

Jerzy Woźniakiewicz
radny Miasta Krakowa



**Poprawka nr 5
do projektu uchwały RMK w sprawie
uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Czyżyny – Łęg”.**

Druk nr 753 723 

W par. 9. „Zasady obsługi w zakresie komunikacji” projektu uchwały po punkcie pierwszym wprowadza się kolejny punkt w brzmieniu:

„9. Ustala się minimalną ilość miejsc postojowych dla rowerów zlokalizowanych w obrębie działki budowlanej, stosownie do poniższych wymogów:

- 1/ dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU1, MU2, MU3, MU4, MU5, MU6, MU7, MU8, MU9, MU10, MU11, MU12, MU13, MU14, MU15, MU16, MU17, MU18, MU19, MU20, MU21, MU22, MU23 – 2 miejsca postojowe na każde 25 m² powierzchni użytkowej przeznaczonej pod usługi,
- 2/ dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW1, MW2, MW3, MW4, MW5, MW6, MW7, MW8, MW9, MW10, MW11, MW12, MW13, MW14, MW15, MW16, MW17, MW18, MW19, MW20, MW21, MW22 – 2 miejsca postojowe, zrealizowane w formie parkingów zewnętrznych, lub pomieszczeń służących do postoju rowerów, na 1 mieszkanie,
- 3/ dla zabudowy usługowej – usługi publiczne UP1, UP2, UP3, UP4, UP5, UP6, UP7, UP8 oraz budynków użyteczności publicznej – 15 miejsc postojowych na każde 1000 m² powierzchni użytkowej oraz dodatkowo 15 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych,
- 4/ dla zabudowy usługowej – usługi komercyjne U1, U2, U3, U4, U5, U6, U7, U8, U9, U10, U11, U12, U13, U14, U15, U16, U17, U18, U19, U20, U21, U22, U23, U24, U25, U26, U27, U28, U29, U30, U31, U32, U33, U34, U35, U36, U37, U38, U39, U40, U41, U42, U43, U44, U45, U46, U47, U48, U49, U50, U51, U52, U53, U54, U55, U56, U57, U58, U59 – 20 miejsc postojowych na każde 1000 m² powierzchni użytkowej oraz dodatkowo 15 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych,
- 5/ dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w obrębie terenów zabudowy usługowej – 2 miejsca postojowe, zrealizowane w formie parkingów zewnętrznych, lub pomieszczeń służących do postoju rowerów, na 1 mieszkanie,
- 6/ dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P1, P2, P3, P4, P5, P6, P7, P8 – 15 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych.”

Kolejne punkty otrzymują stosowną numerację.

UZASADNIENIE

W paragrafie poświęconym zasadom obsługi w zakresie komunikacji na terenie objętym planem całkowicie pominięta została kwestia tworzenia miejsc postojowych dla rowerów. Tymczasem wiele nowoczesnych miast europejskich wprowadza na swoim terenie normatywy również w tym zakresie, a nie tylko w zakresie dotyczącym miejsc postojowych dla samochodów. Dobrym przykładem może być Norymberga, gdzie dla odpowiednich rodzajów budynków dokładnie określono minimalne ilości miejsc parkingowych dla rowerów (1 miejsce parkingowe powinno przypadać na przykład na każde rozpoczęte 50 metrów kwadratowych powierzchni mieszkania w budynku wielorodzinnym, na 10 łóżek w domu starców, na 2 łóżka w akademiku, na 30 miejsc siedzących w kościele, na 150 m² powierzchni sklepowej, na 30 m² ogródka piwnego czy też na każde 2 tory na kręgielni). W Polsce, w Poznaniu takie zapisy są umieszczane w MPZP już od około 2 lat, a regulacje dotyczą zarówno terenów pod usługi komercyjne, jak i pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne. Proponowane w poprawce normatywy oparte zostały właśnie na przyjętych w Poznaniu (Polityka parkingowa Miasta Poznania, rozdz. 3).

Dzięki proponowanym w poprawce zapisom Kraków być może będzie bliższy spełnienia zobowiązań wynikających z karty brukselskiej, którą podpisał jako jedno z dwóch polskich miast (obok Gdańska). Nasze miasto zobowiązało się między innymi do zwiększenia do 2020 roku udziału ruchu rowerowego do 15%. Nie będzie to możliwe bez podjęcia szeroko zakrojonych działań promujących rower jako środek codziennego transportu. Jednym z takich działań jest narzucenie inwestorom normatywów nakazujących tworzenie odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla rowerów przy nowych inwestycjach, ponieważ wiele osób wskazuje brak miejsca w którym można bezpiecznie zaparkować rower jako jeden z głównych problemów związanych z komunikacją rowerową w Krakowie.

Podstawę ustalenia w MPZP wymogów parkingowych w zakresie miejsc postojowych dla rowerów stanowi § 4 pkt 9 lit. c. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1587). Z przepisu tego wynika, iż ustalenia planu powinny zawierać wskaźniki w zakresie komunikacji i sieci infrastruktury technicznej, w szczególności ilość miejsc parkingowych w stosunku do ilości mieszkań lub ilości zatrudnionych albo powierzchni obiektów usługowych i produkcyjnych. Przytoczony przepis nie ogranicza tego wymogu wyłącznie do miejsc parkingowych dla samochodów.

