

OPINIA NR 35/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 3 lipca 2017r.



w sprawie projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących funkcjonowania miejskiego kompleksu boisk przy ul. Korzeniaka – druk nr 2082.

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. w sprawie Statutu Miasta Krakowa z późn. zm. (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2014 r., poz. 6525) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się **pozytywnie** projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących funkcjonowania miejskiego kompleksu boisk przy ul. Korzeniaka.

UZASADNIENIE

Wybudowany w 2014 r. kompleks boisk sportowych przy ul. Korzeniaka w Krakowie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej w dniu 14 października 2014 r. na czas nieoznaczony z APGM Sp. z o.o. Zgodnie z zapisami wyżej wymienionej umowy, dzierżawca zobowiązany jest płacić czynsz dzierżawny, ponosić w całości koszty utrzymania i eksploatacji przedmiotu dzierżawy oraz inne ciężary związane z dzierżawioną nieruchomością.

Obecny dzierżawca prowadzi na wyżej wymienionym obiekcie działalność w zakresie szkolenia dzieci i młodzieży w kierunku nauczania i doskonalenia umiejętności gry w piłkę nożną, przy czym boisko jest udostępniane nieodpłatnie mieszkańcom Dzielnicy VII dwa razy w tygodniu, a w okresie wakacji będzie ono nieodpłatnie udostępniane przez pięć dni w tygodniu w godzinach 16.30 – 19.30.

Wychodząc naprzeciw postulatom wysuwanych przez mieszkańców os. Olszanica i Radę Dzielnicy VII Zwierzyniec, dotyczącym zapewnienia ogólnodostępności i bezpłatności korzystania z obiektu, opiniuje się pozytywnie projekt przedmiotowej uchwały, jednakże pod warunkiem przejęcia przez Radę Dzielnicy VII roli administratora obiektu lub zapewnienia przez Radę Dzielnicy VII administratora obiektu (np. Stowarzyszenie Mieszkańców Olszanicy), który zagwarantuje utrzymanie i eksploatację obiektu na własny koszt, zapewniając równocześnie ogólnodostępność i możliwość nieodpłatnego korzystania z kompleksu sportowego przez mieszkańców. Powyższa kwestia podyktowana jest głównie względami zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na terenie obiektu a także odpowiedniego zabezpieczenia mienia wchodzącego w skład przedmiotowego obiektu, które to mienie nie może pozostać bez odpowiedniego nadzoru.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek [signature]