

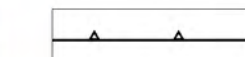


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WOLA JUSTOWSKA-HAMERNA”

PROGNOZA SKUTKÓW FINANSOWYCH





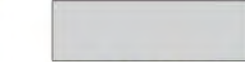

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

-  Granica obszaru objętego planem
-  Linie rozgraniczające
-  Nieprzekraczalne linie zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.28)
- MNi** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej (MNi.1, MNi.2)
- MN/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1-MN/U.7)
- MWi** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1-MWi.16)
- MWi/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej lub usługowej (MWi/U.1, MWi/U.2)
- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.7)
- Rz** Teren rolniczy (Rz.1)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.6)
- ZPb** Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1-ZPb.4)
- ZW** Tereny zieleni na obwałowaniach (ZW.1-ZW.6)
- ZWs/ZZ** Tereny zieleni nadzecznej w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (ZWs/ZZ.1-ZWs/ZZ.7)
- WS** Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1-WS.4)
- KDGP** Teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1)
- KDZ** Teren drogi publicznej klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.3)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.25)
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.20)
- KDX** Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.7)
- G** Teren infrastruktury technicznej -gazownictwo (G.1)

ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH

-  Tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania
-  Działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
-  Tereny dróg publicznych przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  Tereny zieleni przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  Tereny podlegające naliczeniu opłaty planistycznej
-  Budowa, modernizacja odcinków dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej, obciążająca budżet gminy

100 0 200m

Wydział Planowania Przemysłowego UMK

Kraków

PAŹDZIERNIK 2020 r.