

DRUK NR 996

Uchwała Nr...
Rady Miasta Krakowa
z dnia...

B2-01

K. Golas
RADA MIASTA KRAKOWA

Dominik Juszkiewicz

KANCELARIA RADY MIASTA
KRAKOWA
SEKRETARIAT
2019-11-25
Podpis

w sprawie odstąpienia od procedury zbycia działek 82/54, 82/57, 82/60 obręb 47 jednostka ewidencyjna Podgórze.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) uchwała, co następuje:

§1

●dstępuje się od procedury zbycia działek o numerach 82/54 (pow. 6,70a) , 82/57 (pow. 1,68a), 82/60 (pow. 2,78a) obręb 47 jednostka ewidencyjna Podgórze.

§2

Wykonanie uchwały poleca się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Rejon Łagiewnik jest obecnie zabudowywany na szeroką skalę – na niewielkim obszarze powstaje obecnie ponad 20 bloków mieszkalnych. Istniejący układ komunikacyjny już na chwilę obecną jest niewystarczający. Nieuzasadnione jest zatem zbywanie działek o powierzchni 11,16a będących w posiadaniu Miasta, a tym bardziej w celu dalszej zabudowy mieszkaniowej.

W ciągu najbliższych kilku lat w sposób znaczący zwiększy się liczba mieszkańców tego obszaru. W sposób naturalny pojawi się zatem potrzeba żłobka oraz przedszkola. Dodatkowo, od dłuższego czasu mieszkańcy zabiegają o filię Biblioteki zlokalizowaną na terenie osiedla.

Wszystkie te przesłanki skłaniają do wniosku, iż sprzedaż działek nie jest w interesie Miasta – należy je zagospodarować w celu służby mieszkańcom. W innym wypadku może dojść do sytuacji, w której za kilka lat Miasto będzie zmuszone do wykupu bądź wynajmu pomieszczeń pod działalność placówek miejskich. Jesteśmy w momencie, w którym jednostki miejskie mogą wykazać się dalekowzrocznością i odpowiednio wcześniej wyjść naprzeciw potrzebom mieszkańców.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IX
ŁAGIEWNIKI - BOREK FAŁĘCKI

Bogusław Golas

RADA I ZARZĄD DZIELNICY IX
ŁAGIEWNIKI – BOREK FAŁĘCKI
ul. Żywiecka 13, 30-427 Kraków
tel./fax 012 268-16-14

**Uchwała Nr XIV/ 99 /2019
Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki – Borek Fałęcki
z dnia 20.11.2019r.**



w sprawie: **wystąpienia z inicjatywą uchwalodawczą do Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od zbycia działek nr 82/54, 82/57, 82/60 obręb 47 jednostka ewidencyjna Podgórze.**

Na podstawie § 36 pkt. 1 uchwały nr XCIX/1503/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki w Krakowie (t. jedn. Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2019 r. poz. 5480), oraz § 27 ust. 2 pkt 7 i § 29 ust. 1 i 2 Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Małop. z 2019 r. poz. 7074) Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki uchwała, co następuje:

§1

Wnosi się pod obrady Rady Miasta Krakowa określony w załączniku projekt uchwały w sprawie odstąpienia od zbycia działek nr 82/54, 82/57, 82/60 obręb 47 jednostka ewidencyjna Podgórze.

§2

Referentem projektu uchwały o którym mowa w §1 będzie Wojciech Migdał – Zastępca Przewodniczącego Rady i Zarządu Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄD DZIELNICY IX
ŁAGIEWNIKI – BOREK FAŁĘCKI
Bogusław Golas

Uzasadnienie:

Rejon Łagiewnik jest obecnie zabudowywany na szeroką skalę – na niewielkim obszarze powstaje obecnie ponad 20 bloków mieszkalnych. Istniejący układ komunikacyjny już na chwilę obecną jest niewystarczający. Nieuzasadnione jest zatem zbywanie działek o powierzchni 11.16a będących w posiadaniu Miasta, a tym bardziej w celu dalszej zabudowy mieszkaniowej.

W ciągu najbliższych kilku lat w sposób znaczący zwiększy się liczba mieszkańców tego obszaru. W sposób naturalny pojawi się zatem potrzeba żłobka oraz przedszkola. Dodatkowo, od dłuższego czasu mieszkańcy zabiegają o filię Biblioteki zlokalizowaną na terenie osiedla.

Wszystkie te przesłanki skłaniają do wniosku, iż sprzedaż działek nie jest w interesie Miasta – należy je zagospodarować w celu służby mieszkańcom. W innym wypadku może dojść do sytuacji, w której za kilka lat Miasto będzie zmuszone do wykupu bądź wynajmu pomieszczeń pod działalność placówek miejskich. Jesteśmy w momencie, w którym jednostki miejskie mogą wykazać się dalekowzrocznością i odpowiednio wcześniej wyjść naprzeciw potrzebom mieszkańców.