MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „OS. WIDOK”

PROJEKT PLANU — *Edycja: do uchwalenia*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- granica obszaru rehabilitacji zabudowy osiedla Widok
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- strefa zieleni osiedlowej
- szpalery drzew wskazane do ochrony i kształtowania

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1- MW.16)
- MW/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1, MW/U.2)
- MWn/MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub jednorodzinnej istniejącej (MWn/MN.1- MWn/MN.3)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.18)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park (ZP.1, ZP.2)
- ZPz — Tereny zieleni urządzonej o podstawowym znaczeniu pod skwery, zieleńce (ZPz.1- ZPz.8)
- KK — Tereny kolei (KK.1, KK.2)
- KU — Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1-KU.5)
- KDGPT — Teren drogi publicznej - droga publiczna klasy głównej przyspieszonej z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDGP.1)
- KDZT — Teren drogi publicznej - droga publiczna klasy zbiorczej z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
- KDL — Teren drogi publicznej - droga publiczna klasy lokalnej (KDL.1)
- KDD — Teren drogi publicznej - droga publiczna klasy dojazdowej (KDD. 1)
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.10)
- KDX — Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.4)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- punkty widokowe
- szpalery drzew
- stanowiska archeologiczne obszarowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granice obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- dobro kultury współczesnej
- historyczny przebieg Młynówki Królewskiej wpisany do ewidencji zabytków
- granica udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 Dolina rzeki Wisła (Kraków)
- izofona hałasu drogowego L_N =59 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017r.
- izofona hałasu drogowego L_{NP} =64 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017r.
- izofona hałasu drogowego L_{NP} =68 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017r.
- izofona hałasu kolejowego L_N =59 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017r.
- izofona hałasu kolejowego L_{NP} =64 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017r.
- izofona hałasu kolejowego L_{NP} =68 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017r.
- izofona hałasu tramwajowego L_N =59 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017r.
- izofona hałasu tramwajowego L_{NP} =64 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017r.
- izofona hałasu tramwajowego L_{NP} =68 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017r.
- przebieg tras rowerowych (tączkowych) układu miejskiego
- kierunki przebiegu powiązań pieszych
- studnie awaryjnego zaopatrzenia miasta w wodę
- miejsca postojowe w terenach komunikacji
- obszar możliwej lokalizacji trasy metra (wg Studium)
- zasięg terenów w odległości 20 m od osi skrajnego istniejącego to-ru ko ejowego
- odległość 10 m od obszaru ko ejowego
- granica strefy w odległości do 7 km od punktu odniesienia lotnis a Kraków - Balice wraz ze strefą
- powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 346 m n.p.m. do 383 m n.p.m. dla istniejącej drogi startowej lotniska Kraków - Balice
- powierzchnie ogran czające przeszkody w zakresie od 357 m n.p.m. do 384 m n.p.m. dla nowoprojektowanej drogi startowej lotniska Kraków - Balice
- tereny zamknięte

skala 1:1000 (25 0 50m)

Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków

GRUDZIEŃ 2020

BILANS		
Przeznaczenia	**Powierzchnia[ha]**	**Powierzchnia [%]**
MW	11.83	25.31
MW/U	0.30	0.65
MWn/MNi	0.40	0.85
U	10.25	21.93
ZP	0.65	1.39
ZPz	6.43	13.75
KK	2.55	5.47
KU	2.57	5.49
KDGPT	3.29	7.03
KDZT	2.42	5.17
KDL	0.53	1.14
KDD	0.78	1.67
KDW	4.66	9.97
KDX	0.09	0.19
SUMA:	**46.74**	**100.00**

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH
OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ
USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH
MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH
OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW
ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ
ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM
USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA
STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
PARKI KULTUROWE
ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM
USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

ZAGROŻENIA POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI
STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO
OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZASOBÓW WODNYCH
OCHRONA PRZYRODY

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

ELEMENTY INFORMACYJNE
USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH
GOSPODARKA ODPADAMI
SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ
SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH
SYSTEM GAZOWNICZY
CMENTARNICTWO
SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY
SYSTEM CIEPŁOWNICZY

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

ELEMENTY INFORMACYJNE
USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH
GOSPODARKA ODPADAMI
SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ
SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH
SYSTEM CIEPŁOWNICZY

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO