MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PASTERNIK"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik nr 1 do uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Edycja do uchwalenia

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN – MN.1 - MN.38 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/MWn – MN/MWn.1 - MN/MWn.6 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej
- MN/U – MN/U.1 - MN/U.14 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- MW – MW.1 - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWn – MWn.1 - MWn.18 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i średniej intensywności
- MWn/U – MWn/U.1 - MWn/U.3 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i średniej intensywności lub usługowej
- MW/U – MW/U.1 - MW/U.2 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- U – U.1 - U.39 - Tereny zabudowy usługowej
- Uo – Uo.1 - Teren zabudowy usługowej
- ZL – ZL.1 - ZL.2 - Tereny lasów
- ZP – ZP.1 - ZP.5 - Tereny zieleni urządzonej
- ZPu – ZPu.1 - ZPu.3 - Tereny zabudowy niepełnosprawnej

- ZPz – ZPz.1 - ZPz.4 - Tereny zieleni urządzonej
- ZPw – ZPw.1 - ZPw.6 - Tereny zieleni urządzonej
- ZC – ZC.1 - Teren cmentarza
- KDGP – KDGP.1 - KDGP.4 - Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego
- KDZ – KDZ.1 - Teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL – KDL.1 - KDL.3 - Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD – KDD.1 - KDD.19 - Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – KDW.1-KDW.15 - Tereny dróg wewnętrznych
- KDX – KDX.1 - KDX.3 - Tereny ciągów pieszych
- KU – KU.1 - KU.2 - Tereny obsługi i urządzeń komunalnych

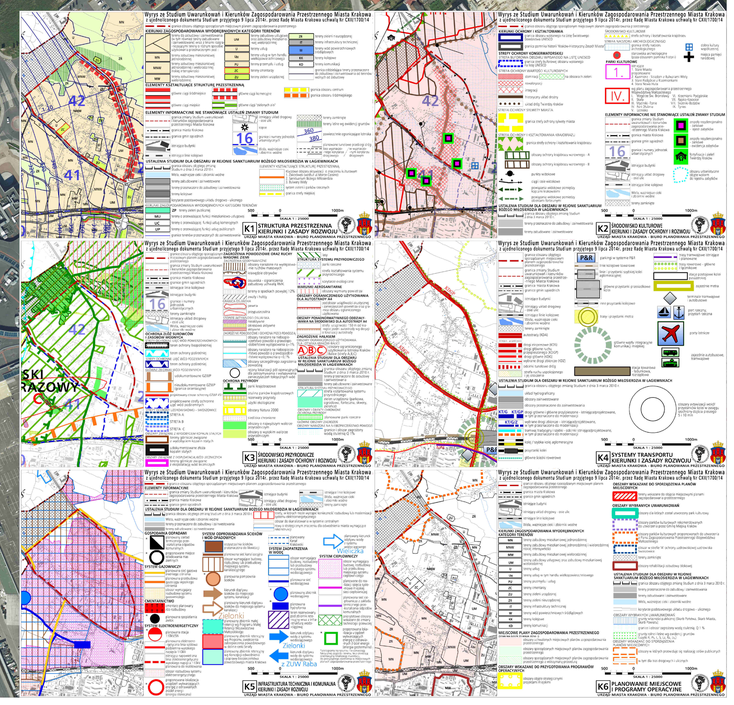
ELEMENTY I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- A-2000 – obiekty wraz z terenem wpisane do rejestru zabytków
- E1 – obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- K1 – kapliczki objęte ochroną konserwatorską
- 102-56/20 – stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granice obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- ulice dawnej twierdzy Kraków
- granice parku kulturowego (I, II i III Bieg. Kościuszkowskiego) (wg Studium)
- strefy ochrony krajobrazu widokowego - B (wg Studium)
- F – inwestycje strategiczne: E, E1, F
- inwestycje strategiczne do przekształcenia
- granice udokumentowanego złoża kopalin: CGP nr 456 - Dolina Rzeki Wisły Krakowa
- pomnik przyrody
- proponowany pomnik przyrody
- nasadzenia drzew i alej zieleni ozdobnej
- granica Tarczyńskiego Parku Krajobrazowego

- granica strefy Tarczyńskiego Parku Krajobrazowego
- granica pasa o szerokości 50 m, wyznaczonego od linii brzegowej
- granica pasa o szerokości 150 m, wyznaczonego od linii brzegowej
- strefa ochrony konserwatorskiej ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Rudawy
- powierzchnia ograniczająca przebiegu w zakresie od 334 m n.p.m. do 382 m n.p.m. dla istniejącej drogi startowej lotniska Balice
- powierzchnia ograniczająca przebiegu w zakresie od 305 m n.p.m. do 385 m n.p.m. dla projektowanej drogi startowej lotniska Kraków-Balice
- granica strefy w odległości do 3 km od punktu odniesienia lotniska Kraków - Balice
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 68dB (wg Mapy akustyczny Miasta Krakowa z 2017 r.)
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 64dB (wg Mapy akustyczny Miasta Krakowa z 2017 r.)
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 55dB (wg Mapy akustyczny Miasta Krakowa z 2017 r.)
- strefa ochrony akustycznej lotniska dla przebiegu głównych tras lotniczych ustalonych międzynarodową Radą Lotnisk Cywilnych
- przebiegi nadrzędnych powiązań pieszych
- studium zwarzonego zagospodarowania terenów w strefie
- napowietrzna dwutorowa linia 400 / 110 kV Dworzyska - Rajsko - Balice Nąpole

Przeznaczenie terenów	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MN	70,53	34,37
MN/MWn	21,44	10,45
MN/U	1,89	0,92
MWn	19,61	9,56
MWn/U	3,38	1,65
MW/U	3,39	1,65
MW	0,23	0,11
U	31,81	15,50
Uo	0,46	0,22
ZP	15,05	7,33
ZPu	2,77	1,35
ZPz	2,66	1,30
ZPw	2,38	1,16
ZC	2,00	0,97
KDGP	3,65	1,78
KDZ	0,73	0,36
KDL	1,70	0,83
KDD	9,67	4,71
KDW	2,07	1,01
KDX	0,08	0,04
KU	0,61	0,30
razem	205,05	100

0 250 500 1000m skala 1:5000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków