm}$  łączącego wodociąg  $\varnothing 300\text{mm}$  w ul. Myśliwskiej z  $\varnothing 150\text{mm}$  w ul. Przewóz (odcinek B–B1) oraz rurociągu  $\varnothing 150\text{mm}$  pomiędzy obszarem „14MWU” a „7MW” do „spięcia” z wodociągiem  $\varnothing 150\text{mm}$  w ul. Przewóz (punkt „C”), dla południowo-wschodniej części obszaru [ul. Myśliwska – Lipska – Przewóz – „3KDL”];
  - realizację rurociągów  $\varnothing 150\text{mm}$ , w układzie pierścieniowym w oparciu o rurociąg  $\varnothing 200\text{ mm}$  w ulicy „5KDL”, oraz rurociąg  $\varnothing 160\text{ mm}$  w ulicy „8KDW” dla obsługi enklawy „2MW” (po północnej stronie os. „Lipska”);
  - realizację rurociąg spinającego wodociąg  $\varnothing 200\text{mm}$  w drodze „13KDD” z końcówką rurociągu  $\varnothing 100\text{mm}$  biegnącego przez teren „12MWU”, dla wzmocnienia obsługi tej części obszaru;
  - realizację przebudowy rurociągu  $\varnothing 150\text{ mm}$  w ul. Szczygła;
  - realizację rurociągu  $\varnothing 110\text{mm}$  spinającego  $\varnothing 100\text{mm}$  w ul. Przewóz z rurociągiem  $\varnothing 150\text{ mm}$  w ul. ks. Stoszki ( dla projektowanego TBS);
  - realizację przedłużenia rurociągu  $\varnothing 150\text{mm}$  w ul. ks. Stoszki do spięcia z rurociągiem  $\varnothing 150\text{ mm}$  w ul. Przewóz [odcinek F –G], dla obsługi „8MW”;
  - realizację rurociągu  $\varnothing 200(150)\text{mm}$  (odc. G-H) łączącego rurociąg  $\varnothing 150\text{ mm}$  w ul. Przewóz z magistralą  $\varnothing 300\text{mm}$  w ul. Myśliwskiej (dla obsługi „9MW”, „10MW”, „11MWU”);
  - realizację rurociągu  $\varnothing 200\text{ mm}$  łączącego  $\varnothing 200\text{ mm}$  w ul. Ks. Turka z rurociągiem  $\varnothing 100\text{ mm}$  w ul. Koszykarskiej ( dla zabudowy „3MU” i „7MWU”);
  - realizację rurociągu  $\varnothing 200\text{ mm}$  w projektowanej ulicy „4KDD” (odc. P-R) łączącego końcówkę zasilaną od ul. ks. Turka z rurociągiem  $\varnothing 200\text{ mm}$  w „4KDD”;
  - realizację rurociągu  $\varnothing 150 - 200\text{ mm}$  wzdłuż drogi „3KDD”, do spięcia z rurociągiem  $\varnothing 150\text{ mm}$  biegnącym po południowej stronie 3MWU;
  - realizację rurociągu  $\varnothing 200\text{mm}$  wzdłuż drogi 1KDD łączącego rurociąg  $\varnothing 150\text{mm}$  w ul. Nowohuckiej z magistralą  $\varnothing 800\text{mm}$  w ul. Klimeckiego, oraz rozbudowę miejskiej sieci wodociągowej w oparciu o wodociąg  $\varnothing 150\text{ mm}$  w ul. Nowohuckiej z równoczesnym porządkowaniem dotychczasowego zaopatrzenia w wodę głównie w rejonie ul. Stoczniowców.

## **2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych:**

- a) Utrzymanie dotychczasowego sposobu odprowadzania ścieków socjalno-bytowych wraz z wodami opadowymi systemem kanalizacji ogólnospławnej centralnego układu kanalizacji miasta Krakowa z centralną oczyszczalnią ścieków w Płaszowie.
- b) Utrzymanie dotychczasowego układu sieci kanałów ogólnospławnych, z głównym kanałem „Płaszowski” o przekroju  $4000 \times 4500\text{ mm}$  prowadzącym ścieki na oczyszczalnię „Płaszów”, Biegnącym od stopnia wodnego „Dąbie” do skrzyżowania ulic Lipskiej i Przewóz, wraz z głównymi kanałami ogólnospławnymi obsługującymi obszar „Myśliwska”, którymi są:
  - kanał  $600/900\text{ mm}$  w ul. Nowohuckiej;
  - kanał  $900/1350\text{ mm}$  w ul. Koszykarskiej;
  - kanał  $600/900\text{ mm}$  w ul. Myśliwskiej;
  - kanał  $600/900\text{ mm}$  w ul. Przewóz-Szczecińskiej;

- kanał 800/1200 mm w ul. Lipskiej – Przewóz;
- kanał ø 1000 mm w osiedlu „Lipska”
- c) realizacja następujących kanałów bocznych:
  - kanału ø 400/500 mm we wschodniej części ul. ks. J. Stoszki (uchodzącego do kanału 600/900mm w ul. Przewóz)dla odbioru ścieków z południowej części enklawy „8MW”;
  - przedłużenia w kierunku zachodnim kanału w ul. Przewóz, dla odbioru ścieków i wód opadowych z północnej części enklawy „8MW” oraz „9MW” i „7U”;
  - kanału ø 400/500 mm w południowej części projektowanej drogi „3KDD”, sprowadzającego ścieki do kanału w ul. Koszykarskiej (dla obsługi „4MWU”, „5MWU” i częściowo „1MU”);
  - kanału ø 400 | 500 mm w zachodniej części drogi „5KDL” (ul. Kosynierska), dla przejścia ścieków z części „4U”, oraz wschodniej części „5U”;
  - kanału w projektowanej środkowej części drogi „5KDL” sprowadzającego ścieki i wody opadowe do istniejącego kanału ø 600 | 700/1050 mm w drodze „13KDD”;
  - przedłużenie kanału ø 500 mm w drodze „5KDL” w osiedlu „Lipska”, w kierunku północnym ( dla północnej części „2MW”).

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji może odbywać się poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta,
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta-w ramach, min:
  - a) finansowania inwestycji drogowych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji unijnych,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
  - f) innych środków zewnętrznych,
  - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym (lub w formie „partnerstwa publiczno-prywatnego” - „PPP”, jeśli zostanie ona unormowana i wdrożona).

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy**

**Inwestycje komunikacyjne** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe jednostki organizacyjne.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe jednostki organizacyjne.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów)

- bezpośrednio przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

W programowaniu realizacji i finansowania inwestycji o znaczeniu ponadlokalnym mogą być wykorzystane programy zapisane w Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego oraz w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego, a także w sporządzanym Planie Rozwoju Obszaru Metropolitalnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego Rozstrzygnięcia.