MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „CZYŻYNY - OS. DYWIZJONU 303 I 2 PUŁKU LOTNICZEGO"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Edycja do uchwalenia - styczeń 2020 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXIII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- linia regulacyjna wysokości zabudowy
- granice i obszar strefy ochrony widoku
- granice i obszar strefy ochrony zieleni
- granice i obszar strefy zieleni izolacyjnej
- granice i obszar strefy zieleni ochronnej
- drzewa wskazane do ochrony (ZP-10)
- granice strefy ochrony konserwatorskiej
- granice terenów służących organizacji imprez masowych
- granice strefy ochrony uzdrowiskowej
- granice obszaru, obejmującego przestrzenie publiczne, wymagającego sporządzenia planu miejscowego
- granice obszaru, obejmującego tereny górnicze
- granice obszaru, obejmującego tereny zamknięte

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

KP	Tereny placów (KP.1, KP.2)
KDGPT	Teren drogi publicznej, klasy głównej ruchu przyspieszonego z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDGPT.1)
KDZT	Tereny dróg publicznych, klasy zbiorczej, z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDZT.1, KDZT.2)
KDZ	Tereny dróg publicznych, klasy zbiorczej (KDZ.1, KDZ.2)
KDL	Tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.3)
KDD	Tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.3)
KDW	Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.8)
KDX	Teren ciągów pieszych, o podstawowym przeznaczeniu dla ruchu pieszego i ciągu pieszo-jezdni (KDX.1-KDX.4)
KU	Tereny usług i urządzeń komunikacyjnych (KU.1-KU.20)
W	Teren infrastruktury technicznej: wodociągi (W.1)
G	Teren infrastruktury technicznej: gazownictwo (G.1-G.2)
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1.1-MW.1.8, MW.2.1-MW.2.13, MW.3.1-MW.3.23)
MW/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.8)
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.20)
Uo	Tereny zabudowy usługowej (Uo.1 - Uo.8)
Uks	Tereny zabudowy usługowej (Uks.1)
ZPp	Tereny zieleni urządzonej (ZPp.1 -ZPp.12)
ZPz	Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1-ZPz.18)

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU:

- granica obszaru wpisanego do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków (E1)
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- ochron przeworowiczny
- oś widokowa
- ciąg widokowy
- granica obszaru, obejmującego obszar chronionego krajobrazu Dolina Nowej Huty
- granica strefy ochrony potencjalnej strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych Mistrzejowice (Kraków, Nowa Huta)
- studnie awaryjnego zaopatrzenia w wodę (ujęcia)
- ochrona hałasu drogowego L_{eq} =68 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- ochrona hałasu drogowego L_{eq} =64 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- ochrona hałasu drogowego L_{eq} =59 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- ochrona hałasu tramwajowego L_{eq} =64 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- przebieg głównych i lokalnych tras rowerowych ukośnie - niebieski (wg Studium)
- obszar możliwej lokalizacji tras miejskich (wg Studium)
- granica obszaru wraz z wyłączeniami, wymagającego sporządzenia planu miejscowego (wg Studium)
- linia wysokiego napięcia
- 388.0 powierzchnie ograniczające lotniska lokalne

BILANS TERENU

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MW	53,13	33,06
MW/U	2,08	1,03
U	8,45	5,50
Uo	7,67	5,89
Uks	1,45	1,32
ZPp	7,49	5,75
ZPz	8,14	6,26
KP	5,18	3,98
KDGPT	7,91	6,08
KDZT	0,51	0,39
KDZ	5,47	4,21
KDL	7,66	5,88
KDD	3,57	2,39
KDW	3,42	2,63
KDX	0,30	0,19
KU	6,56	5,04
W	1,79	1,38
G	0,25	0,19
RAZEM	130,13	100,00

25 0 50m
skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK
Kraków