

BR-0194



31-004 Kraków, pl. Wszystkich Świętych 3-4, +48 12 616 14 48, +48 12 616 14 47, e-mail: pr.umk@um.krakow.pl

Kraków, dnia 10 września 2019 r.

PR-02.441/2019

OPINIA PRAWNA

do projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa zmierzających do stworzenia na działkach nr 78/16 P-35; 165/2 P-34; 164/4 P-34, będących własnością, współwłasnością lub których użytkownikiem jest Gmina Miejska Kraków, znajdujących się w okolicy ul. Lubostron, parku miejskiego i otwartego dla mieszkańców
- projekt klubu Platforma.Nowoczesna Koalicja Obywatelska -
druk nr 626

KANCELARIA RADY MIASTA
KRAKOWA
SEKRETARIAT
wpłynęło dnia: 2019-09-10
Nr
Podpis

1. Projekt uchwały opiniuję z następującymi uwagami:

Projekt uchwały narusza kompetencje Prezydenta określone w przepisie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy o samorządzie gminnym.

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym określenie sposobu wykonania uchwały należy do wójta. W doktrynie i orzecznictwie przyjmuje się, iż w uchwale kierunkowej rada gminy nie może narzucać wójtowi sposobu załatwiania konkretnych spraw, jak również obligować go do konkretnych działań, określać terminów tych działań.. Ustawodawca upoważnił radę gminy do stanowienia o kierunkach działania wójta a nie do określenia form tego działania.

W uchwałach mających charakter uchwał kierunkowych nie należy formułować zobowiązań kierowanych do organu wykonawczego, które mają charakter wiążących poleceń.

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań wójta należy gospodarowanie mieniem komunalnym.

Uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. zostały przyjęte zasady gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa.

- § 3. 1. W zakresie niezastrzeżonym dla Rady Miasta Krakowa w ustawie oraz przepisach szczególnych lub niniejszej uchwale nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków gospodaruje Prezydent Miasta.
- § 5. 1. Poza przypadkami, gdy ustawa albo przepisy szczególne przewidują taki obowiązek, nabywa się nieruchomości, gdy są one niezbędne do realizacji celów publicznych i zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków.
- 2. W przypadkach niewymienionych w ust. 1 nabycie nieruchomości jest możliwe po wyrażeniu pozytywnej opinii przez komisje merytoryczne.

Wobec powyższego nie jest właściwe wskazywanie sposobu zagospodarowania działek wskazanych w projekcie uchwały.

2. Tryb podjęcia uchwały – jedno czytanie (§ 34 ust. 1 Statutu Miasta Krakowa – tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 6525).
3. Wymagana większość głosów - zwykła; głosowanie jawne.

radca prawny


Urszula Theodorikas

Otrzymują:

1. Pani Beata Kowalówka - Dyrektor Kancelarii Rady Miasta Krakowa
2. a/a