

ZARZĄDZENIE Nr 461/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 01.03.2019 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr CIX/2869/18 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Tokarskiej Nr 4 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz.2500), zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr CIX/2869/18 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Tokarskiej Nr 4 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr CIX/2869/18 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Tokarskiej Nr 4 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz.2500), § 4 pkt 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr CIX/2869/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 8 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Tokarskiej Nr 4 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej., § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonego Nr 8 o powierzchni użytkowej 32,34 m², położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Tokarskiej Nr 4 objętego KW KR1P/00490035/0 wraz z pomieszczeniami przynależnymi: pomieszczeniami gospodarczymi o powierzchniach 3,56 m² i 2,51 m², pomieszczeniem wc o powierzchni 1,24 m² i pomieszczeniem na poddaszu – strychem o powierzchni 22,34 m² oraz udziałem wynoszącym 1516/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości gruntowa oznaczona nr działki 351 o powierzchni 0,0413 ha, położona w obrębie P-33 jednostka ewidencyjna Podgórze, objęta KW KR1P/00242365/9”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Miasta Krakowa uchwałą Nr CIX/2869/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2018 r. wyraziła zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków Nr 8 o powierzchni użytkowej 32,34 m², położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Tokarskiej Nr 4 objętego KW KR1P/00490035/0 wraz z pomieszczeniami przynależnymi: pomieszczeniami gospodarczymi o powierzchniach 3,56 m² i 2,51 m², pomieszczeniem wc o powierzchni 1,24 m², pomieszczeniem na poddaszu – strychem o powierzchni 22,34 m² i piwnicą o powierzchni 14,16 m² oraz udziałem wynoszącym 1516/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urzędzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości gruntowa oznaczona nr działki 351 o powierzchni 0,0413 ha, położona w obrębie P-33 jednostka ewidencyjna Podgórze, objęta KW KR1P/00242365/9.

W § 1 uchwały w opisie pomieszczeń przynależnych do lokalu mieszkalnego Nr 8 przy ul. Tokarskiej 4 błędnie wpisano piwnicę o powierzchni 14,16 m². Do lokalu mieszkalnego Nr 8 przynależą tylko cztery pomieszczenia: dwa pomieszczenia gospodarcze o powierzchniach 3,56 m² i 2,51 m², pomieszczenie wc o powierzchni 1,24 m² i pomieszczenie na poddaszu – strychem o powierzchni 22,34 m².

Wobec powyższego konieczne jest wprowadzenie zmiany w § 1 uchwały CIX/2869/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2018 r. w zakresie opisu pomieszczeń przynależnych do lokalu mieszkalnego.