

OPINIA NR.....45/2021.....
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA...22..kwietnia...2021..r.

dotycząca projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Sandora Petöfiego i Niebylej”- druk nr 1881.

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2019 r., poz. 7074 oraz z 2020 r. poz. 919) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się pozytywnie z uwagą projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Sandora Petöfiego i Niebylej” - druk nr 1881.

UZASADNIENIE

Celowość podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego w projekcie uchwały obszaru, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), może zostać zweryfikowana jedynie na drodze przeprowadzenia analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami dokumentu *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa*.

Dla obszaru Miasta położonego w Kantorowicach do końca II kwartału 2021 r. zaplanowane jest przygotowanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, która swoim zasięgiem ma objąć znacznie większy obszar, niż wskazano w projekcie uchwały.

Po przeprowadzeniu analizy, Prezydent Miasta Krakowa przekaze Radzie Miasta Krakowa projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, obejmujący m.in. tereny wskazane w przedmiotowym projekcie uchwały.

W związku z powyższym, do czasu zakończenia prac nad analizą, zasadne jest wstrzymanie procedowania projektu uchwały wg druku nr 1881.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

JERZY MIŁCZYK
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa