

Grzegorz Stawowy
Jakub Kosek
Radni Miasta Krakowa

BR-0X
W

KANCELARIA RADY MIASTA
KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło
dnia: 2021-02-17

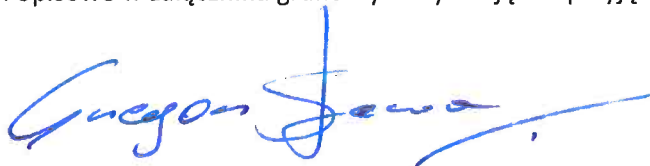
Nr 01500

Podpis

Poprawka nr 1 do projektu uchwały wg druku 1678

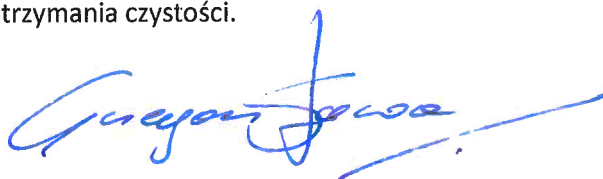
Obecne przedłużenie KDD.1 zostaje skrócone do końca działki 709/3 obręb K-41.

W wyniku wprowadzenia poprawki do projektu planu miejscowego, wprowadza się odpowiednie zmiany w treści i załączniku graficznym doprowadzając do ujednoczenia i zapewnienia spójności z prawem proponowanych rozwiązań. Wprowadza się niezbędne korekty redakcyjne oraz graficzne i opisowe w załączniku graficznym wynikające z przyjętej poprawki.



UZASADNIENIE

Planowanie przedłużenie ul. Władysława Podkowińskiego staje się zbędne ponieważ dotychczas planowana funkcja zostaje zmieniona na ogólnodostępną zieleń parkową. Dotychczasowy układ komunikacyjny zapewnia dostęp do nowo utworzonego terenu rekreacyjnego m.in. dla służb utrzymania czystości.



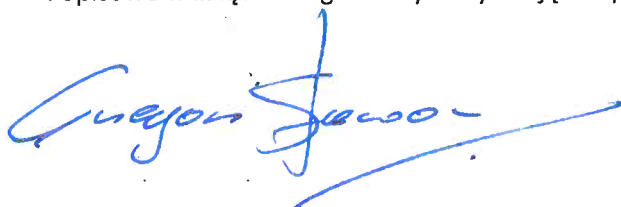
Poprawka nr 2 do projektu uchwały wg druku 1678

Obszar MWn.5 zmienia się na ZP jako ogólnodostępną zieleń parkową.

Do nowopowstałego obszaru ZP włącza się obszar dotychczas przeznaczony pod przedłużenie KDD.1.

Do nowopowstałego ZP włącza się działkę 701/3 obręb K-41

W wyniku wprowadzenia poprawki do projektu planu miejscowego, wprowadza się odpowiednie zmiany w treści i załączniku graficznym doprowadzając do ujednoczenia i zapewnienia spójności z prawem proponowanych rozwiązań. Wprowadza się niezbędne korekty redakcyjne oraz graficzne i opisowe w załączniku graficznym wynikające z przyjętej poprawki.



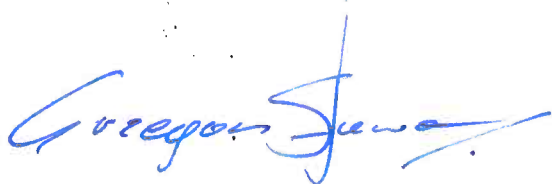
UZASADNIENIE

Obszar miasta stanowiący opracowanie planu miejscowego „Azory Zachód” jest intensywnie zurbanizowany i zabudowany w zdecydowanej większości zabudową wielorodzinną. Występują na nim braki funkcji publicznych, a szczególnie rekreacyjnych.

Jedynie tereny zielone w okolicy to zamknięte ogrody działkowe i oddalony o kilkaset metrów dopiero planowany park na terenach dawnego Motelu Krak.

Teren zmieniany poprawką już podczas opiniowania przez Komisję Planowanie Przestrzennego i Ochrony Środowiska został wskazany jako ogólnodostępny park.

Planowanie przedłużenie ul. Władysława Podkowińskiego staje się zbędne ponieważ dotychczas planowana funkcja zostaje zmieniona na ogólnodostępną zieleni parkową. Dotychczasowy układ komunikacyjny zapewnia dostęp do nowo utworzonego terenu rekreacyjnego m.in. dla służb utrzymania czystości.

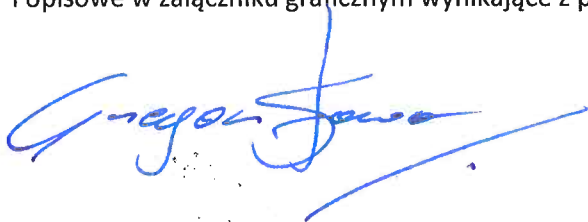


Poprawka nr 3 do projektu uchwały wg druku 1678

KANCELARIA RADY MIASTA KRAKÓW SEKRETARIAT	
wniosek nr:	2021-02-17
Nr	1500
Podpis	

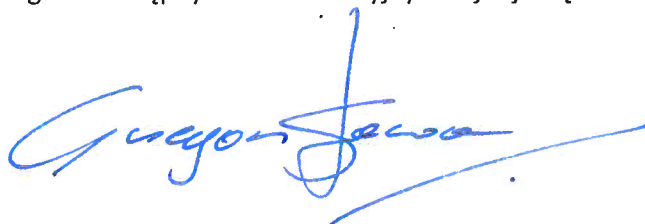
Do nowopowstałego ZP włącza się południową część działki 888/4 w części sąsiadującej z nowopowstałym ZP

W wyniku wprowadzenia poprawki do projektu planu miejscowego, wprowadza się odpowiednie zmiany w treści i załączniku graficznym doprowadzając do ujednoczenia i zapewnienia spójności z prawem proponowanych rozwiązań. Wprowadza się niezbędne korekty redakcyjne oraz graficzne i opisowe w załączniku graficznym wynikające z przyjętej poprawki.



UZASADNIENIE

Wskazana część działki stanowi naturalne i fizyczne połączenia działek, które finalnie mają stanowić ogólnodostępny teren rekreacyjny. Znajduje się na niej bardzo skromny plac zabaw.



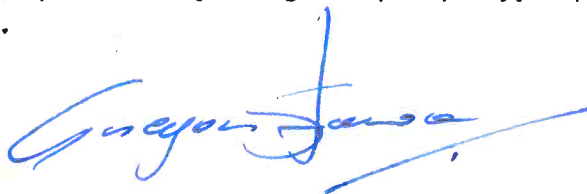
Poprawka nr 4 do projektu uchwały wg druku 1678

Proponowaną KDL.5 od KDL.1 do działek 93/1 i 93/2 włącza się do istniejących obszarów MW.7 i MW.8 nie zmieniając ich linii zabudowy.

W miejsce proponowanej KDL.5 wzdłuż działki 833/4 od działki 93/2 do działki 126/2 oraz 123/6 (na działkach przylegających do wspomnianej 833/4) wprowadza się KDX.

Pozostały teren przeznaczony pod projektowaną KDL.5 włącza się do przeznaczeń sąsiadujących, z tym, że dotychczas zaproponowane nieprzekraczalne linie zabudowy pozostają bez zmian. Na terenie dotychczas przeznaczonym pod drogę lokalną wprowadza się zielony szraf z zakazem lokalizacji dróg i miejsc postojowych na obszarze szrafu.

W wyniku wprowadzenia poprawki do projektu planu miejscowego, wprowadza się odpowiednie zmiany w treści i załączniku graficznym doprowadzając do ujednoczenia i zapewnienia spójności z prawem proponowanych rozwiązań. Wprowadza się niezbędne korekty redakcyjne oraz graficzne i opisowe w załączniku graficznym wynikające z przyjętej poprawki.



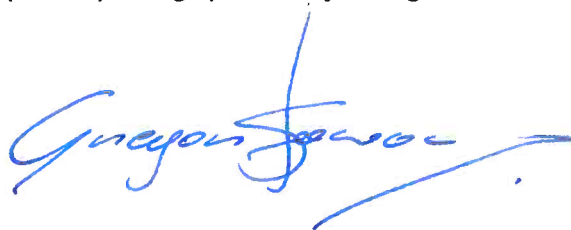
UZASADNIENIE

Podczas drugiego wyłożenia planu do publicznego wglądu niemal 150 uwag zostało złożonych do obszarów planu co do których nie było wyłożenia. Absolutna większość z nich dotyczyła właśnie wykreślenia projektowanej drogi KDL.

Mieszkańcy obawiają się, że nowa droga będzie skrótem do lokalnego centrum handlowego oraz tranzytowym objazdem dla zakorkowanej ul. Weissa oraz Conrada.

W związku z rozpoczętą budową północnej obwodnicy Krakowa większość ruchu tranzytowego przeniesie się z ulic Conrada i Opolskiej na drogę krajową. To pozwoli na powrót do pomysłu przebudowy skrzyżowania na ul. Conrada i utworzenia pełnej relacji skrętów oraz nawrotki. A to z kolei czyni ulicę KDL.5 bezzasadną.

W miejsce drogi lokalnej wprowadza się ciąg pieszo rowerowy zapewniający możliwość komunikowania się z terenami handlowymi i rekreacyjnymi zlokalizowanymi na północ od opracowywanego planu miejscowego.



wpłynęło
dnia: 2021-02-17

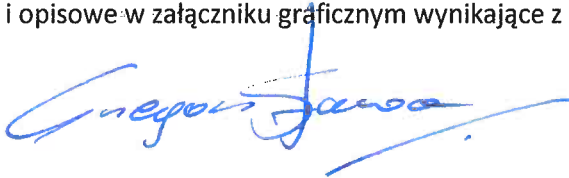
Nr

Podpis

Poprawka nr 5 do projektu uchwały wg druku 1678

W obszarze MWn.3 zmienia się wysokość na 13 metrów.

W wyniku wprowadzenia poprawki do projektu planu miejscowego, wprowadza się odpowiednie zmiany w treści i załączniku graficznym doprowadzając do ujednoczenia i zapewnienia spójności z prawem proponowanych rozwiązań. Wprowadza się niezbędne korekty redakcyjne oraz graficzne i opisowe w załączniku graficznym wynikające z przyjętej poprawki.



UZASADNIENIE

W najbliższe okolice znajduje się zabudowa jednorodzinna o zdecydowanie niższej zabudowie niż planowana wysokość w obszarze MWn.3

Ponadto w opinii Komisji Planowanie Przestrzennego i Ochrony Środowiska znalazła się uwaga nakazująca obniżenie wysokości o min jedną kondygnację. Uwaga Komisji znalazła się w opinii na wniosek mieszkańców.

