

Łukasz Gibała
Radny Miasta Krakowa



Kraków, dnia 23 października 2019 roku

KANCELARIA RADY MIASTA KRAKOWA SEKRETARIAT	
wpłynęło dnia:	2019 -10- 23
Nr	9 1445
Podpis	

Poprawka nr 1 do druku numer 701

Dotyczy: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowohucka – Rejon Koncentracji Usług”

1. Zmienia się przeznaczenie terenów oznaczonych jako U.2, U.5, U.6, U.8 i przeznaczenia ich na tereny ZP o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępne parki i skwery.
2. W uchwale wprowadza się zmiany wynikające z przyjęcia niniejszej poprawki.

UZASADNIENIE

Omawiane obszary powinny zostać wyznaczone jako tereny zieleni urządzonej ze względu na wartości przyrodnicze i krajobrazowe i być przeznaczone jako tereny zielone dla wypoczynku i rekreacji mieszkańców Krakowa. Ze względu na położenie w dolinie Wisły stanowią ważny element korytarza ekologicznego, a także spełniają kluczową rolę w systemie przewietrzania miasta i walki ze smogiem. Potwierdzeniem konieczności utrzymania wskazanych terenów zieleni jest fakt, że Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie wskazał niedawno te tereny do Powiatowego programu zwiększania lesistości miasta Krakowa na lata 2018 – 2040. Należy podkreślić, że przyjmowanie programów dla Krakowa takich jak ten dotyczący lesistości ma sens jedynie wtedy, gdy jest honorowany przez wszystkich pracowników Urzędu Miasta Krakowa oraz jednostek mu podległych i znajduje odzwierciedlenie w kolejnych dokumentach dotyczących danego terenu.

Jednocześnie trzeba zwrócić uwagę na fakt, że pomimo przeznaczenie terenów, o których mowa w studium pod zabudowę, to zapisy w Wytycznych do planów miejscowych zawartych w Studium o obowiązkowej powierzchni biologicznie czynnej w tym obszarze pozwalają pozostawić wnioskowane działki jako zielone. Pracownicy Biura Planowania Przestrzennego podkreślali na sesjach Rady Miasta, że z perspektywy Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego kluczowe są zapisy o powierzchni biologicznie czynnej i z tej perspektywy można oceniać zapisy planów zagospodarowania w zakresie przeznaczenia działek.

