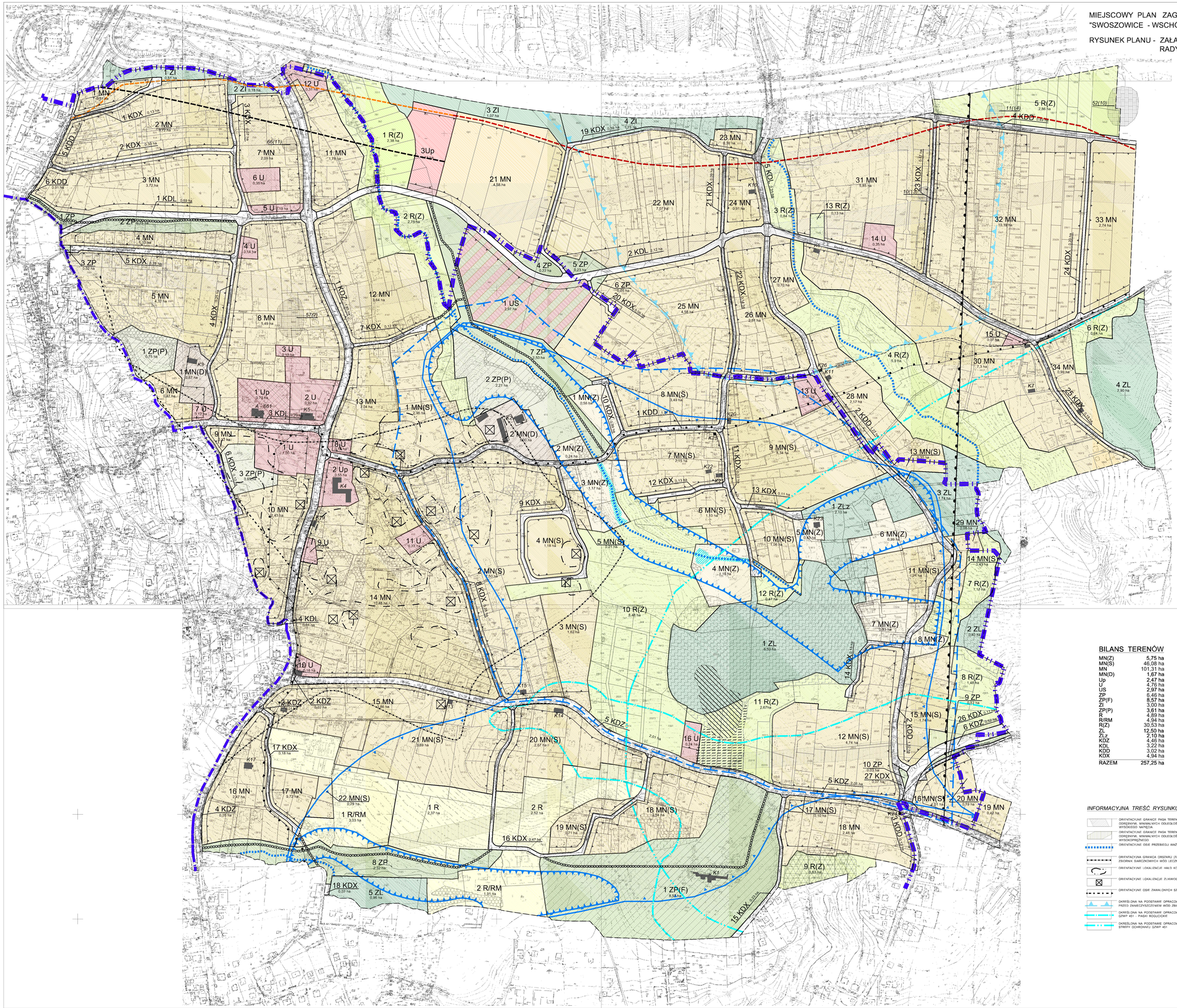
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "SWOSZOWICE - WSCHÓD" W KRAKOWIE

RYSUNEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA .....

SKALA 1 : 2 000

0 50 m 100 m



## LEGENDA :

*OBOWIĄZUJĄCA TREŚĆ USTALEŃ RYSUNKU PLANU*

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM, BIEGĄCE RÓWNOCZEŚNIE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

*TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA, WRAZ Z OZNACZENIEM TYCH TERENÓW NUMEREM I SYMBOLEM LITEROWYM, W TYM :*

| | |
|---|---|
| MN(Z) | 1 MN(Z) do 8 MN(Z) - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ISTNIEJĄCEJ NA OBSZARZE ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH |
| MN(S) | 1 MN(S) do 22 MN(S) - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA OBSZARZE POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA JAKOŚCI WÓD LECZNICZYCH ORAZ NA OBSZARZE SPŁYWU WÓD PIERWSZEGO PODCHYŁU WODONOŚNEGO DO OBSZARÓW ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH |
| MN | 1 MN do 34 MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| MN(D) | 1 MN(D) i 2 MN(D) - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ - REZYDENCJALNEJ, ZNAJDUJĄCEJ SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW |
| Up | 1 Up do 3Up - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU USŁUG PUBLICZNYCH |
| U | 1 U do 16 U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU USŁUG KOMERCYJNYCH |
| US | 1 US - TEREN SPORTU I REKREACJI |
| ZP | 1 ZP do 10 ZP - TEREN PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ |
| ZP(F) | 1 ZP(F) - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ - FORTECZNEJ |
| ZI | 1 ZI do 4 ZI - TEREN ZIELENI IZOLACYJNEJ |
| ZP(P) | 1 ZP(P) do 3 ZP(P) - TEREN WYDZIELONEJ PRYWATNEJ ZIELENI PARKOWEJ |
| R | 1 R i 2 R - TEREN ROLNICZE |
| R/RM | 1 R/RM i 2 R/RM - TEREN ROLNICZE WRAZ Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH |
| R(Z) | 1 R(Z) do 13 R(Z) - TEREN ROLNICZE, W SZCZEGÓLNOŚCI W POSTACI ZIELENI STANOWIĄCEJ ZADRZEWIENIA I ZAKRZEWIENIA ŚRÓDPOLNE ORAZ TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH |
| ZL | 1 ZL do 5 ZL - TEREN LASU |
| ZLz | 1 ZLz - TEREN GRUNTÓW DO ZALESIENIA |

*TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ORAZ INNYCH WYDZIELONYCH CIĄGÓW I URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ, W TYM :*

| | |
|---|---|
| KDZ | 1 KDZ do 6 KDZ - TEREN ULIC ZBIORCZYCH (KLASY Z) |
| KDL | 1 KDL do 5 KDL - TEREN ULIC LOKALNYCH (KLASY L) |
| KDD | 1 KDD do 8 KDD - TEREN ULIC DOJAZDOWYCH (KLASY D) |
| KDX | 1 KDX do 27 KDX - TEREN WYDZIELONYCH CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH |

KIERUNKI PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIĄGÓW PIESZYCH NIE WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI NA RYSUNKU PLANU

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

GRANICE ARCHEOLOGICZNEJ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

TERENY O SPADKACH POWYŻEJ 20 %

*TERENY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH, W TYM:*

OSUWISKA

OBSZAR SPRZYTWANIA POKRYW LESSOWYCH I ZWIETRZELINOWYCH

OSUWISKO UNIEHOMONE W ROKU 2008 - WEDŁUG EKSPERTYZY GEOTECHNICZNEJ OPRACOWANEJ W 2008 ROKU PRZEZ FIRMĘ GEOTESTER

TEREN ZALECANY DO WYŁĄCZENIA Z ZABUDOWY - WEDŁUG EKSPERTYZY GEOTECHNICZNEJ OPRACOWANEJ W 2008 ROKU PRZEZ FIRMĘ GEOTESTER

OBSZAR PRZYSPOSOBIONY DO WYSTĘPOWANIA RUCHÓW MASOWYCH W OBRĘBIE STROMYCH STOKÓW WĄWOZÓW

STREFA HYDROGENICZNA W TERENACH ZANIWESTOWANIA

*ELEMENTY UWZGLEDNIONE W RYSUNKU PLANU, USTALONE NA MOCY PRZEPISÓW ODRĘBNYCH LUB NA PODSTAWIE INNYCH DOKUMENTÓW*

GRANICA STREFY OCHRONNEJ "B" UZDROWISKA SWOSZOWICE

GRANICA STREFY OCHRONNEJ "C" UZDROWISKA SWOSZOWICE

GRANICE OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO "SWOSZOWICE"

GRANICE OBSZARÓW ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH

GRANICA OBSZARU POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA JAKOŚCI WÓD LECZNICZYCH

GRANICA OBSZARU SPŁYWU WÓD PIERWSZEGO POZIOMU WODONOŚNEGO DO OBSZARÓW ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH

GRANICA STREFY UCIĄŻLIWOŚCI W OBSZARZE PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA AUTOSTRADY A-4 NA ŚRODOWISKO

GRANICA ZEWNĘTRZNA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A-4 NA ODCINKU W KM 420 + 000 ÷ 424 + 000

GRANICA ZEWNĘTRZNA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A-4 NA ODCINKU W KM 418 + 130 ÷ 420 + 000

*ELEMENTY UWZGLEDNIONE W RYSUNKU PLANU DOTYCZĄCE ŚRODOWISKA KULTUROWEGO*

A - 661 — OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW - ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY SZARSKICH W SWOSZOWICACH

OBIEKTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, W TYM:

K1 — FORT 51 "SWOSZOWICE", WRAZ Z ZIELENIĄ FORTECZNĄ

K2 — ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY TISCHLERÓW W SWOSZOWICACH

K3 — ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY WĘGLARSKICH W SWOSZOWICACH

K4 — BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 43

K5 — BUDYNEK DAWNEJ DYREKCJI KOPALNI SIARKI

K6 — K6 do K23 - DOMY DREWNIANE WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW

K24 — K24 do K26 - FIGURY I KAPLICZKI SAKRALNE

61(6) — STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EWIDENCJI STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE OPISANE W NASTĘPUJĄCY SPOSÓB: NUMEREM OZNACZONO STANOWISKO W OBSZARZE, NUMEREM W NAWIASIE OZNACZONO STANOWISKO W MIEJSCOWOŚCI

PRZEBIEG SZLAKU "TWIERDZY KRAKÓW"

## BILANS TERENÓW

| | |
|---|---|
| MN(Z) | 5,75 ha |
| MN(S) | 46,08 ha |
| MN | 101,31 ha |
| MN(D) | 1,67 ha |
| Up | 2,47 ha |
| U | 4,76 ha |
| US | 2,97 ha |
| ZP | 6,46 ha |
| ZP(F) | 8,57 ha |
| ZI | 3,00 ha |
| ZP(P) | 3,61 ha |
| R | 4,89 ha |
| R/RM | 4,94 ha |
| R(Z) | 30,53 ha |
| ZL | 12,50 ha |
| ZLz | 2,10 ha |
| KDZ | 4,46 ha |
| KDL | 3,22 ha |
| KDD | 3,02 ha |
| KDX | 4,94 ha |
| RAZEM | 257,25 ha |

*INFORMACYJNA TREŚĆ RYSUNKU*

ORIENTACYJNE GRANICE PASA TERENU WYZNACZONEGO ZASIĘGIEM WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODRĘBNYMI, MINIMALNYCH ODLEGŁOŚCI ZABUDOWY OD ISTNIEJĄCEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA

ORIENTACYJNE GRANICE PASA TERENU WYZNACZONEGO ZASIĘGIEM WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODRĘBNYMI, MINIMALNYCH ODLEGŁOŚCI ZABUDOWY OD ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKOPRĘŻNEGO

ORIENTACYJNE OSIE PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIEKÓW WODNYCH

ORIENTACYJNA GRANICA OBSZARU (ZASIĘGU WYPOROSK) DAWNEJ KOPALNI SIARKI (OBRZEŻE ZBIORNIK SIARCZKOWYCH WÓD LECZNICZYCH)

ORIENTACYJNE LOKALIZACJE HAŁDY KOPALNIANYCH I HUTNICZYCH

ORIENTACYJNE LOKALIZACJE ZLIKWIDOWANYCH SZYBÓW DAWNEJ KOPALNI SIARKI

ORIENTACYJNE OSIE ZAWALONYCH SZTOLNI DOWADNIAJĄCYCH DAWNĄ KOPALNIĘ SIARKI

OKREŚLONA NA PODSTAWIE OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO GRANICA STREFY OCHRONNEJ PRZED ZANIECZYSZCZENIEM WÓD ZBIORNIKA JURAJSKIEGO W OBRĘBIE ZIELEŃ I KUROWANDWA

OKREŚLONA NA PODSTAWIE OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO GRANICA OBSZARU GZWP 451 - PASKI BOGUCICKIE

OKREŚLONA NA PODSTAWIE OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO GRANICA PROJEKTOWANEJ STREFY OCHRONNEJ GZWP 451

POKŁAD MAPOWY ZOSTAŁ PRZYGOTOWANY Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZASADNICZEJ

KOPIA PIERWORYSU MAPY TE A OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM JEST PRZECHOWYWANA W BIURZE PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIASTA KRAKOWA I POSIADA POŚWIADCZENIE ZGODNOŚCI Z ORYGINAŁEM PRZYJĘTYM DO PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO


opracowano w firmie
uai BIURO PROJEKTÓW
ARCHITEKTURA URBANISTYKA ROZWÓJ
Kraków, al. Kasztanowa 1
tel/fax 423-45-36 e-mail: uai@gmail.com
arch. Andrzej Bilski arch. Andrzej Magdziak


MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
"SWOSZOWICE - WSCHÓD"
W KRAKOWIE

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 2 000


Główny projektant: mgr inż. arch. ANDRZEJ BILSKI