Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXIII/1700/14

granica obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN — tereny do zabudowy i zainwestowania (w tym również tereny zabudowane i zainwestowane) wraz z tymi rozgraniczeniami terenu o różnym sposobie użytkowania przeznaczonymi pod:
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UM — tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U — tereny usług
- Uh — tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU — tereny przemysłu i usług
- ZC — tereny cmentarzy
- ZU — tereny zieleni urządzonej
- ZR — tereny zieleni nieurządzonej
- IT — tereny infrastruktury technicznej
- W — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — tereny kolejowe
- KD — tereny komunikacji
- granice oddzielające tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania od terenów wolnych od zabudowy

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- główne ciągi: śródmiejskie
- główne ciągi: komercyjne
- granice obszaru centrum
- granice obszaru śródmiejskiego
- główne ciągi: miejskie
- główne ciągi "dolnych Krakowskich alei"

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- 16
- tereny zamknięte
- strefy ulicy drogowej - osie ulic
- kopce
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- tereny inne wg ewidencji gruntów
- 360 / 380 — powierzchnie ograniczające lotniska
- 16 — planowane turbiny przebiegi dróg bez wyznaczonego przebiegu linii kolejowych
- wyznaczone przebiegi dróg i linii kolejowych
- inne linie kolejowe

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zamknięte
- tereny zieleni urządzonej
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny komunikacji

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- Kluczowe obszary aktywności o znaczeniu kulturowym i turystycznym: 1. Zakrzówek, 2. Mons Claudius, 3. Sanktuarium Bożego Miłosierdzia
- granice strefy miejskiej

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- ZP — tereny zieleni publicznej
- MU — tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej
- UC — tereny o przeważającej funkcji usług komercyjnych
- UP — tereny o przeważającej funkcji usług publicznych
- granice terenów przeznaczonych do zainwestowania

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXIII/1700/14

granica obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA

- granica obszaru, wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica pomnika historii "Kraków-historyczny Zespół Miasta"

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA NADZORU OBSZARU WPISANEGO NA LISTĘ UNESCO

- granica strefy buforowej obszaru wpisanego na Listę UNESCO

STREFA OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH

- dominanty
- na obszarach zieleni
- kwartałowy
- pierzeje
- historyczny układ działy
- układ dróg Twierdzy Kraków

STREFA OCHRONY SYLWETY MIASTA

- granica strefy ochrony sylwety miasta

STREFA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

- granica strefy ochrony i kształtowania krajobrazu

- obszary ochrony krajobrazu warowniego - A
- obszary ochrony krajobrazu warowniego - B
- punkty widokowe
- ciągi i osie widokowe
- powiązania widokowe pomiędzy kopcami krakowskimi
- powiązania widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi

STREFA NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO

- granica strefy nadzoru archeologicznego
- stanowiska archeologiczne (poza obszarem pomnika historii)

PARKI KULTUROWE

1. Park Miejski
2. Bulwary Wiślane

IV.

3. Kasztanka
4. Park Jordana
5. Park Krakowski
6. Park Dębnicki

PARKI KULTUROWE wg planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego

I. Wzgórze Św. Bronisławy
II. Kopiec Kościuszki
III. Mydlniki - Kopiec
IV. Park Dębnicki
V. Lipowice
VI. Kremorki- Podgórskie
VII. Olszanica
VIII. Ruczaj - Bodzów
IX. Tyniec

- dobra kultury współczesnej
- miejsca pamięci narodowej

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- 16
- strefy ulicy drogowej - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- obszary urbanistyczne objęte wpisem do rejestru zabytków
- obszary wpisanego do ewidencji zabytków
- obszary wpisanego do ewidencji zabytków
- fortyfikacje i zieleń twierdzy Kraków
- obszary urbanistyczne objęte wpisem do rejestru zabytków

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

ŚRODOWISKO KULTUROWE

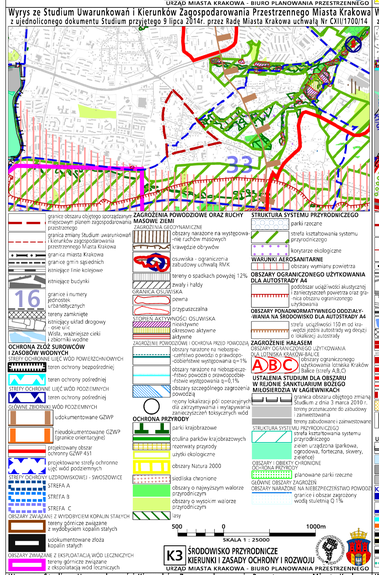
- linia ochrony i kształtowania krajobrazu

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXIII/1700/14



granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- 16
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- tereny zamknięte
- strefy ulicy drogowej - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- istniejące linie kolejowe
- istniejący układ drogowy
- istniejące budynki

ZAGROŻENIA POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI

- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ
- obszary narażone na nadzwyczajne zagrożenie powodzią o prawdopodobieństwie występowania q=1%
- obszary narażone na następujące ryzyko powodzi o prawdopodobieństwie występowania q=0,1%
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny o lokalnych pól ograniczonych możliwościach zabudowy ze względu na zanieczyszczenie lokalnych wód
- OBSZARY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI
- obszary narażone na występowanie ruchów masowych
- osuwiska aktywne
- osuwiska - ograniczenia zabudowy uchwały RWK
- tereny o stadkach powyżej 12%
- zwały i hałdy
- GRANICA ZLEWISKA
- zlewnia
- PRZYDATNOŚĆ OSUWISKA
- obszary osuwiskowe aktywne
- obszary osuwiskowe nieaktywne

OCHRONA PRZYRODY

- parki krajobrazowe
- zespół parków krajobrazowych
- rezerwaty przyrody
- użytki ekologiczne
- obszary Natura 2000
- siedliska chronione
- obszary o najwyższym walorze przyrodniczym
- obszary o wysokim walorze przyrodniczym
- inne

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- parki rzeczne
- strefy kształtowania systemu przyrodniczego
- powiązanie ekologiczne

WARUNKI AKLIMATYZACYJNE

- obszary wymiany powietrza

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4

- podstawie ustaleń wodno-prawnych dla autostrady A4

OBSZARY PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA AUTOSTRADY A4

- strefy uciążliwości 150 m od krawędzi jezdni autostrady wg dyrekcji autostrady

ZAGROŻENIE HAŁASEM

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

- obszary ograniczonego użytkowania dla terenów Miasta Krakowa

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny zamknięte
- P&R — parkingi: w systemie P&R

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- strefa kształtowania systemu przyrodniczego
- zieleń urządzona (parkowa, cmentarna, fortyfikacje, skwery, zieleńce)

OBSZARY OBIEKTY OCHRONA PRZYRODY

- planowane parki rzeczne

OBSZARY ZAGROŻEŃ NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI

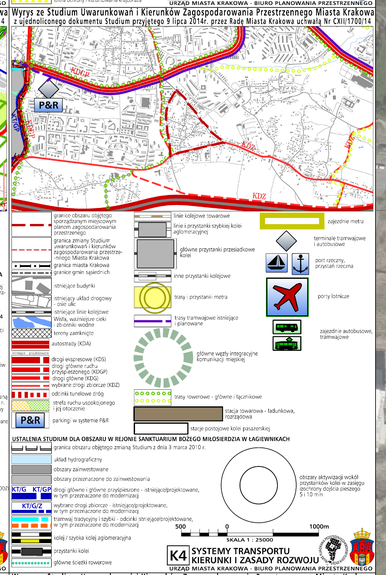
- granice i obszar zalewowy wodą stuletnią Q 1%

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXIII/1700/14



granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące linie kolejowe
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- istniejące budynki

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny zamknięte
- tereny zieleni urządzonej
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny komunikacji

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UM — tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U — tereny usług
- Uh — tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU — tereny przemysłu i usług
- ZC — tereny cmentarzy
- ZU — tereny zieleni urządzonej
- ZR — tereny zieleni nieurządzonej
- IT — tereny infrastruktury technicznej
- W — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — tereny kolejowe
- KD — tereny komunikacji

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
STAN NA 03/06/15 (Uchwała 2014 r.)

- obszary uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z wstrzymaną procedurą

OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

- obszary objęte strategicznymi projektami miejskimi

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- tereny wskazane do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- obszary dla których został utworzony park kulturowy
- obszary parków kulturowych rekomendowanych do utworzenia przez Gminę Miejską Kraków
- obszary parków kulturowych proponowanych do utworzenia w Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego
- obszar w strefie "A" ochrony archeologicznej
- tereny zamknięte
- obszary rekultywacji zabudowy lokalnej

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- gminy wiejskie publiczne (Skała Parkowa, Skała Św Marcin, Skała Nowaki)
- granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1 %
- grunty rolne - lekie wg średniej gruntów (rolne R, Ps, Ł, Ś, Lz, Ps, Ł)

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- obszary w których przewiduje się realizację celów publicznych
- w tym dla tras drogowych i ulicznych

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXIII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

ELEMENTY INFORMACYJNE

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące linie kolejowe
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące budynki

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania

GOSPODARKA ODPADAMI

- komunalnego przy ul. Kotlarskiej
- proponowane miejsce składowania mas ziemnych

SYSTEM GAZOWNICZY

- planowana sieć gazowa średniego ciśnienia
- planowana przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia
- planowany wymagający modyfikacji system gazowniczy

CMENTARNICTWO

- cmentarz planowany do rozbudowy
- planowana spopielarnia zwłok

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- planowana stacja 110kV/SN
- planowana elektroenergetyczna linia napowietrzna 110kV
- planowana elektroenergetyczna linia napowietrzna wysokiego napięcia 110kV
- planowana do skablowania
- obszar rozbudowy systemu elektroenergetycznego
- proponowana lokalizacja urządzeń wykorzystujących energię z odnawialnych źródeł energii
- lokalna elektrownia słoneczna

SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

- oczyszczalnia ścieków przeznaczona do likwidacji
- planowana sieć kanalizacyjna
- obszar wymagający budowy lub przebudowy lub przebudowy miejscowego systemu kanalizacyjnego
- planowana pompownia ścieków
- kierunek dopływu ścieków do miejscowego systemu kanalizacji
- planowany kierunek dopływu ścieków do miejscowego systemu kanalizacji

Zielonki

- planowany zbiornik małej retencji wg Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego
- planowany zbiornik retencyjny wg Programu zwiększenia bezpieczeństwa powodziowego miasta Krakowa
- planowany zbiornik retencyjny wg ochrony odwodnienia pozostałego bezpieczeństwa powodziowego miasta Krakowa
- planowany Kanał Kurdwanów

SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowego systemu wodociągowego
- planowana sieć wodociągowa
- planowany zbiornik wodociągowy
- planowana hydrofornia
- teren rezerwowany pod zbiornik wyrównawczy wraz z infrastrukturą wodociągową
- kierunek dopływu wody z systemu wodociągowego

Zielonki z ZUW Raba

- kierunek dopływu wody do systemu wodociągowego
- planowany kierunek dopływu wody do systemu wodociągowego

Wieliczka

SYSTEM CIEPŁOWNICZY

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowego systemu ciepłowniczego
- planowane do realizacji sprzężone źródła kogeneracyjne
- proponowana lokalizacja elektrociepłowni
- proponowana lokalizacja kotłowni

*Lokalizacja na podstawie "Koncepcji zaopatrzenia w ciepło, paliwa gazowe i energię elektryczną miasta Krakowa" Tarkowski, Sosnowski, Wiśniewski, Kraków 2008

SYSTEM ZAOPATRZENIA W GAZ

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowego systemu gazowniczego
- planowana sieć gazowa średniego ciśnienia
- planowana przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia
- planowany wymagający modyfikacji system gazowniczy

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- planowana stacja 110kV/SN
- planowana elektroenergetyczna linia napowietrzna 110kV
- planowana do skablowania
- obszar rozbudowy systemu elektroenergetycznego
- proponowana lokalizacja urządzeń wykorzystujących energię z odnawialnych źródeł energii
- lokalna elektrownia słoneczna

SYSTEM TELEKOMUNIKACYJNY

- planowana centrala telefoniczna
- planowana linia telefoniczna
- planowana do skablowania
- obszar rozbudowy systemu telekomunikacyjnego

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- planowana stacja 110kV/SN
- planowana elektroenergetyczna linia napowietrzna 110kV
- planowana do skablowania
- obszar rozbudowy systemu elektroenergetycznego
- proponowana lokalizacja urządzeń wykorzystujących energię z odnawialnych źródeł energii
- lokalna elektrownia słoneczna

SYSTEM TELEKOMUNIKACYJNY

- planowana centrala telefoniczna
- planowana linia telefoniczna
- planowana do skablowania
- obszar rozbudowy systemu telekomunikacyjnego

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXIII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące linie kolejowe
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- istniejące budynki

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UM — tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U — tereny usług
- Uh — tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU — tereny przemysłu i usług
- ZC — tereny cmentarzy
- ZU — tereny zieleni urządzonej
- ZR — tereny zieleni nieurządzonej
- IT — tereny infrastruktury technicznej
- W — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — tereny kolejowe
- KD — tereny komunikacji

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- tereny wskazane do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- obszary dla których został utworzony park kulturowy
- obszary parków kulturowych rekomendowanych do utworzenia przez Gminę Miejską Kraków
- obszary parków kulturowych proponowanych do utworzenia w Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego
- obszar w strefie "A" ochrony archeologicznej
- tereny zamknięte
- obszary rekultywacji zabudowy lokalnej

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- gminy wiejskie publiczne (Skała Parkowa, Skała Św Marcin, Skała Nowaki)
- granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1 %
- grunty rolne - lekie wg średniej gruntów (rolne R, Ps, Ł, Ś, Lz, Ps, Ł)

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- obszary w których przewiduje się realizację celów publicznych
- w tym dla tras drogowych i ulicznych

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „REJON ULIC TUCHOWSKIEJ - CECHOWEJ - ŁUŻYCKIEJ"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT *Edycja do uchwalenia*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- strefa zieleni
- rowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.11)
- MWn — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności (MWn.1)
- MWni — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności istniejącej (MWni.1, MWni.2)
- MN/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1-MN/U.9)
- ZP — Tereni zieleni urządzonej (ZP.1)
- KU — Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)

Tereny komunikacji

- KDZ — Tereny dróg publicznych - klasy zbiorczej (KDZ.1-KDZ.3)
- KDL — Teren drogi publicznej - klasy lokalnej (KDL.1)
- KDD — Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.8)
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.2)

ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- przebiegi głównej trasy rowerowej układu, miejskiego
- istniejące trasy rowerowe
- drzewa i szpalery drzew wyróżniające się w krajobrazie
- izofona hałasu drogowego L_{DR} =64 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.
- izofona hałasu drogowego L_{DR} =68 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.
- izofona hałasu drogowego L_N =59 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.
- tereny podmokłe

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- w500 — magistrala wodociągowa

25 0 skala 1:1000 50m

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

BILANS TERENU

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MN	16,87	73,06
MWn	0,51	2,22
MWni	0,40	1,71
MN/U	1,70	7,36
ZP	0,05	0,22
KU	0,13	0,56
KDZ	1,60	6,95
KDL	0,42	1,81
KDD	1,38	5,95
KDW	0,04	0,16
RAZEM	23,09	100,00