



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU OBSZARU „REJON ULIC PACHOŃSKIEGO, WYKI, ŁOKIETKA”

PROGNOZA FINANSOWA

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- granice działek

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.8)
- MN/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1 - MN/U.3)
- MNi/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub usługowej (MNi/U.1-MNi/U.3)
- MN/MWn** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności (MN/MWn.1-MN/MWn.3)
- MWn** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności (MWn.1-MWn.2)
- MWn/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub usługowej (MWn/U.1-MWn/U.4)
- MW** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.5)
- MW/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.2)

- MWi** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1)
- MWi/U** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej lub usługowej (MWi/U.1)
- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.12)
- Uo** Teren zabudowy usługowej (Uo.1)
- US** Tereny sportu i rekreacji (US.1 - US.2)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.15)
- WS** Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1-WS.6)
- K** Teren infrastruktury technicznej - kanalizacja (K.1)
- KDGPT** Teren drogi publicznej, klasy głównej ruchu przyspieszonego, z wydzielonym torowiskiem (KDGPT.1)

- KDZ** Teren drogi publicznej klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.3)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.13)
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.4)
- KDX** Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.7)

ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH

- tereny dróg przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
- tereny zieleni przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
- budowa nowych odcinków dróg/parkingów
- działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
- tereny podlegające naliczeniu opłaty planistycznej
- tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania

