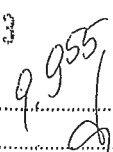


Druk nr 2287

Projekt Komisji Skarg, Wniosków i Petycji RMK

RADA MIASTA KRAKOWA SEKRETARIAT	
wpłynęło dnia:	2021-11-03
Nr	9955
Podpis	

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej wprowadzenia zmian prawnych ułatwiających montaż paneli fotowoltaicznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 870) Rada Miasta Krakowa uchwala co następuje:

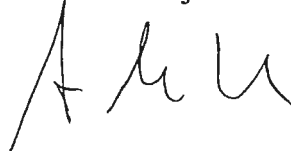
§ 1.1. Po rozpatrzeniu petycji (- - -)* dotyczącej wprowadzenia zmian prawnych ułatwiających montaż paneli fotowoltaicznych, Rada Miasta Krakowa wyraża wolę uwzględnienia postulatów zawartych w petycji podczas sporządzania nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa do poinformowania składającego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W imieniu Komisji




Uzasadnienie

Stosownie do treści przepisu art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 5 września 2014 r. o petycjach (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 870), na organie stanowiącym jednostki samorządu terytorialnego ciąży obowiązek rozpatrzenia petycji.

Projekt uchwały sporządzony został przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Krakowa, której zgodnie z § 57a ust 4 pkt 2) Statutu Miasta Krakowa Rada Miasta Krakowa powierzyła rozpatrywanie wniosków i petycji składanych przez obywateli oraz przygotowanie projektów rozstrzygnięć w tych sprawach.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji RMK rekomenduje rozpatrzenie zgłoszonej petycji w sposób zaproponowany w treści projektu uchwały.

Pod względem formalno-prawnym
opiniuję bez uwag.

RADCA PRAWNY

Patrycja Eufroszka
Kr-1229



Załącznik do uchwały nr
Rady Miasta Krakowa
z dnia

W dniu 7 czerwca 2021 r. wpłynęła do Rady Miasta Krakowa przesłana przez (....)* petycja dotycząca wprowadzenia zmian prawnych w obszarze związanym z planowaniem przestrzennym, w celu likwidacji barier administracyjnych, które ograniczają możliwość montażu instalacji paneli fotowoltaicznych na budynkach, znajdujących się na obszarze Miasta.

Petycja została przekazana do Prezydenta Miasta Krakowa celem przygotowania i przedstawienia informacji umożliwiających jej rozpatrzenie przez Radę Miasta Krakowa.

Prezydent Miasta Krakowa udzielając wyjaśnień poinformował, że petycja o tożsamej treści skierowana została również do Prezydenta Miasta i pozostawała przedmiotem rozpoznania w ramach prowadzonego przez Urząd Miasta Krakowa postępowania wyjaśniającego. Odpowiedź na petycję została udzielona pismem znak: WK-01.152.119.2021 z 2 lipca 2021 r. Uzupełniając przedstawione w powyższym piśmie wyjaśnienia Prezydent poinformował, że o tym, jaka może być maksymalna wysokość obiektów budowlanych w poszczególnych obszarach gminy rozstrzygają wytyczne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, na podstawie których następuje konkretyzacja parametrów zabudowy w sporządzanych planach miejscowych.

Zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), w Studium określa się obszary, na których dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW. Aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r.) wskazało obszary pod lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii głównie w dzielnicy XVIII - Nowa Huta. Natomiast przepisy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, co do zasady dopuszczają realizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW. W szczególności montaż takich urządzeń jest dopuszczalny w terenach przeznaczonych do zabudowy, gdzie mamy do czynienia z dachami spadzistymi. Jednak w przypadku dachu płaskiego, który np. pełni jednocześnie funkcję dachu zielonego urządzonego jako teren biologicznie czynny, montaż paneli fotowoltaicznych nie będzie możliwy.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy zainteresowany może wziąć udział w procedurze planistycznej na etapie składania wniosków do planu oraz na etapie wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu, poprzez złożenie uwag do zaproponowanych w projekcie planu rozwiązań planistycznych.

Odnosząc się do postulatów (....)*, Prezydent wyjaśnił, że na gruncie obowiązujących przepisów prawa nie jest możliwe usytuowanie na obiektach budowlanych paneli fotowoltaicznych, które wykraczają poza wielkość parametru wysokości zabudowy, gdyż wszystkie urządzenia budowlane zamontowane na budynkach, niezależnie od ich funkcji, są wliczane do wysokości zabudowy. Jednocześnie należy przychylić się do postulatu (....)*, aby uregulowania planów miejscowych nie zawierały wymogów dostosowania kolorystyki paneli fotowoltaicznych do kolorystyki dachu.

W kwestii natomiast obowiązujących ograniczeń, dotyczących dopuszczalnej mocy urządzeń wytwarzających energię z alternatywnych źródeł energii, podkreślić należy, że w tym zakresie konieczna jest zmiana przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na gruncie obowiązującego stanu prawnego, wyznaczenie dodatkowych obszarów na terenie Miasta Krakowa, na których dopuszczona jest lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

AM

wymaga zmiany obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Powyższe zostanie uwzględnione w ramach toczących się prac nad opracowaniem nowego Studium dla miasta Krakowa.

Jednocześnie Prezydent poinformował, że w Sejmie RP trwa proces legislacyjny projektu ustawy o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (druk nr 1129). Projekt wspomnianej ustawy wprowadza między innymi zmiany w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczące mocy urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (OZE), które mogą być lokalizowane bez konieczności uwzględnienia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego danej gminy, z obecnie obowiązującej mocy zainstalowanej 100 kW do 500 kW. Dodatkowy wyjątek dotyczy instalacji fotowoltaicznych (PV) zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klasy V i VI, VII i nieużytkach, gdzie wartość ta wyniesie 1000 kW. Również, takiemu zwolnieniu będą podlegać urządzenia inne niż wolnostojące (czyli w praktyce zamontowane na dachach budynków).

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Krakowa po zapoznaniu się z ww. informacjami przedstawionymi przez Prezydenta Miasta Krakowa, mając na uwadze brak możliwości realizacji petycji w obecnej sytuacji prawnej, jak również zgadzając się co do idei i kierunków z wnoszącym petycję, zarekomendowała rozpatrzenie zgłoszonej petycji w sposób zaproponowany w treści projektu uchwały.

W imieniu Komisji

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, connected letters, likely representing the name of the official acting on behalf of the Commission.