

Stawowy Grzegorz
Radny Miasta Krakowa

KANCELARIA RADY MIASTA
KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło
dnia: 2022-02-25

Nr

Podpis

0258

POPRAWKI DO DRUKU 2502

Poprawka nr 1

Drogę KDD.14 na ostatnim odcinku (od zjazdu do parking w kierunku wschodnim) zmienia się na KDW i zmniejsza się zajętość rezerwy terenowej do obecnie istniejącego układu komunikacyjnego.

Poprawka nr 2

W drodze KDD.14 na ostatnim odcinku (od zjazdu do parking w kierunku wschodnim) zmniejsza się zajętość rezerwy terenowej projektowanej drogi do obecnie istniejącej zajętości układu komunikacyjnego.

Poprawka nr 3

Obszar U.10 zmienia się na „tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty, kultury, zdrowia i sportu” oraz nadaje się nowe oznaczenie symbolami Uo.

W nowo oznaczonym obszarze zmienia się maksymalną wysokość zabudowy na 10 metrów.

W nowo oznaczonym obszarze zmienia się minimalny wskaźnik biologicznie czynny na 50%.

Poprawka nr 4

W par. 37 ust. 2 wprowadza się pkt g o brzmieniu:

- wprowadza się zakaz lokalizacji nowych budynków poza wymienionymi w pkt d.

W wyniku wprowadzenia poprawki do projektu planu miejscowego, wprowadza się odpowiednie zmiany w treści i załączniku graficznym doprowadzając do ujednoczenia i zapewnienia spójności z prawem proponowanych rozwiązań. Wprowadza się niezbędne korekty redakcyjne oraz graficzne i opisowe w załącznikach tekstowych oraz w załączniku graficznym wynikające z przyjętej poprawki.

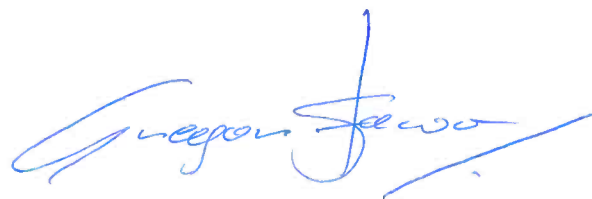
UZASADNIENIE

Powyższa oprawka podyktowana jest prośbami oraz złożonymi uwagami przez mieszkańców chcących zachować obecny charakter ulicy Siena boczna.

Pozostawienie rozszerzonej drogi dojazdowej prawdopodobnie jest wynikiem wcześniejszych zapisów wprowadzających nowo projektowaną drogę łączącą ul. Grażyny z ul. Siewną. Prezydent wycofał się z tego kontrowersyjnego pomysłu, jednak część zakładanych rozwiązań pozostała w projekcie planu. Zaproponowane rozwiązania nadal gwarantuje dostęp okolicznych budowników usługowych do dróg a jednocześnie wychodzi naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców.

Poprawka nr 3 sankcjonuje istniejący stan faktyczny poprzez zmianę funkcji z komercyjnej na publiczną.

Jednym z argumentów za utrzymanie proponowanych parametrów KDD.14 była potencjalna rozbudowa obiektów w obszarze U.10. Poprawka koryguje wielkość rozbudowy do parametrów występujących w najbliższej okolicy oraz podnosi minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej. Taka zmiana umożliwi zwężenie KDD.14.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Gregor Jawa". The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the right.