Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| MN | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | UM | tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | ZR | tereny zieleni nieurządzonej |
| MNW | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności | U | tereny usług | IT | tereny infrastruktury technicznej |
| MW | tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | UH | tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego | W | tereny wód powierzchniowych śródlądowych |
| UM | tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | PU | tereny przemysłu i usług | KK | tereny kolejowe |
| | | ZC | tereny cmentarzy | KD | tereny komunikacji |
| | | ZU | tereny zieleni urządzonej | | granice oddzielające tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania od terenów wolnych od zabudowy |

**ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ**

- główne ciągi śródmiejskie
- główne ciągi komercyjne
- granica obszaru centrum
- główne ciągi miejskie
- granica obszaru śródmiejskiego
- główne ciągi "zielonych alei"

**ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM**

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- kopce
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- istniejące linie kolejowe
- tereny zamknięte
- tereny leśne wg ewidencji gruntów
- powierzchnie ograniczające lotniska
- planowane tunelowe przebiegi dróg bez wyznaczonego korytarza / w wyznaczonym korytarzu drogowym

**USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH**

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny kolejowe
- korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego

**ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ**

- Kluczowe obszary aktywizacji - o zracznieniu kulturowym
  1. Zakrzówek (wzdłuż ul.Monte Cassino)
  2. Sanktuarium Bożego Miłosierdzia
  3. Bulwary Wisły
- system zieleni i parków rzecznych
- granica strefy miejskiej

**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW**

| | |
|---|---|
| ZP | tereny zieleni publicznej |
| MU | tereny o przewadzającej funkcji mieszkaniowo-usługowej |
| UC | tereny o przewadzającej funkcji usług komercyjnych |
| UP | tereny o przewadzającej funkcji usług publicznych |
| | granice terenów przeznaczonych do zainwestowania |

SKALA 1 : 25000 — 500 0 1000m

**K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU**
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

**KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA**

- granica obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica pomnika historii "Kraków-Historyczny Zespół Miasta"

**STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ**

STREFA BUFOROWA OBSZARU WPISANEGO NA LISTĘ UNESCO
- granica strefy buforowej obszaru wpisanego na listę UNESCO

STREFA OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH
- dominacji — na obszarach zieleni
- rewalorzacji
- integracji
- historyczny układ drożny
- układ dróg Twierdzy Kraków

STREFA OCHRONY SYLWETY MIASTA
- granica strefy ochrony sylwety miasta

STREFA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU
- granica strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- obszary ochrony krajobrazu warowngo - A
- obszary ochrony krajobrazu warowngo - B
- punkty widokowe
- ciągi i osie widokowe
- powiązania widokowe pomiędzy kopcami krakowskimi
- powiązania widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi

**USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH**

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

ŚRODOWISKO KULTUROWE
- strefa ochrony i kształtowania krajobrazu

STREFA NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO
- granica strefy historyczu archeologicznego
- stanowiska archeologiczne (poza obszarem pomnika historii)

**PARKI KULTUROWE**

1. istniejące
   1. Stare Miasto
   proponowane
   2. Kazimierz - Stradom z Bulwarami Wisły
   3. Stare Podgórze z Krzemionkami
   4. Stara Nowa Huta
2. wg planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego
   I. Wzgórze Św. Bronisławy
   II. Skała
   III. Mydlniki - Tonie
   IV. Fort Dłubnia
   V. Lotnisko
   VI. Krzemionki Podgórskie
   VII. Rajsko-Kosocice
   VIII. Skotniki-Bożków
   IX. Tyniec

- dobra kultury współczesnej
- miejsca pamięci narodowej

**ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM**

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- zespoły rezydencjonalno - parkowe - rejestr zabytków
- zespoły rezydencjonalno - parkowe - ewidencja zabytków
- fortyfikacje i zieleń Twierdzy Kraków
- obszary urbanistyczne objęte wzorem do rejestru zabytków

SKALA 1 : 25000 — 500 0 1000m

**K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU**
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
granica miasta Krakowa
granice gmin sąsiednich
istniejące linie kolejowe
istniejące budynki
granice i numery jednostek urbanistycznych
przypuszczalna
istniejący układ drogowy - osie ulic
tereny zamknięte
Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne

**OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZASOBÓW WODNYCH**

STREFY OCHRONNE UJĘĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- teren ochrony bezpośredniej
- teren ochrony pośredniej

STREFY OCHRONNE UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH
- teren ochrony pośredniej

GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH
- udokumentowane GZWP
- nieudokumentowane GZWP (granice orientacyjne)
- projektowany obszar ochronny GZWP 451
- projektowane strefy ochronne ujęć wód podziemnych

STREFY OCHRONY UZDROWISKOWEJ - SWOSZOWICE
- STREFA A
- STREFA B
- STREFA C

OBSZARY ZWIĄZANE Z WYDOBYCIEM KOPALIN STAŁYCH
- tereny górnicze związane z wydobyciem kopalin stałych
- udokumentowane złoża kopalin stałych

OBSZARY ZWIĄZANE Z EKSPLOATACJĄ WÓD LECZNICZYCH
- tereny górnicze związane z eksploatacją wód leczniczych

**ZAGROŻENIA POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI**

ZAGROŻENIA GEODYNAMICZNE
- obszary narażone na występowanie ruchów masowych
- krawędzie obrywów
- osuwiska - ograniczenia zabudowy uchwałą RMK
- tereny o spadkach powyżej 12%
- zwały i hałdy

GRANICA OSUWISKA
- pewna
- przypuszczalna

STOPIEŃ AKTYWNOŚCI OSUWISKA
- nieaktywne
- okresowo aktywne
- aktywne

ZAGROŻENIE POWODZIOWE I OCHRONA PRZED POWODZIĄ
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie występowania q=1%
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie występowania q=0,1%
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- rejony lokalizacji pól operacyjnych dla zatrzymywania i wylewywania zanieczyszczeń toksycznych wód

**OCHRONA PRZYRODY**
- parki krajobrazowe
- otulina parków krajobrazowych
- rezerwaty przyrody
- użytki ekologiczne
- obszary Natura 2000
- siedliska chronione
- obszary o najwyższym walorze przyrodniczym
- obszary o wysokim walorze przyrodniczym
- lasy

**STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO**
- parki rzeczne
- strefa kształtowania systemu przyrodniczego
- korytarze ekologiczne

**WARUNKI AEROSANITARNE**
- obszary wymiany powietrza

**OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4**
- podobszar uciążliwości akustycznej zanieczyszczeń powietrza oraz granica obszaru ograniczonego użytkowania

**OBSZARY PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA AUTOSTRADY A4**

**ZAGROŻENIE HAŁASEM**
- strefa uciążliwości 150 m od krawędzi jezdni autostrady wg decyzji o lokalizacji autostrady

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA KRAKÓW-BALICE
- obszary ograniczonego użytkowania lotniska Kraków Balice (strefy A, B, C)

**USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH**
- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO
- strefa kształtowania systemu przyrodniczego
- zieleń urządzona (parkowa, ogrodowa, fortecznа, skwery, zieleńce)

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE OCHRONA PRZYRODY
- planowane parki rzeczne

GŁÓWNE OBSZARY ZAGROŻEŃ
OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI
- granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1%

SKALA 1 : 25000 — 500 0 1000m

**K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU**
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
granica miasta Krakowa
granice gmin sąsiednich
istniejące budynki
istniejący układ drogowy - osie ulic
istniejące linie kolejowe
Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
tereny zamknięte

- linie kolejowe towarowe
- linie i przystanki szybkiej kolei aglomeracyjnej
- główne przystanki przesiadkowe kolei
- inne przystanki kolejowe
- trasy i przystanki metra
- trasy tramwajowe istniejące i planowane
- główne węzły integracyjne komunikacji miejskiej
- autostrady (KDA)
- drogi ekspresowe (KDS)
- drogi główne ruchu przyśpieszonego (KDGP)
- drogi główne (KDG)
- wybrane drogi zbiorcze (KDZ)
- odcinki tunelowe dróg
- strefa ruchu uspokojonego i ptj otoczenie
- parkingi w systemie P&R
- tereny rozlewowe
- stacja towarowa - ładunkowa, rozrządowa
- stacje postojowe kolei pasażerskiej

**USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH**
- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- układ hydrograficzny
- obszary zainwestowane
- obszary przeznaczone do zainwestowania
- KT/G KT/GP — drogi główne i główne przyśpieszone - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- KT/G/Z — wybrane drogi zbiorcze - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- tramwaj tradycyjny i szybki - odcinki istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- kolej / szybka kolej aglomeracyjna
- przystanki kolei
- główne ścieżki rowerowe

- zajezdnie metra
- terminale tramwajowe i autobusowe
- porty rzeczny, przystań rzeczna
- porty lotnicze
- zajezdnie autobusowe, tramwajowe
- obszary aktywizacji wokół przystanków kolei w zasięgu dzisiejszych dojść pieszych 5 i 10 min

SKALA 1 : 25000 — 500 0 1000m

**K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU**
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
granica miasta Krakowa
granice gmin sąsiednich
istniejące budynki
istniejący układ drogowy - osie ulic
istniejące linie kolejowe
Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
tereny zamknięte

**ELEMENTY INFORMACYJNE**
- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

**USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH**
- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania

**GOSPODARKA ODPADAMI**
- planowany zakład termicznego przekształcania - kształcania odpadów komunalnych
- proponowane miejsce składowania mas ziemnych

**SYSTEM GAZOWNICZY**
- planowana sieć gazowa średniego ciśnienia
- planowana przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia
- obszar wymagający rozbudowy systemu gazowniczego

**CMENTARNICTWO**
- ewentualny planowany /do rozbudowy

- planowana spopalarnia zwłok

**SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY**
- planowana stacja 110kV/SN
- planowana elektroenergetyczna - sieć napowietrzna linia kablowa podziemna wysokiego napięcia 110kV
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- planowana do skablowania
- obszar rozbudowy systemu elektroenergetycznego
- proponowana lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna)

**SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH**
- oczyszczalnia ścieków przeznaczona do likwidacji
- planowana sieć kanalizacyjna
- obszar wymagające budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu kanalizacyjnego
- planowana pompownia ścieków
- kierunek dopływu ścieków do miejskiego systemu kanalizacji
- planowany kierunek dopływu ścieków do miejskiego systemu kanalizacji

Zielonki

- planowany zbiornik małej retencji wg Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego
- planowany zbiornik retencyjny wg Programu zwiększenia zabezpieczenia powodziowego w dolinie rzeki Serafy
- planowany zbiornik retencyjny wg Koncepcji odwodnienia i poprawy bezpieczeństwa powodziowego miasta Krakowa
- planowany Kanał Krakowski

**SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ**
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu wodociągowego
- planowana sieć kanalizacyjna
- planowana sieć wodociągowa
- planowany zbiornik wyrównawczy
- planowana hydrofornia
- teren rozerwowany pod zbiornik retencyjny wraz z infrastrukturą wodociągową
- kierunek odpływu wody z systemu wodociągowego

Zielonki

z ZUW Raba

Wieliczka

- kierunek dopływu wody do systemu wodociągowego
- planowany kierunek dopływu wody z systemu wodociągowego

**SYSTEM CIEPŁOWNICZY**
- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu ciepłowniczego
- planowana do realizacji sieć systemowe miejskiej sieci ciepłowniczej
- planowana sieć ciepłownicza z zakładu proponowanego przy - kształcania odpadów komunalnych
- priorytetowe obszary wskazane do zmiany technologii przewodu
- proponowana lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (energia geotermalna)

*piktogramy na rysunku nie oznaczają faktycznej zajętości terenu, lecz określają orientacyjną lokalizację wymagań do precyzyjnego określenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1 : 25000 — 500 0 1000m

**K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU**
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
granica miasta Krakowa
granice gmin sąsiednich
istniejące budynki
istniejący układ drogowy - osie ulic
istniejące linie kolejowe
Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
tereny zamknięte

**OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH**
- tereny wskazane do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

**OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ**
- obszary dla których został utworzony park kulturowy
- obszary parków kulturowych rekomendowanych do utworzenia przez Gminę Miejską Kraków
- obszary parków kulturowych proponowanych do utworzenia w Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego
- obszar w strefie "A" ochrony uzdrowiskowej uzdrowiska Swoszowice
- tereny zamknięte
- obszary rehabilitacji zabudowy blokowej

**USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH**
- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ
- grunty własności publicznej (Skarb Państwa, Skarb Miasta, Skarb Powiatu)
- granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1 %
- grunty rolne i leśne wg ewidencji gruntów (użytki R, Pi, ŁS, Ls, Rz, Ls,)

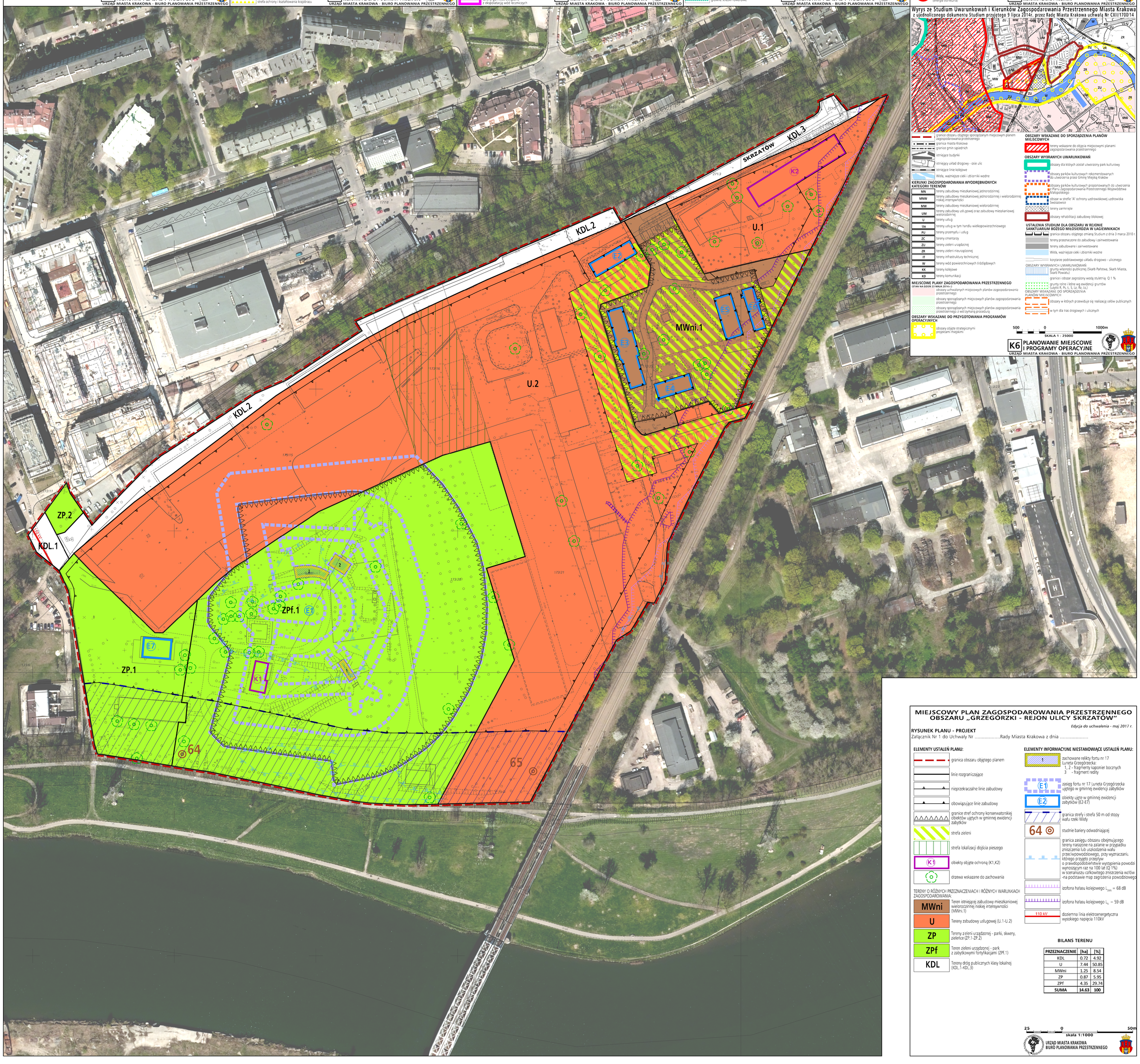
OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH
- obszary w których przewiduje się realizację celów publicznych
- w tym dla tras drogowych i ulicznych

**MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
(STAN NA DZIEŃ 23 MAJA 2014 r.)
- obszary uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z wstrzymaną procedurą

**OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH**
- obszary objęte strategicznymi projektami miejskimi

SKALA 1 : 25000 — 500 0 1000m

**K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE**
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO




## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „GRZEGÓRZKI - REJON ULICY SKRZATÓW"

*Edycja do uchwalenia - maj 2017 r.*

**RYSUNEK PLANU - PROJEKT**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....Rady Miasta Krakowa z dnia .....

**ELEMENTY USTALEŃ PLANU:**
- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- granice stref ochrony konserwatorskiej obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków
- strefa zieleni
- strefa lokalizacji dojścia pieszego
- K1 — obiekty objęte ochroną (K1,K2)
- drzewa wskazane do zachowania

TERENY O RÓŻNYCH PRZEZNACZENIACH I RÓŻNYCH WARUNKACH ZAGOSPODAROWANIA
- MWni — Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności (MWni.1)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.2)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej - parki, skwery, zieleńce (ZP.1-ZP.2)
- ZPf — Teren zieleni urządzonej - park z zabytkowymi fortyfikacjami (ZPf.1)
- KDL — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.3)

**ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:**
- 1 — zachowane relikty fortu nr 17 Luneta Grzegórzecka: 1, 2 - fragmenty kaponier bocznych; 3 - fragment redity
- E1 — zasięg fortu nr 17 Luneta Grzegórzecka ujętego w gminnej ewidencji zabytków
- E2 — obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków (E2-E7)
- granica strefy i strefa 50 m od stopy wału rzeki Wisły
- 64 ◎ — studnie bariery odwadniającej
- granica zasięgu obszaru obejmującego tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczaniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 100 lat (Q 1%) w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów -na podstawie map zagrożenia powodziowego
- izofona hałasu kolejowego $L_{DWN}$ = 68 dB
- izofona hałasu kolejowego $L_N$ = 59 dB
- 110 kV — dozienna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV

**BILANS TERENU**

| PRZEZNACZENIE | [ha] | [%] |
|---|---|---|
| KDL | 0.72 | 4.92 |
| U | 7.44 | 50.85 |
| MWni | 1.25 | 8.54 |
| ZP | 0.87 | 5.95 |
| ZPf | 4.35 | 29.74 |
| **SUMA** | **14.63** | **100** |

25 0 50m
skala 1:1000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO