MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WOLA JUSTOWSKA-HAMERNIA"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Edycja: do uchwalenia

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- linia rozgraniczająca Terenu wód powierzchniowych śródlądowych (WS), WS.2, WS.3 na obszarze ograniczonym liniami rozgraniczającymi (KDD.1, KDW.4, KDX.7)
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa lokalizacji usług
- strefa dopuszczenia lokalizacji miejsc postojowych
- strefa ograniczeń związanych z przypadkowym zanieczyszczeniem

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.28)
- MNi – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obniżonej (MNi.1, MNi.2)
- MN/U – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1 - MN/U.7)
- MWi – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej obniżonej (MWi.1-MWi.16)
- MWi/U – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej obniżonej lub usługowej (MWi/U.1, MWi/U.2)
- U – Teren zabudowy usługowej (U.1-U.7)
- Rz – Teren rzeźnicy (Rz.1)
- ZP – Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.6)
- ZPb – Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1-ZPb.4)
- ZW – Teren zieleni na obwodnicach (ZW.1-ZW.6)
- ZWs/ZZ – Tereny zieleni nadrzecznej w obszarze zagrożonym powodzią/Teren zieleni (ZWs/ZZ.1 - ZWs/ZZ.7)
- WS – Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1, WS.4)
- KDGP – Teren dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1)
- KDZ – Teren dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL – Teren dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.2)
- KDD – Teren dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.25)
- KDW – Teren dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.25)
- KDX – Teren ciągów pieszych (KDX.1-KDX.7)
- G – Teren infrastruktury technicznej (gazowniów) (G.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- linie widokowe
- ciągi widokowe
- zewnętrzne widokowe pomiędzy Kopcem Piłsudskiego a Kopcem Wandy
- zewnętrzne widokowe pomiędzy Kopcem Piłsudskiego a fortem „Łuna"
- punkt widokowy do oceny zabudowy
- obszary ujęte w granicę wariantu „zabudowa tymczasowa wymagająca zgłoszenia" (Z1 - Z6)
- granica obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- obszar ograniczonego użytkowania ze względu na ochronę wodonośnych zlewisk archeologicznych
- granica obszaru „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna" (Dzienniik Urzędowy Rady Najpierwszej m. Krak. Zbiory z dnia 12.01.2010 r.) - zmiana Uchwały Rady Miasta Krakowa z dnia 12.01.2010 r. (Dz. Urz. UMK z 2010 r. Nr 2011.5.4)
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- granica obszaru narażonego na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wałów przeciwpowodziowych - wg mapy zagrożenia powodziowego
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmującej tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%) - wg mapy zagrożenia powodziowego
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmującej tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (1%) - wg mapy zagrożenia powodziowego
- granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest małe i wynosi raz na 500 lat (Q0,2%) - wg mapy zagrożenia powodziowego
- pasmowy obszar ochrony linii napowietrznej Projektowana Rzeka Wisła - Kopiec Piłsudskiego - Kopiec Wandy - Forty Krakowa - Forty Zwierzynieckie - Forty Wielkopolskie - Forty Kościuszkowskie - Forty Mogilsk