

Drewnicki Michał  
Kucharska Renata  
Sęk Łukasz  
Stawowy Grzegorz  
Radni Miasta Krakowa

KANCELARIA RADY MIASTA KRAKOWA SEKRETARIAT	
wpłynęło dnia:	2021 -11- 30
Nr .....	2.12.19
Podpis .....	

## POPRAWKA DO DRUKU 2291

### Pkt 1

W § 7 ust. 7 pkt 1) ppkt a) słowo: „nakazem” zmienia się na słowo: „dopuszczeniem”.

W § 7 ust. 7 pkt 1) ppkt c) wykreśla się słowo „nakaz” i wprowadza się słowo: „dopuszcza się stosowanie dachów płaskich oraz”.

W § 7 ust. 7 pkt 1) wykreśla się ppkt d) w całości.

### Pkt 2

Działki 119/11 oraz 119/9 obr. 1 NH przeznacza się na ZP/US – teren zieleni urządzonej ogólnodostępnej oraz sportu i rekreacji z dopuszczeniem możliwości budowy boiska wielofunkcyjnego.

### Pkt 3

Drogę KLD.1 na odcinku od KDZT.1 do połączenia z KDD.7 zmienia się w drogę kategorii KDD.

Drogę KLD.1 od połączenia dotychczasowej KDL.1 z projektowaną drogą KDD.7 do działki 88/3 obr. 1 NH likwiduje się. Uwolnione tereny włącza się do terenów sąsiadujących, tym że dla uwolnionych części działek 119/11 i 119/9 obr. 1 NH wskazuje się nowe przeznaczenie ZP/US.

Od zachodniej granicy działki 88/3 obr. 1 NH dotychczasową KDL.1 zmienia się na drogę kategorii KDD aż do wschodniej granicy planu. Uwolnione tereny włącza się do terenów ZP.6 i ZP.7.

### Pkt 4

Obecny teren oznaczony jako ZP.3 włącza się do terenu U/KU.2

### Pkt 5

Dotychczasową kategorię projektowanej drogi KDL.2 zmienia się na KDD. Uwolnione tereny włącza się do przeznaczeń sąsiednich.

### Pkt 6

Likwiduje się strefę oznaczoną zielonym szrafem zlokalizowaną dla obszarów MN.4 i MN.5 przy ul. Dziekanowickiej. Wyrównuje się nieprzekraczalne linie zabudowy.

### Pkt 7

W § 33 ust. 5 pkt 4) wyraz „4” zmienia się na „9”.

W wyniku wprowadzenia poprawki do projektu planu miejscowego, wprowadza się odpowiednie zmiany w treści i załączniku graficznym doprowadzając do ujednoczenia i zapewnienia spójności z prawem proponowanych rozwiązań. Wprowadza się niezbędne korekty redakcyjne oraz graficzne i opisowe w załącznikach tekstowych oraz w załączniku graficznym wynikające z przyjętej poprawki.

  
Grzegorz Stawowy  
Renata Kucharska  
Miało

## UZASADNIENIE

Powyższa oprawka w zdecydowanej większości jest podyktowana prośbami oraz złożonymi uwagami przez mieszkańców dotyczących dopuszczenia dachów płaskich dla zabudowy jednorodzinnej.

Druga znaczącą ilość uwag została złożona przez mieszkańców do przebiegu i kategorii projektowanej drogi KDL.1. Droga zabiera istniejące miejsca postojowe z budynków nr 65 oraz jej przebieg jest projektowany jest po uzgodnionym przez inwestora układzie dróg osiedlowych realizowanej inwestycji zlokalizowanej na północ od os. Piastów. Ponadto w ramach projektowanego osiedlowego układu dróg miejsca postojowe sprzedawane są osobą które kupują mieszkania jako przypisane do tych lokali mieszkalnych. Zrobienie w tym miejscu doprowadziłoby do sytuacji w której trzeba by wywłaszczyć mieszkańców z ich miejsc postojowych. W dalszym przebiegu proponuję się nową kategorię drogi jako dojazdowej.

Niestety ze względu na projektowane przedłużenie linii tramwajowej docelowy dojazd do budynków oznaczonych numerem 65 będzie zlikwidowany. Dlatego nie można w całości zlikwidować projektowanej drogi KDL.1 na odcinku od ul. Piasta Kołodzieja do projektowanej KDD.7.

Część poprawki korygująca projektowany układ drogowy jest wstępnie skonsultowana z zarządcą dróg.

Zmiana wysokości zabudowy w terenach dopuszczających powstanie obiektów sportowych umożliwi racjonalniejsze wykorzystanie przestrzeni oraz prawdopodobnie zmniejszy powierzchnię zabudowy.

Działki Gminy Kraków oznaczone numerami 119/11 oraz 119/9 obr. 1 NH proponuje się – zgodnie z postulatami lokalnych mieszkańców - przeznaczyć pod ogólnodostępną zielen publiczną lub umożliwić powstanie oczekiwanego boiska.

*Lubos J*  
*Robert Kudawa*  
*Michał*  
*Gregor*