

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „CENTRUM NOWEJ HUTY II – CZĘŚCI A, B, C”**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty II – części A, B, C” został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 10 września 2018 r. do 8 października 2018 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanego projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 22 października 2018 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 3072/2018 z dnia 9 listopada 2018 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty II – części A, B, C”, w tym zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu, rozpatrzył uwagi dotyczące projektu planu i nie uwzględnił uwag zawartych w poniższym wykazie dotyczących projektu planu (I wyłożenie: Lp.1 – Lp.11).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty II – części A, B, C” został ponownie wyłożony w części do publicznego wglądu w okresie od 5 lutego 2019 r. do 5 marca 2019 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanej części projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 19 marca 2019 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 766/2019 z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu w części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty II – części A, B, C”, rozpatrzył uwagi dotyczące projektu planu i nie uwzględnił uwag zawartych w poniższym wykazie dotyczących projektu planu (II wyłożenie: Lp.12 – Lp.16).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty II – części A, B, C” został ponownie wyłożony w części do publicznego wglądu w okresie od 24 lutego 2020 r. do 31 marca 2020 r. oraz od dnia 24 maja 2020 r. do 10 lipca 2020 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanej części projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 24 lipca 2020 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 1938/2020 z dnia 12 sierpnia 2020 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu w części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty II – części A, B, C”, rozpatrzył uwagi dotyczące projektu planu i nie uwzględnił uwag zawartych w poniższym wykazie dotyczących projektu planu (III wyłożenie: Lp.17 – Lp.22).

Niniejsze rozstrzygnięcie zgodnie z przepisami art. 20 ust. 1 ustawy, zawiera listę wszystkich uwag nieuwzględnionych w toku procedury planistycznej przez Prezydenta Miasta Krakowa. W zakresie uwag objętych załącznikiem, Rada Miasta Krakowa postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	I.2	10.10.2018	[...]*	1. (...). 2. (...). 3. §20 pkt.1 – Zgodnie ze złożonym w sierpniu 2018 r. wnioskiem do sporządzanego Studium wnosi o nie wyznaczanie terenu zieleni urządzonej ZP.1. Wnosi o zakwalifikowanie całego terenu działek 15 i 20/21 jako terenu usług na rzecz oświaty i kultury. Wyznaczenie terenu ZP.1 uniemożliwia szkole zbilansowanie tej części działki do powierzchni biologicznie czynnych, co jest istotne w kontekście planowanych zamierzeń inwestycyjnych.	15 20/21 obr. 48 Nowa Huta	U.3 U.4 ZP.1 KDX.1 KDX.2	U.3 U.4 ZP.1 KDX.1 KDX.2	U.3 U.4 ZP.1 KDX.1 KDX.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 3		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Placówka dba we własnym zakresie o zapewnienie jak największej powierzchni zielonej i respektuje wskaźnik powierzchni biologicznie czynnych oraz deklaruje utrzymanie zieleni na swoim terenie.							
2.	I.4	12.10.2018	[...]*	<ol style="list-style-type: none"> (...). (...). Linia zabudowy co najmniej 30m od budynku pod adresem os. Szklane Domy 2A, a wysokość sali nie więcej niż 8m. (...). <p>Uwaga posiada obszerne uzasadnienie.</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	U.2	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie części pkt 3		
3.	I.5	19.10.2018	[...]*	<p>Jako właściciel lokalu mieszkalnego (...) jestem mocno zaniepokojona tym jak nowy plan zagospodarowania może wpłynąć na komfort lokatorów jak i okolicy. Lokal zlokalizowany jest na parterze od strony boiska Szkoły Podstawowej nr 88 w Krakowie, tym samym posiada tzw. ekspozycję wschodnią. Wszystkie okna przedmiotowego mieszkania wychodzą na boisko szkoły podstawowej.</p> <p>1. Dopuszczenie zmian w planie jest niezgodne z koncepcją, jaka towarzyszyła przy projektowaniu Nowej Huty, co jest jedną z zalet tego miejsca, nie tylko dla mieszkańców, ale odwiedzających turystów, gdzie rozmieszczenie budynków mieszkalnych pozwala zachowywać przestrzeń między sąsiadującymi blokami, co wiąże się również z zapewnieniem korytarzy powietrznych, które pozwalały skutecznie przeciwdziałać smogowi. Budowa hali na środku osiedla</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	U.2	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1, 4 i 8 oraz części pkt 5, 6 i 7		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<p>negatywnie wpłynie na walory estetyczne i architektoniczne okolicy, zdezorganizuje przestrzeń, na którą z zazdrością patrzą mieszkańcy innych dzielnic Krakowa oraz spowoduje zaburzenie przepływu powietrza co wiąże się z pogorszeniem jego jakości. Obszar ten nie bez powodu objęty jest ścisłym nadzorem konserwatorskim.</p> <p>2.(...).</p> <p>3.(...).</p> <p>4.Niezależnie od powyższego wskazuję, że w aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (<i>uchwała nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dn. 4.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Centrum Nowej Huty" w Krakowie</i>), przedmiotowa działka objęta częścią B projektu planu (działka nr 142 obr. 45 Nowa Huta") oznaczona jest jako teren zabudowy usługowej symbolem Uo.8.1 o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty użyteczności publicznej z zakresu oświaty. Przepis art. 77 pkt 3 ppkt 2 obecnie obowiązującego planu stanowi jednak, że na tym terenie funkcjonuje „zakaz lokalizacji nowych budynków”. Tym samym, nie znajduję obiektywnego i logicznego uzasadnienia - dla odstępowania od aktualnej treści MPZT zakładającej zakaz zabudowy obszaru SP nr 88 w Krakowie (m.in. obszar szkolnego boiska asfaltowego) w związku z zabytkową i podlegającą ochronie urbanistycznej zabudowie architektonicznej Starej Nowej Huty - na rzecz pełnego otworzenia terenu SP nr</p>							

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<p>88 w Krakowie do zabudowy. Zmiana koncepcji w ramach MPZT powinna znajdować bardzo mocne podstawy faktyczne i prawne, które w żaden sposób nie zostały jednak przedstawione.</p> <p>5. Wnosi o dopuszczenie w projekcie możliwości rozbudowy istniejącej sali gimnastycznej i utrzymanie zakazu wznoszenia nowych budynków (tj. wykluczenie budowy hali wolnostojącej),</p> <p>6. Wnosi o zaplanowanie miejsc postojowych, wskazanie dojazdów pieszych oraz dróg dojazdu, szczególnie na wypadek pożaru, w obiektach szkoły (w tym, w razie utrzymania możliwości jej wzniesienia, w odniesieniu do ewentualnych wariantów usytuowania hali wolnostojącej) oraz budynków zlokalizowanych na działkach sąsiednich -143 i 138.</p> <p>7. Wnosi o zmianę nieprzekraczalnej linii zabudowy z 8 m do 20 m po stronie wschodniej budynku Szklane Domy2a.</p> <p>8. Wnosi o zmniejszenie maksymalnej wysokości zabudowy hali z obecnych 14 m do 8 m.</p> <p>9. (...).</p>							
4.	I.6	19.10.2018	[...]*	<p>Jako właściciel lokalu mieszkalnego (...) jestem mocno zaniepokojona tym jak nowy plan zagospodarowania może wpłynąć na komfort lokatorów jak i okolicy. Lokal ten zlokalizowany jest na parterze od strony boiska Szkoły Podstawowej nr 88 w Krakowie, tym samym posiada tzw. ekspozycję wschodnią. Wszystkie okna przedmiotowego mieszkania</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	U.2	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1, 4 i 8 oraz części pkt 5, 6 i 7		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<p>wychodzą na boisko szkoły podstawowej.</p> <p>1. Dopuszczenie zmian w planie jest niezgodne z koncepcją, jaka towarzyszyła przy projektowaniu Nowej Huty, co jest jedną z zalet tego miejsca, nie tylko dla mieszkańców, ale odwiedzających turystów, gdzie rozmieszczenie budynków mieszkalnych pozwala zachowywać przestrzeń między sąsiadującymi blokami, co wiąże się również z zapewnieniem korytarzy powietrznych, które pozwalały skutecznie przeciwdziałać smogowi. Budowa hali na środku osiedla negatywnie wpłynie na walory estetyczne i architektoniczne okolicy, zdezorganizuje przestrzeń, na którą z zazdrością patrzą mieszkańcy innych dzielnic Krakowa oraz spowoduje zaburzenie przepływu powietrza co wiąże się z pogorszeniem jego jakości. Obszar ten nie bez powodu objęty jest ścisłym nadzorem konserwatorskim.</p> <p>2.(...).</p> <p>3.(...).</p> <p>4. Niezależnie od powyższego wskazuję, że w aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dn. 4.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Centrum Nowej Huty" w Krakowie), przedmiotowa działka objęta częścią B projektu planu (działka nr 142 obr. 45 Nowa Huta) oznaczona jest jako teren zabudowy usługowej symbolem Uo.8.1 o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty</p>							

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<p>użyteczności publicznej z zakresu oświaty. Przepis art. 77 pkt 3 ppkt 2 obecnie obowiązującego planu stanowi jednak, że na tym terenie funkcjonuje „zakaz lokalizacji nowych budynków”. Tym samym, nie znajduję obiektywnego i logicznego uzasadnienia - dla odstępowania od aktualnej treści MPZT zakładającej zakaz zabudowy obszaru SP nr 88 w Krakowie (m. in. obszar szkolnego boiska asfaltowego) w związku z zabytkową i podlegającą ochronie urbanistycznej zabudowie architektonicznej Starej Nowej Huty - na rzecz pełnego otworzenia terenu SP nr 88 w Krakowie do zabudowy. Zmiana koncepcji w ramach MPZT powinna znajdować bardzo mocne podstawy faktyczne i prawne, które w żaden sposób nie zostały jednak przedstawione.</p> <p>5. Wnosi o dopuszczenie w projekcie możliwości rozbudowy istniejącej sali gimnastycznej i utrzymanie zakazu wznoszenia nowych budynków (tj. wykluczenie budowy hali wolnostojącej).</p> <p>6. Wnosi o zaplanowanie miejsc postojowych, wskazanie dojazdów pieszych oraz dróg dojazdu, szczególnie na wypadek pożaru, w obiektach szkoły (w tym, w razie utrzymania możliwości jej wzniesienia, w odniesieniu do ewentualnych wariantów usytuowania hali wolnostojącej) oraz budynków zlokalizowanych na działkach sąsiednich -143 i 138.</p> <p>7. Wnosi o zmianę nieprzekraczalnej linii zabudowy z 8 m do 20 m po stronie wschodniej budynku Szklane Domy2a.</p>							

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				8. Wnosi o zmniejszenie maksymalnej wysokości zabudowy hali z obecnych 14 m do 8 m. 9. (...).							
5.	I.7	18.10.2018	[...]*	Wnosi o wprowadzenie zapisu uniemożliwiającego budowę nowych budynków na części działki nr 142 obr. 45 Nowa Huta w miejscu istniejącego boiska asfaltowego, z jednoczesnym dopuszczeniem możliwości przebudowy i rozbudowy istniejącej sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 88. W tym celu proponuje się: 1. wyznaczyć dodatkowy obszar U.2.1 o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty użyteczności publicznej z zakresu oświaty z możliwością lokalizacji terenowych obiektów i urządzeń sportowych, w którym będzie zakaz lokalizacji nowych budynków; 2. zmniejszenie w obszarze U.2 strefy zieleni pomiędzy budynkiem os. Szklane Domy 2A a salą gimnastyczną Szkoły Podstawowej nr 88 i wyznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy w miejscu jw. celem możliwości rozbudowy sali gimnastycznej. Uwaga zawiera uzasadnienie.	142 obr. 45 Nowa Huta	U.2	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił części uwagi		
6.	I.10	18.10.2018	[...]*	1.(...) 2.(...) 3.Wnosi o wpisanie do projektu zakazu budowy wolnostojącej hali zlokalizowanej na działce U.2 w jej części pomiędzy wschodnią elewacją budynku mieszczącego		U.2	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie części pkt 3		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				się pod adresem Szklane Domy 2A a boiskiem typu „orlik”							
7.	I.11	22.10.2018	[...]*	<p>Uwaga do obszaru U.2</p> <p>I. W zakresie sposobu zagospodarowania:</p> <p>1. dopuszczenie w projekcie możliwości rozbudowy istniejącej sali gimnastycznej i utrzymanie zakazu wznoszenia nowych budynków (tj. wykluczenie budowy hali wolnostojącej),</p> <p>2. zaplanowanie miejsc postojowych, wskazanie dojazdów pieszych oraz dróg dojazdu, szczególnie na wypadek pożaru, w obiektach szkoły (w tym, w razie utrzymania możliwości jej wzniesienia, w odniesieniu do ewentualnych wariantów usytuowania hali wolnostojącej) oraz budynków zlokalizowanych na działkach sąsiednich - 143 i 138.</p> <p>II. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>1. zmianę nieprzekraczalnej linii zabudowy z 8 m do 20 m po wschodniej stronie budynku Szklane Domy 2a.</p> <p>2. zmniejszenie maksymalnej wysokości zabudowy hali z obecnych 14 m do 8 m.</p> <p>3. (...).</p> <p>III. W zakresie ochrony zabytków: Wnoszę o utrzymanie dotychczasowych rozwiązań architektonicznych, pochodzących z 1957 roku.</p> <p>Na obszarze U.2 (działka nr 142) ochroną konserwatorską objęty jest budynek szkoły oraz salą gimnastyczną wraz z charakterystycznym łącznikiem. Dołączone do mojego pisma wizualizacje (załączniki 2 - 5), pokazujące budynki i obszar szkoły</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	U.2	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie części pkt I.1, I.2, II.1, III oraz nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt II.2		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<p>w szerszym otoczeniu ilustrują absolutne niedopasowanie między planowaną ogromnych rozmiarów halą, która konfrontuje się z architekturą otoczenia i zasłania modernistyczny budynek os. Szklane Domy 1 (Załącznik nr 5)</p> <p>Wnosi o utrzymanie dotychczasowych rozwiązań architektonicznych, pochodzących z 1957 roku, i zabezpieczonych do chwili obecnej w zapisach Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” w Krakowie z 2013 r.[1] z modyfikacją konieczną do ewentualnej rozbudowy obecnej sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 88 im. S. Żeromskiego na os. Szklane Domy.</p> <p>Uwaga zawiera uzasadnienie oraz załączniki graficzne.</p>							
8.	I.12	22.10.2018	[...]*	<p>1.Wnoszą o zakaz budowy nowych budynków na działce oznaczonej jako B.</p> <p>2.(...).</p> <p>Pismo zawiera załączniki graficzne.</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	U.2	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1		
9.	I.13	22.10.2018	[...]*	<p>Wnosi o:</p> <ol style="list-style-type: none"> Zmniejszenie maksymalnej wysokości zabudowy z obecnych 14m do 8m. Zmianę linii zabudowy z 8m do 20m po stronie wschodniej budynku Szklane Domu 2A Utrzymanie dotychczasowych rozwiązań architektonicznych, pochodzących z 1957r. <p>Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>	133/1 143 obr. 45 Nowa Huta	U.2	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1 i 3 oraz części pkt 2		
10.	I.14	22.10.2018	[...]*	<p>Wnosi o:</p> <ol style="list-style-type: none"> Zmiana nieprzekraczalnej linii zabudowy do 20m po wschodniej 	142 obr. 45 Nowa Huta	U.2	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie części pkt 1		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<p>stronie budynku os. Szklane Domu 2A,</p> <p>2. Zmniejszenie maksymalnej wysokości zabudowy hali z obecnych 14m do 8m,</p> <p>3. (...).</p> <p>Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>					oraz nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 2		
11.	I.15	22.10.2018	[...]*	<p>Wnosi o :</p> <p>1. (...)</p> <p>2. wyodrębnienie obszaru oznaczonego na rysunku symbolem U5 (minimalna szerokość przestrzeni 16m od granicy działki szkoły przylegającej do budynku mieszkalnego), który będzie ograniczał wysokość zabudowy do 4m.</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	U.2	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 2		
12.	II.1	27.02.2019	[...]*	<p>W związku z planem zagospodarowania przestrzennego związanym z umiejscowieniem hali gimnastycznej prosimy o uwzględnienie uwag mieszkańców bloku nr 3 na os. Szklane Domy.</p> <p>1. Wariant zakładający powstanie hali na części nowego boiska „orlik” odsuwa problem wspólnoty mieszkaniowej os. Szklane Domy 2a, a staje się problemem dla mieszkańców bloku nr 3 na os. Szklane Domy. Blok numer 3 usytuowany naprzeciw Szkoły Podstawowej nr 88 jest blokiem wszystkich mieszkań jedno-pokojowych narożnych. Nasłonecznienie dla naszego bloku jest bardzo ważne z uwagi na problem z ogrzaniem tego typu budynku. Nowa hala o takiej kubaturze i wysokości posadowiona na części nowego boiska sprawi całkowity brak światła słonecznego na parterze oraz znaczne zacinienie budynku. Już w chwili obecnej słońce dociera na parter</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	-	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				budynku tylko w miesiącach zimowych dzięki istniejącym boiskom, czyli odrobinie przestrzeni. 2. (...).							
13.	II.4	19.03.2019	[...]*	I. W zakresie sposobu zagospodarowania: Wnoszę o: 1. utrzymanie zakazu wznoszenia nowych budynków - tj. wykluczenie budowy hali wolnostojącej, 2. (...), 3. (...). II. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu Wnoszę o: 1. (...), 2. (...). III. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków Wnoszę o: 1. (...). 2. (...). Uwaga zawiera obszerny wstęp i uzasadnienie.	142 obr. 45 Nowa Huta	-	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt I.1		
14.	II.5	19.03.2019	[...]*	Wprowadzić pełny zakaz budowy wolnostojącej hali sportowej w miejscu istniejącego boiska wielofunkcyjnego „Orlik”. Uwaga zawiera uzasadnienie.	142 obr. 45 Nowa Huta	-	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
15.	II.6	19.03.2019	[...]*	Wnoszę o utrzymanie zakazu lokalizacji nowych budynków, który wprowadzono na tym obszarze Uchwałą Nr XC1I/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” w Krakowie.	142 obr. 45 Nowa Huta	-	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<p>W tym celu proponuję:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uchwalić zakaz lokalizacji nowych budynków w zapisach planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze U.2. - uchwalić zakaz likwidacji istniejącej infrastruktury sportowej na wolnym powietrzu służącej do zajęć sportowych dla uczniów szkoły podstawowej, w tym w szczególności istniejącego „boiska wielofunkcyjnego typu „Orlik”, - wskazać jako jedyną dopuszczalną możliwość rozbudowę i nadbudowę istniejącej sali gimnastycznej. <p>Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>							
16.	II.7	19.03.2019	[...]*	<p>Utrzymanie zakazu lokalizacji nowych budynków, który wprowadzono na tym obszarze Uchwałą Nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Obszaru „Centrum Nowej Huty” w Krakowie.</p> <p>W tym celu proponuję wprowadzenie do treści nowego planu zapisu uniemożliwiającego budowę nowych budynków na terenie całej działki nr 142 obręb 45 Nowa Huta oznaczonej w projekcie planu jako obszar U.2.</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	-	U.2	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17.	III.2	20.07.2020	[...]*	<p>W związku z planem zagospodarowania przestrzennego „część B” teren zabudowy usługowej, oznaczonej symbolem U.2 związanym z umiejscowieniem nowej hali sportowej prosimy o uwzględnienie uwag mieszkańców bloku nr 3 na os. Szklane Domy.</p> <p>Sprzeciwiamy się zagwarantowaniu w planie zagospodarowania przestrzennego budowy nowego, dodatkowego budynku hali sportowej w podwórku małego, starego 60- letniego osiedla Szklane Domy /teren U.2 ograniczony blokami 1, 2a, szkołą i 3/. Hala sportowa na dwa pełnowymiarowe boiska, z trybunami i zapleczem ma służyć między innymi na rozgrywki międzyszkolne. Dlaczego więc taka lokalizacja tego obiektu, a nie na nowym młodym osiedlu z młodymi rodzinami? Czy została zbadana struktura wiekowa osiedla i pobliskich osiedli? Ilu uczniów będzie mieć szkoła w najbliższej przyszłości? Czy zasadnym jest budowa w tym miejscu?</p> <p>Forsowana budowa ma być posadowiona wzdłuż wschodniej granicy działki. Zostanie wtedy zniszczone kilkuletnie boisko wielofunkcyjne - czy można pozwolić na takie marnotrawstwo?</p> <p>Dla bloku numer 3 taka lokalizacja to brak przestrzeni, światła i słońca /co szczególnie ważne w okresie zimowym dla dogrzania naszego specyficznego bloku - wszystkich mieszkań narożnych, jedno-pokojowych/.</p> <p>Problem zapewnienia parkingów dla hali z widownią.</p> <p>„Betonowanie” każdego wolnego miejsca to niszczenie środowiska - mniej zieleni, więcej smogu i zalewanie ulic przez większy deszcz.</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	-	-	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<p>Układ urbanistyczny starej Nowej Huty miał być chroniony i taki powinien pozostać. Dla nas nowohucian od urodzenia taka budowa to jak zgoda na budowę wieżowca w Rynku Głównym, gdyż jesteśmy bardzo emocjonalnie związani z naszą Nową Hutą.</p> <p>Poprawę warunków prowadzenia zajęć w-f można uzyskać rozbudowując istniejącą salę gimnastyczną, a Nowa Huta nie jest pozbawiona obiektów sportowych.</p>							
18.	III.3	23.07.2020	[...]*	<p>Wnosi o:</p> <p>1. utrzymanie zakazu lokalizacji nowych budynków na terenie Szkoły Podstawowej nr 88 (obszar U.2, działka nr 142 obr. 45), w Krakowie wprowadzonego Uchwałą Nr XCII/1362/13 RM Krakowa z 4 grudnia 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” w Krakowie.</p> <p>W dowód poparcia takiego stanowiska, właściciele Nieruchomości Wspólnej Wspólnoty Mieszkaniowej os. Szklane Domy 1, większością głosów 149 właścicieli, podjęli Uchwałę nr 15/8/2019, w której wyrazili sprzeciw planom wybudowania na terenie boiska wielofunkcyjnego wolnostojącej ogromnej hali sportowej mieszczącej się w tzw. obowiązujących liniach zabudowy. Wyznaczone linie wskazują, że zniszczona zostanie infrastruktura</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	-	-	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<p>tego boiska i zabraknie miejsca na jego odtworzenie.</p> <p>2. (...)</p> <p>Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>							
19.	III.4	23.07.2020	[...]*	<p>Działając w imieniu Stowarzyszenia Kraków dla Mieszkańców, w odpowiedzi na ogłoszenie Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 22 maja 2020 roku, w otwartym terminie składamy uwagi do niniejszego planu i wnosimy o:</p> <p>Niewprowadzanie do projektu planu zmiany polegającej na dopuszczeniu w części „C” w terenie U.4 możliwości realizacji kondygnacji podziemnych.</p> <p>Zakaz lokalizacji kondygnacji podziemnych, w tym garaży (parkingów) podziemnych, powinien zostać utrzymany z uwagi na fakt, że jest to obszar o złożonych warunkach gruntowych, o charakterze osuwiskowym, położony nad użytkiem ekologicznym Łąki Nowohuckie, stanowiący obszar Natura 2000. Obecnie już istnieje problem ze stabilizacją skarpy i terenu, po którym biegnie ciąg pieszo - rowerowy pomiędzy Łąkami a Szpitalem im. Żeromskiego. Realizacja kondygnacji podziemnych będzie się wiązała z ryzykiem osuwania się skarpy oraz wysuszeniem Łąk Nowohuckich na skutek leja depresji.</p>	20/21 Obr. 48 Nowa Huta	-	-	U.4	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
20.	III.5	24.07.2020	[...]*	<p>Przedmiot i zakres wniosku do obszaru U.2 - teren Szkoły Podstawowej nr 88</p> <p>Wnosimy o:</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	-	-	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 2		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<p>1. (...)</p> <p>2. Utrzymanie zakazu wznoszenia nowych budynków na obszarze U. 2 - tj. wykluczenie budowy wolnostojącej hali sportowej o pow. 1200 m² i wysokości na 14m,</p> <p>3. (...)</p> <p>4. (...)</p> <p>Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>							
21.	III.6	24.07.2020	[...]*	<p>Wnosi o:</p> <p>1. Utrzymanie zakazu wznoszenia nowych - tj. wykluczenie budowy hali wolnostojącej</p> <p>2. (...)</p> <p>3. Jestem zwolenniczką zapisów cytowanej uchwały oraz wariantu rozbudowy i nadbudowy sali gimnastycznej. Jednak niewskazana jest styczność ścian budynków o tak różnych funkcjach. W celach konserwatorskich i remontowych Wspólnota musi posiadać dostęp do północnej ściany domu. Istotnym również jest wskazanie bezpiecznej odległości umożliwiającej ochronę budynku mieszkalnego podczas budowy, szczególnie w czasie wykopów pod sąsiedni nowy obiekt. Kwestia zabezpieczenia domu Szklane Domy 2a w czasie budowy oraz określenie jego stałej odległości od nowego obiektu powinno zostać ustalone przy rzeczywistym udziale Wspólnoty Szklane Domy 2a.</p> <p>Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>	142 obr. 45 Nowa Huta	-	-	U.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1 i pkt 3		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22.	III.7	22.07.2020	[...]*	<p>Wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 24 lutego do 10 lipca 2020 r. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przewiduje zmianę dotychczasowego projektu w zakresie dopuszczenia w części C obszar U4 budowy kondygnacji podziemnych. Zmianę tą uważamy za niekorzystną i niebezpieczną.</p> <p>Należy utrzymać przewidziany w poprzednim projekcie zakaz lokalizacji kondygnacji podziemnych, w tym garaży (parkingów) podziemnych ze względu na to, że jest to obszar o złożonych warunkach gruntowych, o charakterze osuwiskowym, położony nad Użytkiem Ekologicznym Łąki Nowohuckiej i obszarem Natura 2000.</p> <p>Już w chwili obecnej, od kilku lat jest problem ze stabilizacją skarpy po której wiodzie ciąg pieszo-rowerowy pomiędzy Użytkiem Ekologicznym Łąki Nowohuckiej a Szpitalem im. Żeromskiego. Budowa kondygnacji podziemnych grozi osuwaniem się skarpy oraz wysuszeniem łąk nowohuckich na skutek leja depresji. Biorąc pod uwagę dotychczasowe problemy na stabilizacją skarpy i niemożność jej stałego zabezpieczenia, nie przekonywujące są zawarte w Prognozie. oddziaływania planu na środowisko opinie, że „realizacja kondygnacji podziemnych w terenie U.4 nie wpłynie na podpiętrzenie wody gruntowej, ani zmianą stosunków wodnych w obrębie Natura 2000 Łąki Nowohuckie, nie wystąpi również lej depresji. Ponadto nie prognozuje się oddziaływania na stateczność</p>	20/21 Obr. 48 Nowa Huta	-	-	U.4	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp	UWAGA NR:	DATA WPLWU UWAGI	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU			ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
						edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego o wglądu	edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Skarpy Nowohuckiej zarówno w odniesieniu do obecnego jej stanu technicznego, jak i ewentualnych zagrożeń ruchami masowymi. Z uwagi na powyższe, należy stwierdzić, iż udokumentowane uwarunkowania pozwalają na bezpieczną realizację kondygnacji podziemnej projektowanego budynku [43].” Powyższe opinie pozostają w sprzeczności z dotychczasowymi doświadczeniami w zakresie stabilizacji skarpy.							

[...]* - Wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wylączył Stanisław Prochwicz – Główny specjalista w Wydziale Planowania Przestrzennego UMK.

Wyjaśnienia uzupełniające:

Ilekroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:

- Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,
- planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty II – części A, B, C”.
- ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).