

OPINIA NR 7/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 stycznia 2021 r.

w sprawie projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zmiany uchwały Nr CXVI/1825/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-AWF” – druk nr 1649.

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. w sprawie Statutu Miasta Krakowa (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2019 r. poz. 7074 oraz z 2020 r. poz. 919) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się negatywnie projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zmiany uchwały Nr CXVI/1825/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-AWF”, wniesiony przez Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość – druk nr 1649.

UZASADNIENIE

Przyjęcie projektu uchwały Rady Miasta Krakowa wg druku nr 1649 spowoduje wydłużenie prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-AWF”, który obecnie jest w trakcie ponowienia procedury planistycznej w związku z przyjętymi przez Radę Miasta Krakowa na sesji w dniu 18 listopada 2020 r. poprawkami do druku nr 1469.

Finalne głosowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-AWF” – druk nr 1469, zostało po zamknięciu II czytania odroczone celem ponowienia czynności planistycznych i projekt planu powróci na sesję Rady Miasta Krakowa w celu przeprowadzenia głosowania nad projektem uchwały. Prezydent Miasta Krakowa realizując przegłosowane poprawki do projektu planu miejscowego, wprowadził zmiany w projekcie i skierował go dnia 18 stycznia 2021 r. do ponownego zaopiniowania i uzgodnienia.

Zmiana uchwały inicjującej sporządzenie planu miejscowego wymagać będzie wykonania dodatkowych prac polegających na podziale dotychczasowego jednego dokumentu na dwa odrębne projekty. Oznaczać to będzie wycofanie z obrad Rady Miasta Krakowa zawieszzonego na etapie głosowania druku nr 1469 i procedowanie na nowo dwóch nowych projektów, według osobnych druków. Takie działanie odsunie uchwalenie planu miejscowego o około 4 do 6 tygodni, a nie przyspieszy czynności planistycznych, jak uzasadnia projektodawca druku nr 1649.

W odniesieniu do przywołanej w projekcie uchwały daty publikatora ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), powinna ona być aktualna na dzień przekazania projektu uchwały do Rady Miasta Krakowa.

Ponadto Akademia Wychowania Fizycznego w Krakowie, będąca wiodącym właścicielem terenów objętych sporządzanym planem miejscowym i wnioskująca o zmianę obowiązującego planu miejscowego obszaru „Stare Czyżyny”, nie zgłaszała zastrzeżeń do terminów prac nad projektem planu.

Mając na uwadze powyższe negatywnie opiniuję projekt uchwały Rady Miasta Krakowa wg druku nr 1649.