



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „ARMII KRAJOWEJ - PIASTOWSKA”**
PROGNOZA FINANSOWA
EDYCJA DO UCHWALENIA

— granica obszaru objętego planem

TERENY O OKREŚLONYCH PRZEZNACZENIACH ORAZ USTALONYCH ZASADACH I WARUNKACH ZAGOSPODAROWANIA:

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.11)
MN/U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1-MN/U.2)
MNi/U	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub usługowej (MNI/U.1)
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.6)
MW/U	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.4)
MWi	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1-MWi.3)
U	tereny zabudowy usługowej (U.1-U.9)
US	tereny sportu i rekreacji (US.1-US.3)
ZP	tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.3)
ZPr	tereny zieleni urządzonej (ZPr.1-ZPr.4)
ZPo	tereny zieleni urządzonej (ZPo.1-ZPo.4)
ZPi	tereny zieleni urządzonej (ZPi.1-ZPi.2)
WS	teren wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1)
KDGP	teren drogi publicznej - klasy głównej przyspieszonej (KDGP.1)
KDZT	teren drogi publicznej - klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
KDZ	tereny dróg publicznych - klasy zbiorczej (KDZ.1-KDZ.2)
KDL	tereny dróg publicznych - klasy lokalnej (KDL.1-KDL.3)
KDD	tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.4)
KDW	tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.6)
KDX	tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.2)

KU	tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1-KU.2)
K	teren infrastruktury technicznej - kanalizacja (K.1)

STRUKTURA WŁASNOŚCI:

[Grey]	własność osób fizycznych
[White]	własność osób fizycznych i prawnych
[Orange]	Gmina Kraków - własność
[Yellow-Orange]	Gmina Kraków - działki we współwłasności
[Yellow]	Gmina Kraków - działki we współwłasności ze Skarbem Państwa
[Light Yellow]	Gminy Kraków - działki oddane w różne formy władania
[Blue]	Skarb Państwa - działki we współwłasności
[Purple]	Skarb Państwa - działki oddane w różne formy władania
[Red]	Skarb Państwa - działki oddane w użytkowanie wieczyste

ELEMENTY PROGNOZY FINANSOWEJ:

[Red Hatched]	tereny do wykupu przez gminę Kraków
[Pink Hatched]	tereny wymagające urządzenia przez miasto Kraków
[Green Hatched]	tereny podlegające opłacie planistycznej
[Yellow Hatched]	tereny do sprzedaży
[Blue Hatched]	tereny dla których prognozuje się wzrost podatku od nieruchomości

