



**OPINIA NR 20/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 9 czerwca 2015r.**

**do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Piastowska – Armii Krajowej” (druk 323).**

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r., poz. 6525) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się **negatywnie** projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Piastowska – Armii Krajowej” - druk nr 323.

**UZASADNIENIE**

Projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Piastowska – Armii Krajowej” wg druku nr 323 jest bezzasadny w sytuacji, gdy Prezydent Miasta Krakowa, niezależnie od opiniowanego projektu uchwały, Zarządzeniem Nr 1262/2015 z dnia 26.05.2015 r. przyjął i przekazał pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Armii Krajowej – Piastowska”.

Przeprowadzona Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Armii Krajowej – Piastowska” wskazała obszar zasadny do objęcia planem miejscowym. Obszar ten zawiera granice proponowane w projekcie uchwały wg druku nr 323, niemniej jednak druk proponowany przez Prezydenta Miasta Krakowa w istotny sposób rozszerza obszar opracowania.

Zasadnym jest aby obszar opracowania zawierał również tereny obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Małe Błonia”, dla których uchwalona w dniu 9 lipca 2015 r. zmiana Studium wskazała nowe kierunki rozwoju. Umożliwi to doprowadzenie do zgodności obecnie obowiązującego dokumentu planistycznego z zasadami określonymi w zmianie Studium. Różnica w przebiegu granicy obszaru wskazanego do opracowania ma miejsce również we wschodnim jej przebiegu, gdzie druk nr 329 Prezydenta Miasta Krakowa dostosowuje granice do obecnie procedowanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia planowanej Trasy Zwierzynieckiej.

Przedstawione argumenty zostały zaprezentowane Radzie Miasta Krakowa na sesji w dniu 27 maja 2015 r. na której proponowane włączenie druku nr 323 do porządku obrad nie uzyskało bezwzględnej większości głosów, w związku z powyższym wniosek został odrzucony.

Pierwsze czytanie przedłożonego przez Prezydenta Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Armii Krajowej - Piastowska” wg druku nr 329 zostało włączone do porządku obrad Rady Miasta Krakowa na sesji zwołanej na 10 czerwca 2015 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Elżbieta Koterba  
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa