





**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 OBSZARU „ZABŁOCIE-ZACHÓD”
 PROGNOZA SKUTKÓW FINANSOWYCH**

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

-  granica obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  obowiązujące linie zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.15)
- MW/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.3)
- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.12)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.7)
- ZPb** Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 - ZPb.3)
- WS** Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1 - WS.3)

TERENY KOMUNIKACJI:

- KDG** Teren drogi publicznej klasy głównej (KDG.1)
- KDZT** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1, KDZT.2)
- KDLT** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej z torowiskiem tramwajowym (KDLT.1 - KDLT.5)
- KDL** Teren drogi publicznej klasy lokalnej (KDL.1)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.18)
-  Teren ciągu pieszego (KDX.1)
- KP** Tereny placów (KP.1, KP.2)
- KU** Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1 - KU.3)
- KK** Tereny kolei (KK.1 - KK.5)
- E/U** Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (E.1)

ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH

-  tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania
-  działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
-  tereny dróg przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  tereny zieleni przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  budowa nowych odcinków dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej, obciążająca budżet gminy

