

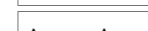




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „MYDLNIKI”

PROGNOZA SKUTKÓW FINANSOWYCH

LISTOPAD 2021

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:






-  granica obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  obowiązujące linie zabudowy
-  linia regulacyjna

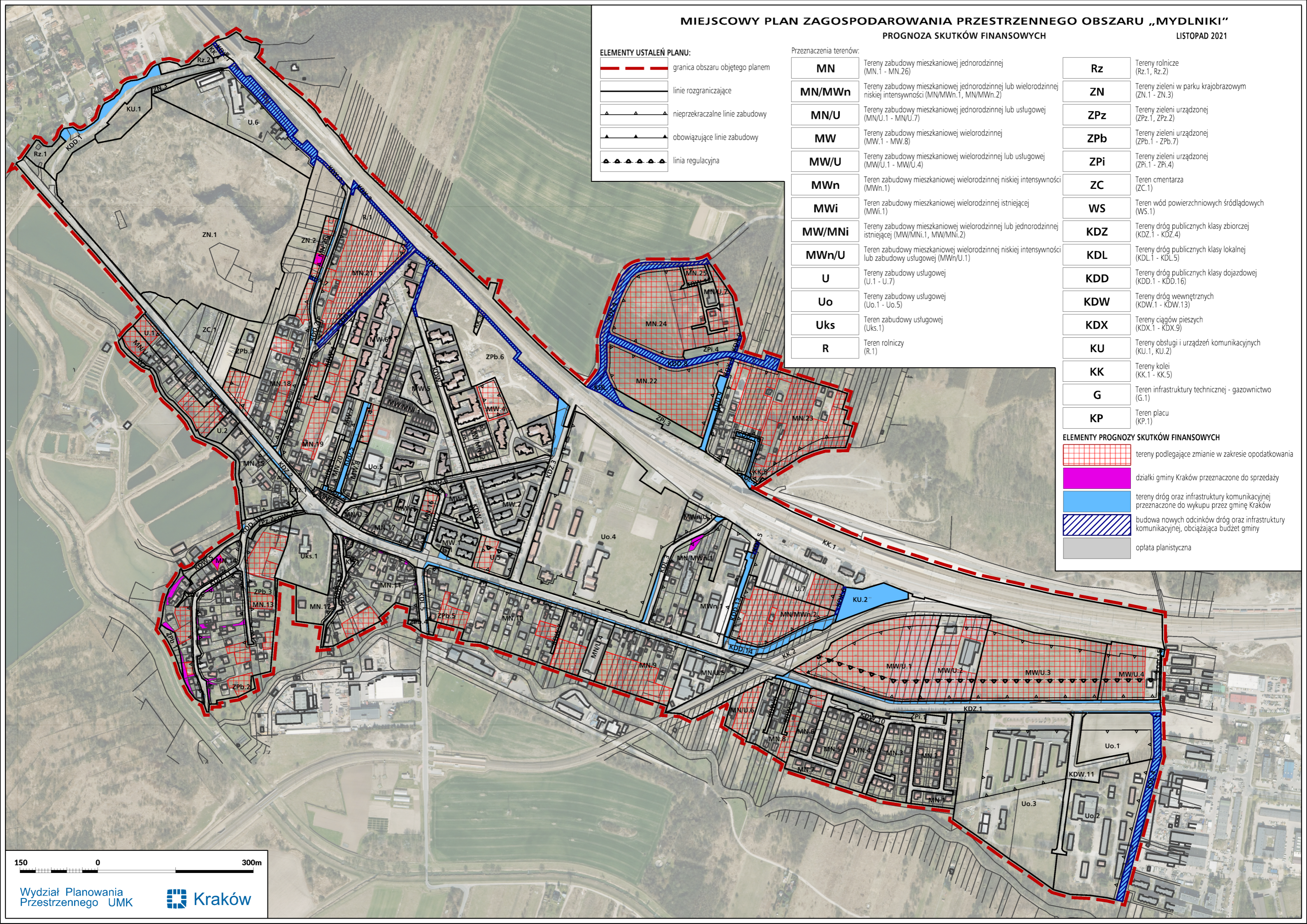
Przeznaczenia terenów:

- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.26)
- MN/MWn** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności (MN/MWn.1, MN/MWn.2)
- MN/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1 - MN/U.7)
- MW** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.8)
- MW/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.4)
- MWn** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności (MWn.1)
- MWi** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1)
- MW/MNi** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej istniejącej (MW/MNi.1, MW/MNi.2)
- MWn/U** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub zabudowy usługowej (MWn/U.1)
- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.7)
- Uo** Tereny zabudowy usługowej (Uo.1 - Uo.5)
- Uks** Teren zabudowy usługowej (Uks.1)
- R** Teren rolniczy (R.1)

- Rz** Tereny rolnicze (Rz.1, Rz.2)
- ZN** Tereny zieleni w parku krajobrazowym (ZN.1 - ZN.3)
- ZPz** Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1, ZPz.2)
- ZPb** Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 - ZPb.7)
- ZPi** Tereny zieleni urządzonej (ZPi.1 - ZPi.4)
- ZC** Teren cmentarza (ZC.1)
- WS** Teren wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1)
- KDZ** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1 - KDZ.4)
- KDL** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.5)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.16)
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.13)
- KDX** Tereny ciągów pieszych (KDX.1 - KDX.9)
- KU** Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1, KU.2)
- KK** Tereny kolei (KK.1 - KK.5)
- G** Teren infrastruktury technicznej - gazownictwo (G.1)
- KP** Teren placu (KP.1)

ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH

-  tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania
-  działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
-  tereny dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  budowa nowych odcinków dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej, obciążająca budżet gminy
-  opłata planistyczna



150 0 300m