

**ZARZĄDZENIE NR 2525/2020  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 09.10.2020 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku przy ul. Studenckiej 1/Podwale 4 w Krakowie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku przy ul. Studenckiej 1/ Podwale 4 w Krakowie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KRAKOWA  
z dnia

w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku przy ul. Studenckiej 1/Podwale 4  
w Krakowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 35 pkt 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 847, poz. 1495, Dz. U. z 2020 r. poz. 284), uchwala się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie lokalizację kasyna gry w budynku przy ul. Studenckiej 1/Podwale 4 w Krakowie na wniosek spółki LV BET Zakłady Bukmacherskie sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach przy ul. Wańkowicza 3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Spółka LV BET Zakłady Bukmacherskie sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach przy ul. Wańkowicza 3 wystąpiła z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku przy ul. Studenckiej 1/Podwale 4 w Krakowie.

Jednym z dokumentów wymaganych przez Ministra Finansów, organu kompetentnego do wydania zezwolenia na prowadzenie działalności w tym zakresie, jest opinia o lokalizacji kasyna gry, wydana przez właściwą radę gminy.

Wniosek spółki został zaopiniowany przez komórki merytoryczne, tj. Wydział Planowania Przestrzennego oraz Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków, a także ze względu na zabytkowy charakter nieruchomości, przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z uzyskanych opinii wynika, iż teren stanowiący przedmiot wniosku (działka nr 74 obręb S-61 jednostka ewidencyjna Śródmieście) podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Rajskiej” (uchwała nr XCIX/2582/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 kwietnia 2018 r.). Wg ustaleń tego planu przedmiotowa działka znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MW/U.9, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi lub usługowymi lub mieszkalno-usługowymi.

Na ww. terenie nie wyklucza się możliwości lokalizacji kasyna gry.

Zgodnie z opinią Miejskiego Konserwatora Zabytków ww. budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A-1450/M na podstawie decyzji z dnia 03.12.2015 r., a nieruchomość znajduje się zarazem na obszarze układu urbanistycznego zespołu zabudowy d. IV dzielnicy katastralnej miasta Krakowa - „Piasek”, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A- 446/M (decyzja z 15.10.2015 r.) oraz na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków - historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r.

Biuro MKZ stoi na stanowisku, że pod względem konserwatorskim zlokalizowanie kasyna gry w ww. obiekcie byłoby dopuszczalne, o ile zmiana sposobu użytkowania obiektu oraz zakres niezbędnych prac remontowo-adaptacyjnych uzyskają zgodę Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który sprawuje ochronę konserwatorską na powyższym obszarze miasta.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych aktualny limit kasyn gry dla Krakowa wynosi 4.

Obecnie w Krakowie funkcjonują 4 kasyna gry (limit wykorzystany):

- kasyno gry przy ul. Papierniczej 3 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r. (Casinos Poland CP sp. z o.o.),
- kasyno gry przy ul. Kalwaryjskiej 9–15 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r. (Casino sp. z o.o.),
- kasyno gry przy ul. Armii Krajowej 11 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r. (Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A.),
- kasyno gry przy placu Szczepańskim 3 z koncesją wydaną w dniu 28 września 2018 r. (Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A.).

Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwałą Nr XXI/283/2020 z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie lokalizacji kasyna przy ul. Studenckiej 1/Podwale 4 w Krakowie (wniosek spółki LV BET Zakłady Bukmacherskie sp. z o.o.) pozytywnie zaopiniowała wniosek spółki LV BET Zakłady

Bukmacherskie sp. z o.o. w sprawie lokalizacji kasyna gry w zabytkowym budynku przy ul. Studenckiej 1/Podwale 4 w Krakowie.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę przede wszystkim opinię Rady Dzielnicy I Stare Miasto, jako podmiotu najlepiej zorientowanego w kwestiach dotyczących wskazanej lokalizacji, został przygotowany projekt uchwały Rady Miasta Krakowa zawierający pozytywną opinię w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku przy ul. Studenckiej 1/Podwale 4 w Krakowie.

Wskazanie skutków finansowych, w szczególności:

- a) regulacja jest bez wpływu na dochody Miasta,
- b) regulacja jest bez wpływu na wydatki Miasta,
- c) regulacja nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania (także w latach następnych),
- d) regulacja nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa lub miejskiej jednostki organizacyjnej, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie,
- e) regulacja nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż ponoszone przed jej wprowadzeniem.