

druk nr

1396

KANCELARIA RADY MIASTA
I DZIELNIC KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło dnia: 2013-07-10

Nr: 990

Projekt Grupy Radnych

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Myśliwska"

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu
przestrzennym /Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm./ Rada Miasta Krakowa uchwała, co
następuje:

§ 1

1. Postanawia się o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru "Myśliwska" uchwalonego Uchwałą Nr
CXIV/1540/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 20.10.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia
4 listopada 2010 r. Nr 570 poz. 4389), zwanej dalej "zmianą planu miejscowego".

2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego określa załącznik graficzny
stanowiący integralną część uchwały.

§ 2

Przedmiotem zmiany planu miejscowego będą ustalenia planistyczne we wszystkich
terenach MW i MWU w zakresie znacznego zmniejszenia maksymalnej wysokości obiektów
określonych w § 7. Ust. 1 pkt 3a Uchwały nr CXIV/1540/10 z dnia 20.10.2010 r. w sprawie
uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Myśliwska"

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Handwritten signature]

UZASADNIENIE:

*O zmianę dotychczasowej maksymalnej wysokości obiektów zabudowy wielorodzinnej – z 36m na
zdecydowanie niższą do 16m - w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Myśliwska” w Krakowie wnosi we wniosku do Biura Planowania kilkaset mieszkańców
Płaszowa. Ich zdaniem argumentem dla tej zmiany jest dotychczasowa zgoda na wydawanie
pozwoleń na wysokie wieżowce z zabudową wielorodzinną w zastanym sąsiedztwie istniejącej
zabudowy jednorodzinnej. Wypacza to porządek jaki powinien wynikać z planowania
przestrzennego. Paragraf 7. ust.1. w MPZP „Myśliwska” o treści: „Budynki, ich forma i
gabaryty oraz usytuowanie na działce wraz z innymi elementami zagospodarowania terenu
(ogrodzenia, garaże, obiekty małej architektury, detal architektoniczny oraz zieleń) muszą
uwzględniać ukształtowanie i położenie terenu, jego ekspozycję oraz zastane sąsiedztwo” jest
zapisem nieegzekwowalnym.*

Ah u
[Handwritten signatures]
Stanisław Ruchwał
Edward Porgbski
Marcin Prymański
Dawid Krysstof

